

Số: /UBND-NN

Tuần Giáo, ngày tháng 02 năm 2023

V/v báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án trồng Mắc ca trên địa bàn huyện Tuần Giáo

Kính gửi:

- UBND tỉnh Điện Biên;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Thực hiện Văn bản số 444/UBND-KTN ngày 15/02/2023 của UBND tỉnh về việc thực hiện chế độ báo cáo tình hình triển khai thực hiện các dự án trồng Mắc ca trên địa bàn tỉnh.

UBND huyện Tuần Giáo tổng hợp, báo cáo như sau:

1. Quá trình phối hợp thực hiện dự án trồng cây Mắc ca của Công ty CP Maccadamia Điện Biên.

- Ngay sau khi dự án được UBND tỉnh cấp quyết định chủ trương đầu tư, UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã nơi thực hiện dự án tích cực tuyên truyền, phổ biến tới nhân dân về công dụng, giá trị, hiệu quả kinh tế, xã hội, môi trường của cây Mắc ca, cơ chế, chính sách, quyền lợi của người dân khi tham gia dự án để người dân hiểu, hưởng ứng, đồng thuận, tích cực tham gia dự án. Đồng thời chỉ đạo cơ quan chuyên môn và UBND cấp xã vùng dự án phối hợp, hỗ trợ xác định khu vực, diện tích trồng Mắc ca; phối hợp, hỗ trợ Nhà đầu tư, người dân đo đạc, quy chủ, hoàn thiện thủ tục, hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân, làm cơ sở để người dân góp đất với doanh nghiệp.

- UBND huyện đã tổ chức nhiều đợt kiểm tra vườn cây, tổ chức làm việc với Công ty, đồng thời phối hợp, nắm bắt, tháo gỡ, hỗ trợ cùng Công ty trong việc quản lý, bảo vệ vườn cây như ban hành nhiều văn bản chỉ đạo Công an huyện và chính quyền địa phương hỗ trợ Nhà đầu tư điều tra, xác định các đối tượng trộm quả, chặt, phá vườn cây của Công ty,...

- Để nắm bắt, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc liên quan đến các tồn tại về hồ sơ cấp GCNQSD và hợp đồng góp vốn bằng quyền sử dụng đất của các hộ gia đình cá nhân với Công ty cổ phần Maccadamia Điện Biên trên địa bàn huyện Tuần Giáo, UBND huyện đã tổ chức làm việc trực tiếp và nhiều lần thông tin, trao đổi với Công ty CP Maccadamia Điện Biên để tháo gỡ nội dung này. Đồng thời, UBND huyện đang tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn (Trung tâm Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp, UBND các xã Quài Nưa, Quài Cang) chủ động phối hợp, khẩn trương hỗ trợ Công ty để

thực hiện hoàn thành nội dung này¹.

2. Nguyên nhân dự án chậm tiến độ và trách nhiệm của địa phương

2.1. Nguyên nhân dự án chậm tiến độ

- Nhà đầu tư hiện đang gặp khó khăn về kinh phí đầu tư dự án (do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19...); Nhà đầu tư chưa được chứng nhận tài sản trên đất là vườn cây Mắc ca đã trồng từ 2016 đến nay; do đó, chưa được phía Ngân hàng cho vay vốn để có vốn tiếp tục thực hiện dự án.

- Diện tích đất hiện chủ yếu đang do người dân canh tác, quản lý lên rất khó cho xác định quỹ đất để triển khai các thủ tục cho nhà đầu tư thuê đất.

2.2. Trách nhiệm của địa phương

Chưa xác định, bố trí được quỹ đất riêng để cho Nhà đầu tư thuê triển khai dự án. Việc xác định, chỉnh sửa, hoàn thiện lại một số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn có sai sót của một số hộ gia đình tham gia góp đất trồng Mắc ca với Công ty còn chậm.

3. Kết quả thực hiện dự án; thí điểm các Hợp tác xã và nội dung đề nghị với Nhà đầu tư

Các nội dung này đã được UBND huyện báo cáo tại Báo cáo số 54/BC-UBND ngày 01/02/2023 (có văn bản kèm theo).

Trên đây là nội dung Báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án trồng Mắc ca trên địa bàn của UBND huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty CP Maccadamia Điện Biên;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Tuyên

¹ Đến nay, UBND huyện đã cấp đổi lại 742/1202 phải cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân góp đất trồng mắc ca và cung cấp cho Công ty Macadamia Điện Biên để hoàn thiện hợp đồng với người dân. Đề nghị Công ty khẩn trương phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai, UBND xã Quài Cang, Quài Nưa để hoàn thiện hợp đồng với người dân đảm bảo theo quy định.