

Số: /UBND-VP  
V/v trả lời kiến nghị tháng 7 của Hiệp  
hội Doanh nghiệp tỉnh Điện Biên.

Tuần Giáo, ngày 28 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Điện Biên.

*Thực hiện Văn bản số 2307/UBND-KT ngày 23/7/2021 của UBND tỉnh Điện Biên về việc giải quyết nội dung kiến nghị tháng 7 của Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh và báo cáo bổ sung kết quả giải quyết các kiến nghị của HHDN tỉnh đến hết tháng 7 năm 2021.*

UBND huyện Tuần Giáo có ý kiến trả lời như sau:

**1. Về việc cho Công ty CP Cao su Điện Biên thuê đất làm trụ sở làm việc**

Căn cứ Điều 59 - Luật Đất đai năm 2013 về thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, UBND huyện đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các Sở, ngành chuyên môn hướng dẫn, hỗ trợ Công ty cổ phần cao su Điện Biên lập hồ sơ thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, UBND các xã có liên quan phối hợp giải quyết theo quy định.

**2. Về việc cấp QCNQSĐĐ cho người dân tham gia góp đất trồng cây cao su**

Về nội dung này UBND huyện đã có Báo cáo số 471/BC-UBND ngày 30/11/2020 về giải trình tại phiên họp của Thường trực HĐND tỉnh gửi HĐND tỉnh và UBND tỉnh, trong đó nêu rõ kết quả, khó khăn, vướng mắc, giải pháp và kiến nghị (có Báo cáo kèm theo).

Để đẩy nhanh tiến độ cấp QCNQSĐĐ cho người dân tham gia góp đất trồng cây cao su, UBND huyện đã chỉ đạo Trung tâm Quản lý Đất đai, các cơ quan, đơn vị, UBND các xã có liên quan phối hợp chặt chẽ với Công ty Cổ phần Cao su Điện Biên giải quyết những trường hợp chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đính chính, điều chỉnh những trường hợp sai sót, biến động và tháo gỡ những vướng mắc trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

**3. Về việc hướng dẫn, tạo điều kiện để Ngân hàng TMCP ĐT&PT Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên (BIDV Điện Biên) được thuê đất và tham gia đấu giá mua lại tài sản trên đất là Trụ sở Kho bạc Nhà nước huyện Tuần Giáo**

Căn cứ điểm a; khoản 1, Điều 13 Quyết định số 31/2018/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh Điện Biên về ban hành Quy định phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức

chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội; phân cấp quản lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Điện Biên quy định “Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản; điều chuyển tài sản cho các Sở, Ban, Ngành, huyện, thị xã, thành phố đối với tài sản là nhà, đất, xe ô tô và các tài sản khác có giá trị từ 500 triệu đồng trở lên/1 đơn vị tài sản”.

Mặt khác, đến thời điểm hiện tại, trụ sở Kho bạc Nhà nước huyện Tuần Giáo (cũ) chưa có Quyết định của cấp có thẩm quyền giao cho UBND huyện quản lý và sử dụng.

Thực hiện Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 30/3/2021 của HĐND huyện Tuần Giáo thì Trụ sở Đảng ủy – HĐND – UBND thị trấn Tuần Giáo sẽ được giải tỏa để triển khai Dự án: Công viên cây xanh huyện Tuần Giáo. Vì vậy UBND huyện đề nghị UBND tỉnh xem xét, giao lại Trụ sở Kho bạc Nhà nước huyện Tuần Giáo (cũ) để huyện quản lý và sử dụng làm Trụ sở Đảng ủy – HĐND – UBND thị trấn Tuần Giáo.

Trên đây là ý kiến trả lời kiến nghị tháng 7 của Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh Điện Biên của UBND huyện Tuần Giáo, kính gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đức**