

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUẦN GIÁO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v cung cấp tài liệu, chứng cứ
cho Tòa án nhân dân huyện
Tuần Giáo

Tuần Giáo, ngày tháng 11 năm 2020

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Tuần Giáo

Căn cứ Quyết định số 03/2020/QĐ-CCTLCC ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tuần Giáo yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu các hồ sơ lưu trữ, UBND huyện cung cấp các tài liệu, chứng cứ cho Tòa án nhân dân huyện như sau:

1. Về việc “*Vị trí, diện tích đang tranh chấp này đối chiếu với bản đồ quy hoạch sử dụng đất thì cách đường nhựa Quốc lộ 6 vào khoảng 20m là quy hoạch đất ở và tiếp giáp vào là quy hoạch đất rừng sản xuất; Cung cấp thông tin, tài liệu quy hoạch từ năm 1998 cho đến nay đối với phần diện tích đang tranh chấp giữa bà Nguyễn Thị Liên, chị Nguyễn Thị Hằng tại bản Pom ban, xã Quài Tở*”:

- Đối chiếu bản đồ quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 của thị trấn Tuần Giáo và bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2011 xã Quài Tở thì khu vực đang tranh chấp giữa ông Cà Duy Nhân (vợ là bà Nguyễn Thị Liên) với ông Cà Văn Khún (vợ là bà Lò Thị Tiến) và bà Cao Thị Tươi bản Pom Ban, xã Quài Tở thì khoảng cách quy hoạch đất ở vị trí hẹp nhất đến đường Quốc lộ 6: 19,7 m

(Có trích lục bản đồ quy hoạch giai đoạn năm 2011-2020 kèm theo)

- Đối chiếu với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối 2016-2020 đã điều chỉnh một phần đất quy hoạch đất rừng sản xuất sang làm đất ở có khoảng cách vị trí hẹp nhất đến đường quốc lộ 6: 118 m.

(Có trích lục bản đồ điều chỉnh quy hoạch 5 năm kỳ cuối 2016-2020 kèm theo)

Qua xem xét đối chiếu bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2011 xã Quài Tở, bản đồ quy hoạch sử dụng đất thị trấn Tuần Giáo giai đoạn 2011-2020, bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối giai đoạn 2016-2020 huyện Tuần Giáo tại khu vực đang tranh chấp giữa các hộ gia đình nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hằng với bị đơn bà Nguyễn Thị Liên; người có quyền lợi liên quan ông Cà Duy Nhân, ông Cà Văn Khún, bà Cao Thị Tươi bản Pom Ban, xã Quài Tở thì có khoảng cách, kích thước quy hoạch theo các loại bản đồ đã trích lục trên; còn để xác định phần diện tích đang tranh chấp có bao nhiêu diện tích thuộc quy hoạch đất ở và có bao nhiêu diện tích thuộc quy hoạch đất rừng thì các cơ quan chuyên môn của huyện không đủ điều kiện, máy móc, thiết bị, nhân lực để xác định và đã được UBND huyện Tuần Giáo trả lời theo Văn bản số

675/UBND-TNMT ngày 17/5/2018 về việc trả lời Văn bản số 15/CV-TA ngày 12/4/2018 của Tòa án nhân dân huyện Tuần Giáo.

2. Về việc “*Trong quá trình giải phóng mặt bằng, thì diện tích của các hộ được lập, xác định trên sơ đồ là toàn bộ diện tích của người bị thu hồi đất hay chỉ xác định phần diện tích dự kiến thu hồi*”:

Khi thực hiện đo đạc quy chủ giải phóng mặt bằng cải tạo nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Sơn La - Tuần Giáo do chủ đầu tư hợp đồng với đơn vị tư vấn để tiến hành triển khai đo đạc quy chủ tại thực địa các thửa đất bị thu hồi. Trong quá trình thực hiện đo đạc quy chủ giải phóng mặt bằng UBND huyện không nắm được diện tích đo đạc quy chủ là toàn bộ diện tích của người có thửa đất bị thu hồi hay chỉ một phần diện tích thửa đất dự kiến thu hồi.

Trên đây là tài liệu, chứng cứ của UBND huyện Tuần Giáo cung cấp theo Quyết định số 03/2020/QĐ-CCTLCC ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Tòa án ND huyện Tuần Giáo;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. UY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức