

Số: 169 /BC-UBND

Tuần Giáo, ngày 21 tháng 02 năm 2023

**BÁO CÁO  
TÌNH HÌNH TIẾN ĐỘ, KẾT QUẢ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN  
CÁC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN**

*Thực hiện Kế hoạch số 466/KH-UBND, ngày 16/02/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về Kế hoạch tổ chức hội nghị gặp mặt doanh nghiệp, nhà đầu tư.*

UBND huyện Tuần Giáo báo cáo tình hình tiến độ, kết quả triển khai thực hiện các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn huyện gồm 11 dự án như sau:

**I. DỰ ÁN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ, NHÀ Ở, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ, DU LỊCH, NGHỈ DƯỠNG GỒM 01 DỰ ÁN:**

1. Tên dự án: Trung tâm thương mại, tổ chức sự kiện và khách sạn Thương nghiệp Tuần Giáo.

2. Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Thương mại Du lịch và Dịch vụ Tổng hợp Điện Biên.

- Số Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 27/01/2022.

3. Tổng vốn đầu tư: 40 tỷ đồng.

4. Địa điểm: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên - lô đất TMDV-07, theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo huyện Tuần.

5. Quy mô:

- Diện tích sử dụng đất: 0,12ha.

- Khối nhà Trung tâm thương mại dịch vụ khác sạn trên diện tích 730,986m<sup>2</sup>, số tầng cao 09 tầng; Khối nhà trung bày, giới thiệu sản phẩm diện tích 90m<sup>2</sup>; số tầng cao 1 tầng;

- Hạng mục phụ trợ, hạ tầng với diện tích 396,574m<sup>2</sup>.

- Thời gian hoạt động 30 năm.

6. Quá trình thực hiện dự án:

+ Tiến độ thực hiện dự án: 2022-:-2029.

+ Kết quả triển khai thực hiện: Tiến độ thực hiện đảm bảo tiến độ đề ra, nhà đầu tư tiến hành thực hiện các công tác chuẩn bị đầu tư theo tiến độ (Xin giấy cấp phép xây dựng Sở Xây dựng; giấy phép môi trường tại Sở Tài nguyên & Môi trường).

## II. DỰ ÁN TRỒNG RỪNG, CÂY MẮC CA, DƯỢC LIỆU, CHĂN NUÔI GỒM 04 DỰ ÁN:

### II.1. Dự án thứ nhất:

1. Tên dự án: Dự án trồng Mắc ca công nghệ cao tại huyện Tuần Giáo.
2. Đã lựa chọn nhà đầu tư: Công ty cổ phần Maccadamia tỉnh Điện Biên (nay là Công ty cổ phần Him Lam Mắc ca Điện Biên).
  - Văn bản chủ trương của Tỉnh ủy: Thông báo số 606-TB/TU ngày 17/10/2018.
  - Văn bản quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 694/QĐ-UBND ngày 17/8/2018.
3. Tổng mức đầu tư: 485 tỷ đồng.
4. Mục tiêu đầu tư: Tạo vùng trồng Mắc ca tập trung với quy mô khoảng 2.000 ha để thu hoạch và chế biến quả Mắc ca.
5. Địa điểm: Tại các xã Quài Tở, Nà Sáy, Chiềng Sinh, Quài Nưa, Quài Cang, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.
6. Quy mô:
  - Trồng và chăm sóc 2.000 ha.
  - Thời gian hoạt động 50 năm.
  - Diện tích sử dụng đất: 2.000ha.
7. Quá trình thực hiện dự án:
  - + *Tiến độ thực hiện dự án: Dự án đã tiến hành trồng được 1.400 ha tại các xã Quài Nưa, Quài Cang (xã Quài Nưa 600 ha; Quài Cang 800 ha), đạt 70% tổng quy mô diện tích dự án.*
  - + *Kết quả triển khai thực hiện:*

*Thực hiện dự án đang chậm tiến độ trồng Mắc ca so với cam kết của Nhà đầu tư, cụ thể: đo đạc, quy chủ 1.600 ha/2.000 ha đạt 80% so với tổng diện tích phải đo đạc của dự án; trồng 1.400 ha/2.000 ha đạt 70% so với quy mô phê duyệt; đã đầu tư 455 tỷ đồng/485 tỷ đồng đạt 94% so với tổng vốn đầu tư của dự án.*
8. Khó khăn, vướng mắc
 

Công ty cổ phần Maccadamia Điện Biên chưa thực hiện các biện pháp chăm sóc (phát cỏ...), cũng như chưa thực hiện tốt việc quản lý, bảo vệ vườn cây Mắc ca trồng tập trung.
9. Kiến nghị đề xuất với Nhà đầu tư
  - Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các cơ quan chuyên môn của huyện để hoàn thiện việc chỉnh sửa các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có sai sót của các hộ dân góp đất, điều chỉnh hợp đồng kinh tế với các hộ dân góp đất, để làm cơ sở chứng nhận tài sản trên đất.

- Khẩn trương đầu tư, triển khai thực hiện các biện pháp chăm sóc vườn 3 cây đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, cũng như quản lý, bảo vệ tốt vườn cây.

- Chuẩn bị các điều kiện cần thiết về cây giống, vật tư, kinh phí, lao động, mặt bằng,... để triển khai trồng 600 ha còn lại của dự án trong năm 2023.

- Rà soát và thực hiện việc chi trả tiền hưởng lợi cho người dân tham gia góp đất trồng Mắc ca đối với những diện tích đã đến thời gian chi trả tiền; khẩn trương chi trả tiền hưởng lợi cho những người dân bản Bó Giáng và bản Chá.

## **II.2. Dự án thứ hai:**

1. Tên dự án: Dự án Trồng rừng tập trung tạo vùng nguyên liệu phục vụ Nhà máy điện sinh khối trên địa bàn 04 huyện Tuần Giáo, Mường Ảng, Mường Chà, Tủa Chùa, tỉnh Điện Biên và các sản phẩm lâm nghiệp khác.

2. Dự án đang nghiên cứu khảo sát lập đề xuất nhà đầu tư: Công ty TNHH CME Biomass Holdings.

3. Tiến độ thực hiện:

*Hoàn thành công tác tham gia ý kiến thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trồng rừng tập trung tạo vùng nguyên liệu phục vụ Nhà máy điện sinh khối và Cụm dự án điện sinh khối trên địa bàn huyện Tuần Giáo.*

## **II.3. Dự án thứ ba:**

1. Tên dự án: Dự án Trồng cây ăn quả ôn đới và cây dược liệu ứng dụng công nghệ tưới tự động tại xã Tênh Phong, huyện Tuần Giáo.

2. Dự án đang nghiên cứu khảo sát đề xuất dự án, nhà đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư rau quả Việt Nam.

3. Tiến độ thực hiện:

*Đã thực hiện tham gia ý kiến vào Chủ trương đầu tư dự án trồng cây ăn quả ôn đới và cây dược liệu ứng dụng công nghệ tưới tự động đồng thời chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với nhà đầu tư tiến hành khảo sát một số địa điểm dự kiến thực hiện dự án tại xã Tênh Phong.*

## **II.4. Dự án thứ tư:**

1. Tên dự án: Dự án trồng và phát triển vùng dược liệu quý .

2. Dự án đang nghiên cứu khảo sát đề xuất dự án, nhà đầu tư: Công ty cổ phần dược phẩm Nam Hà.

3. Tiến độ thực hiện dự án:

*Đã tiến hành chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan cùng nhà đầu tư tiến hành khảo sát địa điểm dự kiến thực hiện dự án tại xã Tênh Phong, Rạng Đông, Chiềng Sinh, Quài Nưa.*

## **III. DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NĂNG LƯỢNG GỒM 05 DỰ ÁN (02 DỰ ÁN THỦY ĐIỆN, 03 DỰ ÁN ĐIỆN SINH KHỐI):**

**III.1. Dự án thứ nhất (thủy điện):**

1. Tên dự án: Thủy điện Nậm Seo.
2. Dự án đã được tỉnh cho chủ trương nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư, nhà đầu tư: Liên danh Công ty CP tư vấn XD Sông Đà Hà Thành - Công ty CP Sông Đà 5.
3. Tổng vốn đầu tư: 127 tỷ đồng.
4. Quá trình thực hiện dự án:
  - *Kết quả triển khai thực hiện: Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện chấp thuận chủ trương đầu tư.*

**III.2. Dự án thứ hai (thủy điện):**

1. Tên dự án: Thủy điện Mùn Chung.
2. Dự án đã được tỉnh cho chủ trương nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư, nhà đầu tư: Công ty CP đầu tư MAVICO.
3. Quá trình thực hiện dự án:
  - *Kết quả triển khai thực hiện: Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện chấp thuận chủ trương đầu tư.*

**III.3. Dự án thứ ba (Điện sinh khối):**

1. Tên dự án: Nhà máy điện sinh khối CME Mường Mùn.
2. Dự án chưa có trong quy hoạch, đang đề xuất bổ sung quy hoạch điện VIII, tỉnh Điện Biên; nhà đầu tư: Công ty TNHH CME BIOMASS HOLDINGS.
3. Quá trình thực hiện dự án:
  - *Kết quả triển khai thực hiện: Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện chấp thuận chủ trương đầu tư.*

**III.4. Dự án thứ tư (Điện sinh khối):**

1. Tên dự án: Nhà máy điện sinh khối CME Điện Biên 1.
2. Dự án được cho chủ trương khảo sát đề xuất bổ sung quy hoạch và chủ trương đầu tư; nhà đầu tư: Công ty cổ phần Copper Mountain Energy.
3. Quá trình thực hiện dự án:
  - *Kết quả triển khai thực hiện: Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện chấp thuận chủ trương đầu tư.*

**III.5. Dự án thứ năm (Điện sinh khối):**

1. Tên dự án: Nhà máy điện sinh khối CME Điện Biên 2.
2. Dự án được cho chủ trương khảo sát đề xuất bổ sung quy hoạch và chủ trương đầu tư; nhà đầu tư: Công ty cổ phần Copper Mountain Energy.
3. Quá trình thực hiện dự án:

- *Kết quả triển khai thực hiện: Dự án đang trong giai đoạn hoàn thiện chấp thuận chủ trương đầu tư.*

#### **IV. DỰ ÁN XỬ LÝ CHẤT THẢI, SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG GỒM 01 DỰ ÁN:**

1. Tên dự án: Nhà máy xử lý rác thải Tuần Giáo.

2. Nhà đầu tư, doanh nghiệp: Công ty cổ phần Môi trường đô thị và Xây dựng tỉnh Điện Biên.

- Số Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 19/8/2020; Quyết định điều chỉnh số 3171/QĐ-UBND ngày 03/12/2021.

3. Tổng vốn đầu tư: 48 tỷ đồng.

4. Quy mô, công suất:

- Địa điểm: huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Công suất tối đa 48 tấn/ngày.đêm.

- Diện tích sử dụng đất: 26,32ha.

- Thời gian hoạt động 50 năm.

5. Quá trình thực hiện dự án:

+ *Tiến độ thực hiện dự án: Đảm bảo, không có vướng mắc.*

+ *Kết quả triển khai thực hiện: Đảm bảo tiến độ, nhà đầu tư đang thực hiện các công tác thực hiện đầu tư (Xin giấy phép xây dựng dự kiến thời gian khởi công đầu tháng 3 năm 2023, thời gian thi công trong 8 tháng kể từ ngày khởi công).*

Trên đây là báo cáo tình hình tiến độ, kết quả triển khai thực hiện các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn huyện. UBND huyện Tuần Giáo kính gửi các cơ quan, đơn vị xem xét, tổng hợp./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh Điện Biên;
- Các sở: Kế hoạch&Đầu tư; Nông nghiệp&PTNT; Công thương; Xây dựng.
- Lãnh đạo HĐND và UBND huyện;
- Các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế và Hạ tầng; Nông nghiệp và PTNT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Xuân Cảnh**