

Số: 189/BC-UBND

Tuần Giáo, ngày 29 tháng 5 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết kiến nghị sau giám sát, chất vấn, giải trình

Thực hiện Văn bản số 609/UBND-NC ngày 06/3/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị sau giám sát, chất vấn, giải trình; tiếp theo Báo cáo số 130/BC-UBND ngày 14/4/2020, UBND huyện Tuần Giáo báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị sau giám sát, chất vấn, giải trình cụ thể như sau:

I. Báo cáo giải quyết các kiến nghị, yêu cầu tại Báo cáo số 274/BC-HĐND ngày 07/10/2019 của Đoàn giám sát HĐND tỉnh về kết quả giám sát chuyên đề “việc triển khai thực hiện quy định của pháp luật về đấu giá quyền sử dụng đất; thu, quản lý sử dụng tiền đấu giá và thực hiện các sự án xây dựng cơ sở hạ tầng có sử dụng quỹ đất để thanh toán cho nhà thầu theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh từ năm 2015 đến nay”

1. Xây dựng quy chế đấu giá đất cho từng phiên, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật, đảm bảo công khai, minh bạch trong phiên đấu giá

Quá trình tổ chức thực đấu giá QSD đất để giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn, UBND huyện giao Trung tâm Quản lý đất đai huyện ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Tổ chức đấu giá tài sản. Tổ chức đấu giá tài sản ban hành quy chế cuộc đấu giá áp dụng cho từng phiên đấu giá trước ngày niêm yết việc đấu giá tài sản. Việc xây dựng quy chế đấu giá đất cho từng phiên, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật, đảm bảo công khai, minh bạch trong phiên đấu giá.

Kể từ ngày 10/4/2020 việc công khai các nội dung về đấu giá trên Cổng thông tin điện tử quốc gia <https://dgts.moj.gov.vn> được thực hiện nghiêm túc theo quy định. Thông báo lựa chọn đơn vị đấu giá tài sản, thông báo đấu giá tài sản được công khai trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết theo quy định.

Việc tổ chức phiên đấu giá quyền sử dụng đất được thực hiện theo trình tự, hình thức, phương thức đúng quy định của pháp luật về đấu giá tài sản. Đảm bảo khách quan, công khai, liên tục, qua các vòng đấu giá và mời một khách hàng bất kỳ cùng tham gia kiểm phiếu và xác nhận kết quả trả giá từng vòng đấu giá. Người trúng đấu giá là cá nhân trả giá cao nhất so với giá khởi điểm với sự chứng kiến, giám sát của đại diện lãnh đạo HĐND, UBND huyện và đại diện các cơ quan chuyên môn thuộc huyện, đảm bảo công khai, minh bạch, đúng quy định.

2. Chủ động và có giải pháp thu xếp, bố trí nguồn vốn để thực hiện giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tạo quỹ đất bán đấu giá hàng năm

Căn cứ điều kiện và tình hình thực tế của địa phương, UBND huyện đã chủ động bố trí nguồn lực từ ngân sách địa phương để thực hiện việc bồi thường, giải

phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên đất và tạo quỹ đất để đấu giá quyền sử dụng đất hàng năm.

Từ năm 2015 đến nay đã thực hiện thu hồi, giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên đất để giao đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất tại 13 vị trí thuộc xã Quài Nưa, Mùn Chung, Quài Tở và thị trấn Tuần Giáo với diện tích 4.504,28 m² (từ 2015 đến 30/6/2019 tổ chức đấu giá tại 11 vị trí thuộc xã Quài Nưa, Mùn Chung và Thị trấn Tuần Giáo với diện tích 3.798,8 m²; từ tháng 7/2019 đến nay tổ chức đấu giá tại 02 vị trí thuộc xã Quài Tở và Thị trấn Tuần Giáo với diện tích 705,48 m²).

3. Quản lý chặt chẽ đất đai trong phạm vi triển khai thực hiện các dự án PPP trên địa bàn quản lý

Hiện nay trên địa bàn huyện Tuần Giáo đang triển khai 01 dự án xây dựng cơ sở hạ tầng có sử dụng quỹ đất để thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) là: Dự án chợ thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên (*Được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 1134/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh Điện Biên*) với tổng diện tích sử dụng đất: 21.974 m².

Trong thời gian qua, UBND huyện đã chỉ đạo UBND thị trấn phối hợp với các cơ quan, các đơn vị liên quan thực hiện nghiêm túc công tác quản lý đất đai, không để xảy ra tình trạng lấn, chiếm, thay đổi hiện trạng sử dụng đất trên diện tích đất quy hoạch xây dựng công trình chợ thị trấn Tuần Giáo.

4. Kịp thời rà soát bổ sung quy hoạch, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát quỹ đất của các tổ chức để kiến nghị các giải pháp sử dụng hiệu quả

UBND huyện chỉ đạo Phòng tài nguyên và môi trường, Trung tâm quản lý đất đai huyện phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát quỹ đất của các tổ chức thuê đất sử dụng không hiệu quả trên địa bàn, kiến nghị UBND tỉnh thu hồi giao UBND huyện quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách địa phương, tái đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng chỉnh trang đô thị, xây dựng nông thôn mới trên địa bàn huyện.

Từ 2019 đến hết tháng 5 năm 2020, đã kiến nghị UBND tỉnh thu hồi, giao cho UBND huyện Tuần Giáo quản lý theo quy hoạch đối với 03 khu đất gồm: Khu đất của Công ty cổ phần thương nghiệp Tuần Giáo tỉnh Điện Biên tại thị trấn Tuần Giáo, diện tích 386,4 m²; Khu đất kho lương thực (cũ) tại thị trấn Tuần Giáo, diện tích 2.467,3 m² của Công ty cổ phần lương thực tỉnh Điện Biên; Khu đất tại địa bàn xã Quài Cang, diện tích 16.384 m² của Công ty cổ phần xây dựng số 3 tỉnh Điện Biên.

5. Thực hiện phân chia tiền thu được từ đấu giá QSDĐ vào 02 cấp Ngân sách theo đúng tỉ lệ quy định của tỉnh; thực hiện trích tối thiểu 10% tiền thu được từ đấu giá QSDĐ để đo đạc, đăng ký đất đai, lập cơ sở dữ liệu hồ sơ địa chính và cấp giấy CNQSDĐ; rà soát danh mục đầu tư để phân bổ nguồn vốn từ tiền đấu giá QSDĐ có hiệu quả tránh nợ đọng XDCB, sử dụng tiền đấu giá QSDĐ đúng quy định, không sử dụng để mua sắm trang thiết bị; rà soát, quản lý chặt chẽ

chính xác các quy hoạch về đất đai, quy hoạch nông thôn mới, quy hoạch đô thị; chỉ đạo hướng dẫn các xã quản lý tốt các mốc giới trong quá trình sử dụng đất đầu giá của người dân; tạo quỹ đất đầu giá cho những năm tiếp theo

UBND huyện đã thực hiện nghiêm túc quy định của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành Quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và tỉ lệ phần trăm (%) phân chia các khoản thu giữa các cấp ngân sách địa phương năm 2017 và thời kỳ ổn định ngân sách 2017 – 2020.

6. Tăng cường kiểm tra, thanh tra đối với công tác đấu giá quyền sử dụng đất, thuê đất; kịp thời phát hiện và xử lý những hành vi vi phạm trong tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, thuê đất, tránh gây thiệt hại cho Nhà nước, tổ chức và nhân dân.

UBND huyện đã chỉ đạo Thanh tra huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra đối với công tác đấu giá QSD đất, thuê đất.

Năm 2019, Thanh tra huyện đã tổ chức 01 cuộc thanh tra theo Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 04/7/2019 của UBND huyện về thanh tra việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng trên quỹ đất đã được giao quản lý để đấu giá; việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất theo quy định của pháp luật năm 2015, 2016, 2017 và 2018. Ngày 27/9/2019, UBND huyện đã ban hành Kết luận số 1521/KL-UBND; ngày 13/11/2019, UBND huyện đã ban hành Thông báo số 1825/UBND về thông báo kết quả theo dõi việc thực hiện Kết luận số 1521/KL-UBND ngày 27/9/2019 và Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND huyện Tuần Giáo. Qua đó đã kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những thiếu sót trong công tác đấu giá quyền sử dụng đất, thuê đất.

7. Kịp thời phối hợp, đôn đốc các nhà đầu tư thực hiện dự án PPP đảm bảo tiến độ quy định

Hiện nay, trên địa bàn huyện Tuần Giáo đang triển khai 01 dự án xây dựng cơ sở hạ tầng có sử dụng quỹ đất để thanh toán cho nhà đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) là: Dự án chợ thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên (Được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 1134/QĐ-UBND ngày 06/11/2017 của UBND tỉnh Điện Biên).

UBND huyện đã giao Ban Quản lý dự án các công trình huyện quản lý dự án, thường xuyên đôn đốc đơn vị tư vấn thực hiện dự án PPP đảm bảo tiến độ: thực hiện đo vẽ, hoàn thiện hồ sơ giải phóng mặt bằng trích đo bản đồ lập hồ sơ địa chính; thực hiện khảo sát địa chất; hoàn thiện, nộp hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi; nộp hồ sơ khảo sát, thiết kế BVTC-DT.

II. Báo cáo giải quyết các kiến nghị, yêu cầu tại Báo cáo số 28/BC-VHXH ngày 31/5/2019 của Ban Văn hóa Xã hội về kết quả giám sát việc thực hiện giáo dục mầm non trên địa bàn tỉnh Điện Biên giai đoạn 2015-2016 đến năm học 2018-2019

1. Xây dựng phương án tuyển dụng viên chức, ưu tiên tuyển dụng giáo viên mầm non, khắc phục tình trạng thiếu giáo viên

UBND huyện đã chỉ đạo phòng Nội vụ xây dựng phương án tuyển dụng viên chức, trong đó ưu tiên tuyển dụng giáo viên mầm non, khắc phục tình trạng thiếu giáo viên. Năm học 2019-2020, UBND huyện đã tổ chức tuyển dụng 60 giáo viên mầm non, cơ bản đáp ứng tỷ lệ giáo viên đứng lớp theo quy định. Dự kiến trong năm học 2020-2021, huyện tiếp tục tuyển dụng bổ sung giáo viên để bù vào lượng giáo viên nghỉ hưu và tinh giản, đáp ứng chương trình dạy và học theo quy định.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền huy động trẻ dưới 3 tuổi ra lớp

UBND huyện đã chỉ đạo phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã, thị trấn tăng cường công tác tuyên truyền huy động trẻ dưới 3 tuổi ra lớp; yêu cầu các trường thực hiện đồng bộ các giải pháp để huy động và duy trì trẻ trong độ tuổi mầm non đến trường, đặc biệt là trẻ dưới 3 tuổi; đồng thời đưa các chỉ tiêu về huy động trẻ ra lớp vào Kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo an ninh quốc phòng hàng năm.

Năm học 2019-2020, trẻ dưới 3 tuổi ra lớp đạt 50,3%, tăng 4,84 % so với cùng kỳ năm trước, vượt chỉ tiêu so với kế hoạch của tỉnh giao (4,6%). Tỷ lệ trẻ đi học chuyên cần hàng năm đạt từ 96% trở lên, tỷ lệ duy trì trẻ đạt 100%.

3. Quản lý chặt chẽ nguồn thực phẩm cung cấp cho các bếp ăn, thường xuyên kiểm tra an toàn vệ sinh thực phẩm, phòng chống tai nạn thương tích trẻ em

Về công tác quản lý nguồn thực phẩm cung cấp cho các bếp ăn, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Giáo dục – Đào tạo yêu cầu các trường có bếp ăn tập thể đảm bảo cân đối giữa các nhóm thực phẩm, thực đơn theo quy định. Tổ chức tốt bữa ăn bán trú cho trẻ đảm bảo, nâng cao chất lượng bữa ăn bán trú. Quá trình tổ chức cho trẻ ăn bán trú các trường luôn chú trọng công tác đảm bảo vệ sinh cá nhân, vệ sinh môi trường, vệ sinh an toàn thực phẩm, tìm các nguồn cung ứng thực phẩm sạch, tươi, ngon, các nhà cung ứng thực phẩm có uy tín chất lượng để ký hợp đồng. Đến thời điểm hiện tại, trên địa bàn huyện chưa để xảy ra tình trạng ngộ độc tập thể nào.

Về công tác kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Y tế phối hợp với Trung tâm y tế và các cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra đột xuất hoặc chuyên đề đối với các bếp ăn tập thể, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

Về công tác phòng chống tai nạn thương tích trẻ em, UBND huyện đã chỉ đạo các trường quán triệt, tuyên truyền, nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cán bộ quản lý, giáo viên, cha mẹ trẻ trong công tác phòng chống tai nạn thương tích, xây dựng môi trường giáo dục thân thiện, đảm bảo an toàn tuyệt đối về thể chất và tinh thần cho trẻ theo Thông tư số 13/2010/TT-BGDĐT ngày 15/4/2010 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.

4. Nhu cầu đi phép hàng năm của giáo viên thăm bố mẹ, quê hương là rất chính đáng, một số giáo viên đi phép không được thanh toán chế độ đề nghị UBND huyện nghiên cứu thực hiện theo quy định

Trong thời gian qua, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo, các trường trên địa bàn thực hiện chế độ kíp thời đúng quy định hiện hành. Trong

thời gian qua trên địa bàn huyện, không có trường hợp giáo viên đi phép mà không được thanh toán chế độ.

5. Huy động các nguồn lực đầu tư cơ sở vật chất trường lớp, nhất là các điểm trường mầm non trên địa bàn

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị, đoàn thể huy động mọi nguồn lực đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng cho các trường học trên địa bàn. Đến thời điểm hiện tại, toàn huyện có 1.005 phòng học, trong đó: kiên cố: 715 đạt 71%; bán kiên cố 290 đạt 29% không có phòng học tạm. Riêng cấp mầm non tổng số có 312 phòng học trong đó: 246 phòng kiên cố đạt 78,8%; 66 phòng bán kiên cố đạt 21,2%.

Trong thời gian tới, tiếp tục huy động các nguồn lực đầu tư cơ sở vật chất trường, lớp học đảm bảo nhu cầu cơ sở vật chất cho công tác huy động, nâng cao chất lượng dạy và học tại các trường, đặc biệt các điểm trường mầm non trên địa bàn.

III. Báo cáo giải quyết các kiến nghị, yêu cầu tại Báo cáo số 51/BC-VHXX ngày 31/10/2019 của Ban Văn hóa Xã hội về kết quả giám sát việc thực hiện mục tiêu và chất lượng nước sinh hoạt trên địa bàn tỉnh Điện Biên giai đoạn 2016-2020 theo Nghị quyết số 392/2015/NQ-HĐND ngày 11/12/2015 của HĐND tỉnh

1. Bố trí kinh phí để thực hiện việc kiểm tra, giám sát, xét nghiệm đánh giá chất lượng nước tại công trình nước tự chảy, nước giếng khoan, nước khe, suối và các công trình cấp nước tập trung khu vực nông thôn, trường học, bệnh viện

Kinh phí để thực hiện việc kiểm tra, giám sát, xét nghiệm đánh giá chất lượng nước tại công trình tự chảy, nước giếng khoan, nước khe, suối và các công trình cấp nước tập trung khu vực nông thôn, trường học, bệnh viện được bố trí trong nguồn vốn phát triển y tế hằng năm của Trung tâm Y tế huyện và một số chương trình dự án của các tổ chức tài trợ.

2. Thường xuyên kiểm tra, giám sát chất lượng nước sinh hoạt trên địa bàn; tuyên truyền, hướng dẫn nhân dân có biện pháp lọc nước, thực hiện ăn chín, uống sôi bảo vệ sức khỏe

Công tác kiểm tra, giám sát chất lượng nước sinh hoạt trên địa bàn huyện được tiến hành thường xuyên. UBND huyện giao Trung tâm Y tế huyện phối hợp với Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh lấy mẫu giám sát chất lượng nước tại công trình nước có quy mô 1.000 m³/ngày, đêm trở lên; giám sát chất lượng nước tại Trạm y tế xã, thị trấn; giám sát chất lượng nước tại các Trường học trên địa bàn. Năm 2019, Trung tâm Y tế huyện đã phối hợp với Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Điện Biên kiểm tra giám sát và lấy mẫu nước gửi Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Điện Biên xét nghiệm, cụ thể: Đối với Công trình cấp nước thị trấn Tuần Giáo (tại xã Quài Cang): lấy 03 mẫu tại vị trí đầu nguồn (bể chứa 600m³), vị trí giữa nguồn (Bệnh viện đa khoa huyện Tuần Giáo), vị trí cuối nguồn (Hộ gia đình tại khối Đoàn Kết); Tại các xã, các trường học, Trạm Y tế xã Quài Cang và Quài Nưa lấy 13 mẫu (theo Chương trình “Mở rộng quy mô vệ sinh và nước sạch nông thôn” dựa trên kết quả vay vốn Ngân hàng thế giới).

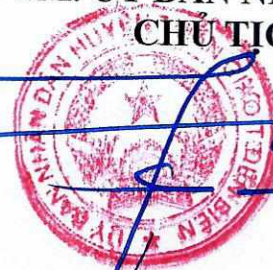
UBND huyện thường xuyên chỉ đạo công tác tuyên truyền, hướng dẫn nhân dân có biện pháp lọc nước, thực hiện ăn chín, uống chín bảo vệ sức khỏe. Chỉ đạo Phòng y tế, Trung tâm Y tế, Phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp với các đoàn thể huyện thường xuyên tuyên truyền đến người dân thông qua các buổi họp thôn bản, qua loa truyền thanh, tờ rơi, hoạt động giáo dục, hướng dẫn học sinh tại các trường học về việc vệ sinh cá nhân, vệ sinh môi trường, sử dụng nước sạch hợp vệ sinh, ăn chín, uống chín phòng chống ngộ độc thực phẩm và các bệnh truyền nhiễm (tiêu chảy, các bệnh về da, mắt), bảo vệ sức khỏe bản thân và cộng đồng.

Trên đây là Báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị sau giám sát, chất vấn, giải trình của UBND huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Văn Đức