

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-TTHĐND

Điện Biên, ngày tháng 02 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

V/v thành lập Đoàn giám sát chuyên đề "Việc quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến 31/12/2021"

THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền Địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Thực hiện Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 29/12/2021 về Chương trình giám sát năm 2022 của Thường trực HĐND tỉnh; ý kiến tham gia của các thành viên Thường trực HĐND tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh "Việc quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến 31/12/2021, gồm các Ông, Bà có tên sau:

1. Trưởng đoàn: Bà Giàng Thị Hoa - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh,

2. Phó Trưởng đoàn: Ông Mùa Thanh Sơn, Ủy viên Thường trực, Trưởng Ban Dân tộc HĐND tỉnh;

3. Thành viên:

- Bà Lý Thị Phương Diễm, Ủy viên Thường trực, Trưởng Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;

- Ông Nguyễn Quang Lâm, Ủy viên Thường trực, Trưởng Ban Văn hóa - Xã hội HĐND tỉnh;

- Bà Lò Thị Bích, UV Thường trực, Trưởng Ban Pháp Chế HĐND tỉnh;

- Bà Lương Thị Hồng Nhung, Phó Trưởng Ban Dân tộc HĐND tỉnh;

4. Mời tham gia Đoàn giám sát

- Đại diện lãnh đạo Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đại diện lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường.

5. Thư ký Đoàn giám sát

- Bà Nguyễn Thị Dung, Phó Trưởng phòng Công tác HĐND, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Bà Bùi Thị Thúy Chinh, Chuyên viên phòng Công tác HĐND, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.

Điều 2. Đối tượng, phạm vi, nội dung giám sát được xác định trong Kế hoạch, đề cương ban hành kèm theo Nghị quyết.

Điều 3. Đoàn giám sát có trách nhiệm thực hiện Kế hoạch giám sát được ban hành kèm theo Nghị quyết này; báo cáo kết quả giám sát với Thường trực HĐND tỉnh tại phiên họp tháng 4/2022.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

- Giao Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh chủ trì xây dựng đề cương, lịch giám sát, dự thảo báo cáo kết quả giám sát; phối hợp với các Ban HĐND tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh giúp Đoàn giám sát triển khai thực hiện nội dung Kế hoạch giám sát.
- Giao Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh tổ chức phục vụ các hoạt động của Đoàn giám sát.

Điều 5. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, các Sở, ban, ngành và các cơ quan, đơn vị có liên quan; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ tỉnh;
- Thành viên Đoàn giám sát;
- Các Doanh nghiệp, HTX trên địa bàn tỉnh;
- Lãnh đạo VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Phòng Công tác HĐND; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND TỈNH
CHỦ TỊCH**



Lò Văn Phương

KẾ HOẠCH

Giám sát "Việc quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến 31/12/2021"

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số..5.6./NQ-TTHĐND ngày 18/02/2022 của Thường trực HĐND tỉnh)

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Đánh giá việc quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành. Xem xét, đánh giá công tác chỉ đạo, điều hành, tổ chức triển khai thực hiện; đánh giá kết quả đạt được; những tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc; xác định nguyên nhân, trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong quá trình triển khai thực hiện Luật đất đai năm 2013.

- Trên cơ sở kết quả giám sát, đề xuất các giải pháp nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, khắc phục hạn chế trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện; kiến nghị các vấn đề có liên quan nhằm nâng cao hiệu quả tổ chức thực hiện chính sách, pháp luật về công tác quản lý, sử dụng đất và xử lý trách nhiệm đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

2. Yêu cầu

- Việc triển khai giám sát theo đúng các quy định của Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân, các quy định của pháp luật hiện hành.

- Đánh giá đầy đủ, khách quan; nội dung giám sát tập trung vào các vấn đề trọng tâm, trọng điểm; kiến nghị, đề xuất, phải phù hợp với tình hình thực tế và đảm bảo tính khả thi.

- Trong quá trình giám sát, Đoàn giám sát, các cơ quan, đơn vị chịu sự giám sát và các cơ quan, đơn vị có liên quan phải có sự phối hợp chặt chẽ, có trách nhiệm thực hiện đúng nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật; bảo đảm đúng đối tượng, phạm vi, nội dung, thời gian, tiến độ, chất lượng, hiệu quả theo kế hoạch đề ra và không làm cản trở hoạt động bình thường của các cơ quan, đơn vị chịu sự giám sát. Kết thúc giám sát, Đoàn giám sát báo cáo kết quả giám sát với Thường trực HĐND tỉnh theo quy định.

II. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG

1. Phạm vi giám sát

Giám sát việc giao đất, cho thuê đất, công tác quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến 31/12/2021.

2. Đối tượng giám sát

- UBND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường; Cục thuế tỉnh;

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Doanh nghiệp và Hợp tác xã trên địa bàn toàn tỉnh.

III. NỘI DUNG GIÁM SÁT

1. Công tác chỉ đạo, điều hành, phối hợp của cơ quan, đơn vị, địa phương trong quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh. Việc ban hành các văn bản của UBND tỉnh, các cơ quan, đơn vị, địa phương trong tổ chức triển khai thực hiện.

2. Đánh giá kết quả giao đất, cho thuê đất; quản lý và sử dụng đất của các Doanh nghiệp và Hợp tác xã; công tác thanh tra, kiểm tra, phát hiện và xử lý sai phạm trong quản lý và sử dụng đất theo Luật đất đai.

3. Hạn chế, khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân trong quá trình quản lý và sử dụng đất của các tổ chức.

IV. PHƯƠNG PHÁP, THỜI GIAN

1. Phương pháp giám sát

- Giám sát thông qua văn bản: Đoàn giám sát nghiên cứu, tổng hợp, đánh giá thông tin, số liệu qua báo cáo của các địa phương, cơ quan, tổ chức thuộc đối tượng giám sát.

- Giám sát trực tiếp: Đoàn giám sát tổ chức làm việc với Ủy ban nhân dân tỉnh, các cơ quan, đơn vị, tổ chức nghe báo cáo tình hình thực hiện; yêu cầu giải trình, cung cấp tài liệu có liên quan; kiểm tra thực tế một số địa bàn, Doanh nghiệp, Hợp tác xã.

- Kết thúc đợt giám sát, hoàn thiện báo cáo kết quả giám sát theo quy định.

2. Thời gian giám sát

Dự kiến trung tuần tháng 3 năm 2022 (*Thường trực HĐND tỉnh sẽ thông báo lịch giám sát cụ thể sau*).

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đoàn giám sát

- Thông báo lịch giám sát;
- Thực hiện các hoạt động giám sát tại địa phương, cơ quan, tổ chức theo kế hoạch.

- Xây dựng, hoàn thiện Báo cáo kết quả giám sát trình Thường trực HĐND tỉnh xem xét vào phiên họp tháng 4/2022.

2. Các Ban, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh

2.1. Ban Dân tộc

- Chủ trì tham mưu cho Thường trực HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết thành lập Đoàn giám sát, Kế hoạch giám sát, Đề cương báo cáo, Lịch giám sát.
- Tổng hợp tài liệu; tiếp nhận báo cáo của các đối tượng được giám sát.

- Tham mưu tổ chức giám sát.
- Dự thảo báo cáo kết quả giám sát, kết luận của Thường trực HĐND tỉnh.

2.2. Các Ban HĐND tỉnh

Phối hợp với Ban Dân tộc HĐND tỉnh triển khai, thực hiện nội dung theo kế hoạch giám sát.

2.3. Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh

Bổ trí công chức tham gia thực hiện nhiệm vụ thư ký Đoàn giám sát, bảo đảm các điều kiện cần thiết để tổ chức phục vụ các hoạt động của Đoàn giám sát.

3. Ủy ban nhân dân tỉnh

- Chỉ đạo các Sở, Ban, ngành, các đơn vị có liên quan; UBND cấp huyện thuộc đối tượng giám sát thực hiện các yêu cầu của đoàn giám sát.
- Xây dựng báo cáo theo đề cương trên phạm vi toàn tỉnh; giải trình các vấn đề có liên quan với Đoàn giám sát, Thường trực HĐND tỉnh khi có yêu cầu.

4. UBMTTQVN tỉnh, các Sở, ban, ngành, Thường trực HĐND, UBND cấp huyện và các đơn vị có liên quan

- Đề nghị Ban Thường trực UBMTTQ Việt Nam tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường cử 01 đồng chí lãnh đạo tham gia Đoàn giám sát (*đề nghị đơn vị gửi danh sách về Thường trực HĐND tỉnh trước ngày 15/3/2022*).
 - Thường trực HĐND cấp huyện phối hợp giám sát trong thời gian Đoàn làm việc và giám sát tại địa phương.
 - UBND các huyện, thị xã, thành phố Báo cáo kết quả công tác phối hợp quản lý Nhà nước về sử dụng đất đối với các Doanh nghiệp, Hợp tác xã (tổ chức) trên địa bàn.
 - Chuẩn bị nội dung báo cáo, bố trí thành phần, địa điểm, thời gian làm việc với Đoàn giám sát theo kế hoạch và lịch thông báo của Đoàn; thực hiện các yêu cầu khác có liên quan đến hoạt động giám sát của Đoàn.
 - Đài Phát thanh - truyền hình tỉnh, Báo Điện Biên Phủ cử phóng viên đưa tin hoạt động của Đoàn giám sát trên các phương tiện thông tin đại chúng./.
-

ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO

Việc quản lý và sử dụng đất của tổ chức (Doanh nghiệp, Hợp tác xã) trên địa bàn tỉnh từ khi Luật đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đến 31/12/2021

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số...5.6/NQ-TTHĐND ngày 18/02/2022
của Thường trực HĐND tỉnh)*

I. KHÁI QUÁT CHUNG

Nêu khái quát những thuận lợi, khó khăn (những vấn đề liên quan trực tiếp đến việc quản lý nhà nước về đất đai của tỉnh Điện Biên)

II. KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Công tác chỉ đạo triển khai thực hiện việc giao đất, cho thuê đất; quản lý và sử dụng đất (*đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp*) được giao, được thuê của các Doanh nghiệp, Hợp tác xã.

2. Việc giao đất, cho thuê đất, gia hạn cho thuê đất, thu hồi đất nông nghiệp và đất phi nông nghiệp đối với các Doanh nghiệp, Hợp tác xã (*Biểu số 01*)

Đánh giá công tác quản lý, sử dụng đất của các Doanh nghiệp, Hợp tác xã: việc sử dụng đất đúng mục đích, hiệu quả sử dụng đất; việc đưa đất vào sử dụng đúng thời hạn; những khó khăn, vướng mắc trong công tác đền bù GPMB để thực hiện việc giao đất, cho thuê đất...

3. Công tác quản lý việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của Doanh nghiệp, Hợp tác xã sử dụng đất.

- Kết quả việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Doanh nghiệp, Hợp tác xã được giao đất (*Biểu số 02*);

- Kết quả việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Doanh nghiệp, Hợp tác xã được thuê đất (*Biểu số 03*);

- Kết quả việc thực hiện nghĩa vụ tài chính trong việc thực hiện các quyền: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê lại, tặng cho, thế chấp, góp vốn;

- Dự án chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính (*Biểu số 04*).

4. Công tác thanh tra, kiểm tra giải quyết khiếu nại, tố cáo việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai và xử lý vi phạm pháp luật về đất.

- Kết quả phối hợp trong thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm của Doanh nghiệp, Hợp tác xã được Nhà nước giao đất, cho thuê đất.

- Việc chấp hành các kiến nghị, Kết luận của các cơ quan thẩm quyền trong thanh tra, kiểm tra. (*Biểu số 05*)

III. HẠN CHẾ, NGUYÊN NHÂN VÀ GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

1. Trung ương

2. HĐND và UBND tỉnh

3. Các sở, ngành, địa phương có liên quan.

Lưu ý: Báo cáo kết quả thực hiện gửi về Thường trực HĐND tỉnh (qua Ban Dân tộc HĐND tỉnh) trước ngày **15/3/2022** và gửi bản mềm qua địa chỉ gmail: *bandantochdndtinh2126@gmail.com*.

Trên đây là Đề cương gợi ý những vấn đề trọng tâm, Thường trực HĐND tỉnh đề nghị các địa phương, cơ quan, đơn vị, tổ chức căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, xây dựng báo cáo chi tiết, số liệu cụ thể minh chứng về kết quả thực hiện./.

Mọi vấn đề cần trao đổi, liên hệ SĐT: 0888158836 (đ/c Nguyễn Thị Dung).
