

Số: /BC-UBND

Tuần Giáo, ngày 09 tháng 7 năm 2021

## **BÁO CÁO**

### **Công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn huyện Tuần Giáo Giai đoạn 2010 đến tháng 6 năm 2021**

*Thực hiện Văn bản số 2074/UBND-KTN ngày 07/7/2021 về việc tham mưu báo cáo về công tác quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn tỉnh Điện Biên.*

UBND huyện Tuần Giáo báo cáo tình hình quản lý và sử dụng đất đai trên địa bàn giai đoạn 2010-6/2021 như sau:

#### **I. Khái quát tình hình chung về tình hình quản lý, sử dụng đất đai**

- Huyện Tuần Giáo có tổng diện tích tự nhiên là 113.542,27 ha. Diện tích, cơ cấu các loại đất chính của huyện như sau:

- + Đất nông nghiệp 110.037,67 ha, chiếm 96,91% tổng diện tích tự nhiên.
- + Đất phi nông nghiệp có 2.110,80 ha, chiếm 1,86% tổng diện tích tự nhiên.
- + Đất chưa sử dụng có 1.393,79 ha, chiếm 1,23% tổng diện tích tự nhiên.

- UBND huyện thường xuyên chỉ đạo các cơ quan chuyên môn; các xã, thị trấn quản lý đất đai theo địa giới 364; Sử dụng đất đúng mục đích theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Phát hiện, ngăn chặn các hành vi, vi phạm pháp luật về đất đai. Chỉ đạo các cơ quan đơn vị thực hiện Quyết định 513/QĐ-TTg ngày 02 tháng 5 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Dự án “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính.

Tuy nhiên đến nay công tác đo đạc xây dựng dữ liệu hồ sơ địa chính chính quy chưa được thực hiện cả 19 xã, thị trấn trên địa bàn huyện. Địa bàn rộng, trình độ dân trí, am hiểu pháp luật về đất đai của người dân còn hạn chế ảnh hưởng đến quản lý, sử dụng đất; trên địa bàn một số xã, thị trấn vẫn có tình trạng người dân tự ý chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang mục đích khác mà chưa được cấp có thẩm quyền cho phép.

#### **II. Kết quả thực hiện quy định pháp luật trong công tác quản lý, sử dụng đất giai đoạn 2010-6/2021**

##### **1. Việc triển khai thực hiện các chủ trương, chính sách của Chính phủ, các bộ, ngành trung ương về quản lý, sử dụng đất**

- UBND huyện đã tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai và các văn bản đến các tổ chức, cá nhân bằng nhiều hình thức khác nhau. Công tác tuyên

truyền pháp luật về đất đai đã được triển khai rộng rãi đến các tổ chức, cá nhân với những nội dung thiết thực và hình thức phù hợp. Qua đó góp phần nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành Luật đất đai của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn.

**- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND các xã, thị trấn cập nhật, triển khai kịp thời các văn bản của Chính phủ, các Bộ, Ngành, Trung ương và các văn bản chỉ đạo của tỉnh về quản lý, sử dụng đất.**

## ***2. Việc thực hiện công tác quản lý sử dụng đất đai theo thẩm quyền; cơ chế chính sách trong công tác quản lý, sử dụng đất***

Sau khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành, UBND huyện đã tổ chức Hội nghị tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai 2013 và các Nghị định, Thông tư, văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai tới cán bộ, công chức và mọi tầng lớp nhân dân trên địa bàn huyện. Thành lập Hội đồng phổ biến giáo dục pháp luật trong đó phổ biến kịp thời các chính sách pháp luật về đất đai, tài nguyên và môi trường, mở các buổi tập huấn nghiệp vụ quản lý Nhà nước về đất đai, tài nguyên và môi trường cho công chức địa chính các xã, thị trấn; tăng cường công tác tuyên truyền thông qua các phương tiện thông tin đại chúng truyền thanh, truyền hình, treo băng zôn. Qua đó đã góp phần nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao nhận thức chấp hành pháp luật về đất đai của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn huyện.

## ***3. Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất***

- Công tác quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất là một trong những nội dung quan trọng trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, là căn cứ để giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất. Trong những năm qua UBND huyện đã tích cực chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tập trung nguồn lực đẩy mạnh công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện làm cơ sở cho công tác quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch.

- Tập trung triển khai thực hiện có hiệu quả quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 và điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đến năm 2020. Hàng năm, UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm.

- Công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được thực hiện đúng quy trình, đúng tiến độ; việc lấy ý kiến của nhân dân được quan tâm, chú trọng. Tiếp thu và giải trình các ý kiến tham gia hoàn thiện đề trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, chất lượng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được nâng cao, bảo đảm phù hợp với thực trạng sử dụng đất và thống nhất giữa các cấp.

- Mặc dù đã có nhiều nỗ lực, cố gắng trong công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, tuy nhiên theo Luật Đất đai 2013, việc quy định lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện phải được cụ thể đến từng thửa đất, dẫn đến khó khăn trong thực hiện đối với các dự án dạng tuyến (giao thông, thủy lợi).

- Quy hoạch sử dụng đất đảm bảo tính liên kết, đồng bộ với quy hoạch xây dựng, quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới và các quy hoạch ngành, lĩnh vực khác có sử dụng đất.

- Trên cơ sở quy hoạch sử dụng đất và kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt, UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn thường xuyên kiểm tra, giám sát việc tổ chức thực hiện quy hoạch sử dụng đất và kế hoạch sử dụng đất hàng năm. Kịp thời phát hiện và xử lý sai phạm của những tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất không theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

Đánh giá kết quả đạt được và những tồn tại, vướng mắc trong quá trình thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

*\* Những mặt được*

- Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực, giúp cho công tác quản lý Nhà nước về đất đai có những chuyển biến tích cực. Đặc biệt, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được lập hàng năm. Việc xây dựng kế hoạch sử dụng đất hàng năm, giúp cho công tác quản lý Nhà nước về đất đai được thực hiện cụ thể, đồng bộ và chặt chẽ, góp phần tích cực vào việc sử dụng đất hợp lý và có hiệu quả.

- Việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã khoanh định được quỹ đất sản xuất nông nghiệp, đất trồng lúa, đất trồng cây lâu năm có hiệu quả kinh tế cao; ưu tiên bố trí đủ quỹ đất vào các mục đích phát triển công nghiệp, dịch vụ du lịch và các mục đích sản xuất kinh doanh khác; tạo nguồn lực quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội của huyện thông qua giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất; góp phần cân bằng quỹ đất sử dụng vào các mục đích theo yêu cầu phát triển các mục tiêu kinh tế - xã hội của địa phương.

*\* Tồn tại, vướng mắc*

Bên cạnh những mặt đạt được, việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất vẫn còn một số tồn tại. Đó là theo nguyên tắc quy hoạch sử dụng đất, cấp dưới phải phù hợp và căn cứ vào phân bổ chỉ tiêu các loại đất trong quy hoạch sử dụng đất của cấp trên. Do đó việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất cấp dưới chỉ được thực hiện sau khi quy hoạch của cấp trên được phê duyệt, làm chậm tiến độ thực hiện công tác lập quy hoạch sử dụng đất các huyện. Bên cạnh đó, do khó khăn về cấp kinh phí thực hiện nên tiến độ thực hiện các dự án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong thời gian qua còn chậm. Ngoài ra, do thiếu vốn phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng nên phương án quy hoạch, dự án không thực hiện đúng theo kế hoạch. Dù việc quản lý, thực hiện quy hoạch sử dụng đất sau khi được phê duyệt đã dần đi vào nề nếp và ngày càng chặt chẽ, nhưng tình trạng người dân tự chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, không phù hợp với phương án quy hoạch sử dụng đất vẫn xảy ra.

**4. Về thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất**

#### **4.1. Thu hồi đất**

- Luật Đất đai năm 2013 đã phân loại và quy định cụ thể về trình tự thu hồi đất theo các mục đích và nội dung khác nhau, tạo điều kiện thuận lợi cho cơ quan quản lý nhà nước khi thực hiện thủ tục thu hồi đất theo quy định, góp phần tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ triển khai thi công các công trình có sử dụng đất trên địa bàn.

- Trên cơ sở quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện đã được phê duyệt, công tác thu hồi đất đã tuân thủ đầy đủ thủ tục, đảm bảo đúng quy trình, các trường hợp thuộc diện thu hồi đất đều chấp hành đầy đủ kế hoạch thu hồi đất.

- Bên cạnh những kết quả đạt được trong công tác thu hồi đất, trên địa bàn huyện vẫn còn tồn tại những khó khăn, vướng mắc trong công tác thu hồi đất như địa bàn rộng, địa hình phức tạp, giao thông đi lại khó khăn, trình độ dân trí không đồng đều dẫn đến công tác tổ chức tuyên truyền, phổ biến chính sách nói chung, chính sách về thu hồi, bồi thường, hỗ trợ tái định cư nói riêng để xây dựng các dự án trên địa bàn gặp nhiều khó khăn; một số dự án triển khai thực hiện kéo dài, có công trình gián đoạn, chính sách đất đai thay đổi nên gặp nhiều khó khăn, vướng mắc.

- Về thu hồi đất: Từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực đến tháng 6/2021, UBND huyện đã ban hành quyết định thu hồi đất để thực hiện các chương trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội đối với 33 dự án với diện tích 123,375 ha; thu hồi vì mục đích quốc phòng, an ninh 04 dự án với diện tích 6.95 ha.

#### **4.3. Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất**

- Công tác giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất được triển khai thực hiện tốt, đáp ứng yêu cầu thu hút các dự án đầu tư trong và ngoài huyện. Việc quy định chặt chẽ các căn cứ, điều kiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đã góp phần nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng đất tiết kiệm.

- Bên cạnh những mặt đạt được thì công tác giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện vẫn còn tồn tại những hạn chế nhất định như việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất chưa đúng quy định của một số hộ gia đình, cá nhân.

- Căn cứ quy hoạch sử, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, công tác giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo đúng trình tự thủ tục, đáp ứng kịp thời nhu cầu và thu hút các dự án đầu tư của các tổ chức, cá nhân trong và ngoài huyện. Từ năm 2010 đến nay trên địa bàn huyện Tuần Giáo giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân bằng hình thức đấu giá quyền sử dụng đất diện tích 4.604,08 m<sup>2</sup>, với số tiền nộp vào ngân sách nhà nước là 71.924.480.000 đồng; quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân là 114 trường hợp với diện tích 1,54 ha.

- Từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực đến tháng 6/2021, UBND huyện đã chuyển mục đích sử dụng đất đối với 43 công trình, dự án với diện tích 122,50 ha.

*(Có biểu chi tiết kèm theo)*

- Từ năm 2016 đến nay trên địa bàn huyện cho thuê đất trả tiền hàng năm với 01 trường hợp (tại khu đất ao Lọng Rốm, thị trấn Tuần Giáo) với diện tích 0,19 ha. Số tiền thuê đất 30.000.000 đồng/năm.

### **5. Việc tính tiền sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai**

- Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành đánh dấu bước ngoặt quan trọng trong chính sách tài chính đất đai bằng hàng loạt các tư tưởng đổi mới mang tính tiến bộ, phù hợp với cơ chế thị trường. Các Nghị định, Thông tư, văn bản hướng dẫn thi hành Luật đã từng bước phát huy trong cuộc sống, đặc biệt là các chính sách tài chính đất đai như: Nghị định 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định 44/2014/ NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Hàng loạt cơ chế chính sách tài chính liên quan đến đất đai đã được ban hành trong từng bối cảnh, giai đoạn cụ thể đã tạo ra những chuyển biến tích cực trong việc khơi thông nguồn lực tài chính đất đai phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện.

- UBND huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham gia phối hợp với các cơ quan của tỉnh xác định giá đất, mức thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của địa phương. Trong việc thu tiền sử dụng đất, tính thuế sử dụng đất, tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi, tiền thuê đất... thực hiện các chính sách tài chính về đất đai, giá đất. UBND huyện luôn tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật và các văn bản dưới luật.

- Tuy nhiên, do điều kiện thực tế của địa phương có địa hình phức tạp, dân cư phân bố không tập trung nên đơn giá đất ban hành có lúc, có nơi còn chưa sát với giá thực tế trên thị trường, việc phân loại đường phố và quy định các vị trí còn có chỗ chưa được phù hợp dẫn đến vướng mắc trong việc thực hiện.

### **6. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn giai đoạn 2010-6/2021**

Việc đăng ký đất đai luôn được UBND huyện chỉ đạo, quan tâm và triển khai thường xuyên tới UBND các xã, thị trấn để triển khai sâu rộng tới người sử dụng đất trên địa bàn quản lý. Từ năm 2010 đến 31/12/2020 trên địa bàn huyện đã tiến hành cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho hộ gia đình cá nhân, cộng đồng dân cư với tổng số 13.262 giấy, diện tích 43.597,77 ha. Tính từ 01/01/2021 đến 30/6/2021 cấp giấy chứng nhận lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân tổng 29 giấy, diện tích 1,6 ha.

*(có biểu chi tiết kèm theo)*

### **7. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác**

- Kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

sang mục đích phi nông nghiệp, gồm diện tích đã thực hiện và diện tích chưa thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất là: 72 dự án/45,8ha.

- Kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất rừng phòng hộ theo các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh cho phép chuyển mục đích sử dụng đất sang mục đích phi nông nghiệp, gồm diện tích đã thực hiện và diện tích chưa thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất là: 21 dự án/46,51 ha.

### **III. Công tác thanh tra, kiểm tra, kiểm toán liên quan**

Thanh tra tỉnh đã tổ chức 01 cuộc thanh tra chấp hành quản lý sử dụng đất tại khu đất trạm vật tư nông nghiệp bản Sái Ngoài, xã Quài Cang; 01 cuộc thanh tra chuyên ngành của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, thị trấn Tuần Giáo và UBND xã Chiềng Sinh.

Từ năm 2017 đến nay UBND huyện Tuần Giáo đã tổ chức 04 cuộc thanh tra và ban hành kết luận thanh tra về quản lý, sử dụng đất tại 17/19 xã, thị trấn.

### **IV. Nhận xét, đánh giá kết quả đạt được, mặt còn tồn tại, khó khăn trong thực hiện công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn huyện; nguyên nhân; kiến nghị, đề xuất biện pháp xử lý**

#### ***1. Kết quả đạt được***

- Sau thời gian triển khai thi hành Luật Đất đai 2003; Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành cho thấy, pháp luật Đất đai đã đi vào thực tiễn cuộc sống, tạo sự chuyển biến tích cực trong công tác quản lý và sử dụng đất đai; công tác giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất được thực hiện chặt chẽ, đúng quy định; tình trạng vi phạm các quy định của pháp luật về đất đai bước đầu được ngăn chặn, xử lý nghiêm, có chiều hướng thuyên giảm; quyền lợi của người sử dụng đất được đảm bảo; một số khó khăn, vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tiếp tục được tháo gỡ để đảm bảo quyền lợi chính đáng của người sử dụng đất; việc công khai, minh bạch trong quản lý, sử dụng đất đai ngày càng được tăng cường, phát huy dân chủ; bộ máy quản lý từng bước được kiện toàn theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại.

- Các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thi hành Luật đã được ban hành đồng bộ và kịp thời, đúng quy định của pháp luật, ngày càng phù hợp hơn với điều kiện thực tế của địa phương; góp phần phát huy nguồn lực tài nguyên cho phát triển kinh tế - xã hội, tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý, ngăn ngừa, tham nhũng, lãng phí trong lĩnh vực đất đai, đưa công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn đi vào nền nếp.

#### ***2. Những tồn tại, hạn chế, nguyên nhân***

##### ***2.1. Tồn tại, hạn chế:***

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, việc triển khai thi hành Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn vẫn còn tồn tại một số hạn chế chưa phù hợp với điều kiện

thực tiễn; một số quy định giữa Luật đất đai và một số luật chưa đồng nhất, đặc biệt giữa Luật Đất đai với Luật Lâm nghiệp nên khó khăn trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện; việc đo đạc, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tuy đã được quan tâm triển khai thực hiện song vẫn chưa được đo đạc khép kín, việc thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai và quy định của thủ tục hành chính phần nào đó vẫn chưa đáp ứng được nhu cầu của người sử dụng đất, vẫn còn xảy ra tình trạng tự ý chuyển nhượng, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trái phép...

## **2.2. Nguyên nhân:**

- Thiếu kinh phí đo đạc lập bản đồ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Do nhận thức của người dân còn hạn chế, chưa chủ động trong kê khai, đăng ký đất đai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đăng ký chuyển đổi mục đích sử dụng đất,...

- UBND các xã, thị trấn chưa thật sự quan tâm, chú trọng công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn quản lý; chưa chủ động trong kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các vi phạm về đất đai.

- Biên chế cán bộ, công chức làm công tác quản lý nhà nước về đất đai còn thiếu, hạn chế về chuyên môn nên gây khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện.

- Đất đai là lĩnh vực nhạy cảm, phức tạp, nhiều thủ tục hành chính, thực hiện qua nhiều bước, nhiều cấp cùng thực hiện.

## **3. Đề xuất, kiến nghị sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành**

Để chính sách pháp luật đất đai phù hợp với tình hình thực tế, đáp ứng yêu cầu trong thời kỳ mới, UBND huyện Tuần Giáo xin kiến nghị một số nội dung như sau:

- Tiếp tục đổi mới chính sách đất đai, có cơ chế nới rộng hạn điền theo hướng tăng cường tích tụ ruộng đất để góp phần thúc đẩy phát triển nền nông nghiệp hàng hoá; khuyến khích người dân chuyển đổi phương án sản xuất, hợp tác sản xuất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất để hình thành các vùng sản xuất hàng hóa tập trung, chuyên sâu, nhằm phát huy giá trị kinh tế đất.

- Về giải phóng mặt bằng, giá đất: Luật Đất đai 2013 đã có nhiều sửa đổi theo hướng có lợi cho người dân bị thu hồi đất, tuy vậy việc quy định nhiều loại chính sách hỗ trợ, nhiều đối tượng và giao cho địa phương quy định cụ thể dẫn đến không có sự thống nhất giữa các địa phương, người dân khó hiểu, khiếu kiện, làm chậm tiến độ GPMB. Do đó, để bảo đảm thống nhất, dễ thực hiện, Luật Đất đai cần sửa đổi, bổ sung theo hướng chỉ quy định khung hình thức hỗ trợ do bị thu hồi cho từng loại đất để áp dụng chung cả nước, giao UBND cấp

tính quy định hình thức hỗ trợ khác cho phù hợp với điều kiện thực tế của từng địa phương, tính chất từng dự án.

#### **4. Đề xuất các giải pháp khác để tổ chức thi hành Luật Đất đai**

- Tiếp tục hoàn thiện hệ thống pháp luật hướng dẫn Luật Đất đai.
- Tăng cường hơn nữa công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai; Tiếp tục kiện toàn cơ cấu tổ chức, bộ máy thực hiện công tác quản lý đất đai bảo đảm tinh gọn, theo hướng hiện đại.
- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng đất và việc thi hành Luật Đất đai.
- Tập trung nguồn lực xây dựng hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu đất đai để vừa đáp ứng được yêu cầu thông tin cho công tác quản lý, đồng thời phục vụ cho phát triển kinh tế - xã hội; tạo điều kiện để thực hiện quản lý đất đai công khai, minh bạch và thuận lợi trong việc thực hiện cải cách thủ tục hành chính.

Trên đây là báo cáo công tác quản lý, sử dụng đất đai giai đoạn 2010-6/2021 của UBND huyện Tuần Giáo./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Tuyên**