

Số: /KH-UBND

Tuần giáo, ngày 18 tháng 11 năm 2020

KẾ HOẠCH
Kiểm tra chất lượng các công trình xây dựng
trên địa bàn huyện năm 2020

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư 26/2016/TT-BXD ngày 26 tháng 10 năm 2016 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 22/2016/QĐ-UBND ngày 20 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định phân cấp trách nhiệm quản lý Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

UBND huyện Tuần Giáo xây dựng Kế hoạch thực hiện kiểm tra chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn huyện năm 2020 cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Kiểm tra đánh giá đúng thực trạng công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng của chủ đầu tư; giúp chủ đầu tư làm rõ những ưu điểm, khuyết điểm tồn tại trong công tác quản lý đầu tư xây dựng.

Xác định trách nhiệm của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng đối với các vi phạm (nếu có) để xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý, xử phạt vi phạm hành chính theo Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh VLXD; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở hoặc quyết định thanh tra toàn diện dự án, đình chỉ thi công xây dựng, kiến nghị cấp có thẩm quyền thu hồi giấy phép hoạt động nếu phát hiện những sai phạm lớn; nhằm quản lý chặt chẽ chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn.

2. Yêu cầu

Công tác kiểm tra được thực hiện đúng trình tự, quy định của pháp luật, đảm bảo chặt chẽ, chính xác, khách quan, công khai, dân chủ; không làm cản trở hoạt động bình thường của cơ quan, đơn vị được kiểm tra.

Công tác kiểm tra phải tuân thủ theo quy định pháp luật, theo kế hoạch kiểm tra, kết thúc kiểm tra có báo cáo kết quả.

II. NỘI DUNG

1. Danh sách các công trình kiểm tra:

STT	Tên công trình	Địa điểm
	Công trình Phòng GD&ĐT là chủ đầu tư	
1	Cải tạo, nâng cấp trường trường mầm non Nậm Din.	Xã Phình Sáng
2	Cải tạo, sửa chữa trường THCS Rạng Đông.	Xã Rạng Đông
	Công trình BQLDA CCT là chủ đầu tư	
3	Nâng cấp đường từ TT xã Tênh Phong đến ngã ba Há Dừa (giai đoạn 1)	Xã Tênh Phong
4	Nâng cấp đường từ bản Hua Sa A - Chế Á	Xã Tỏa Tình
5	Nâng cấp đường vào bản Phình Cứ	Xã Ta Ma

2. Thời gian và dự kiến đơn vị kiểm tra

- Từ 20/11/2020 đến 28/12/2020 kiểm tra một số công trình do Phòng Giáo dục & Đào tạo huyện làm chủ đầu tư (có danh sách kèm theo).

- Từ 29/11/2020 đến 25/12/2020 kiểm tra một số công trình do Ban QLDA các công trình huyện làm chủ đầu tư (có danh sách kèm theo).

Ngoài thời gian trên, UBND huyện sẽ tiến hành kiểm tra đột xuất các công trình xây dựng trên địa bàn hoặc phối hợp với các sở, ngành có liên quan của tỉnh tiến hành thanh tra, kiểm tra theo quy định.

3. Phương thức tiến hành

Chủ tịch UBND huyện quyết định thành lập Tổ công tác kiểm tra chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn huyện năm 2020 và giao cho Tổ công tác thực hiện nhiệm vụ kiểm tra chất lượng công trình theo kế hoạch.

3.1. Đối với công tác kiểm tra theo kế hoạch

- *Bước 1:* Tổ công tác tiến hành xây dựng lịch trình kiểm tra, thông báo đến các chủ đầu tư để chuẩn bị báo cáo, hồ sơ, tài liệu... phục vụ công tác kiểm tra.

- *Bước 2:* Kiểm tra báo cáo chất lượng công trình và hồ sơ từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư đến giai đoạn hoàn thành công trình đưa vào sử dụng của các chủ đầu tư. Kiểm tra thực tế tại công trình xây dựng và lập biên bản kiểm tra tại hiện trường.

- *Bước 3*: Tổng hợp báo kết quả kiểm tra bằng văn bản trong thời gian 20 ngày sau khi kết thúc kiểm tra. Kiến nghị xử lý các trường hợp vi phạm sau kiểm tra (nếu có).

3.2 Đối với công tác kiểm tra đột xuất

Tổ công tác báo cáo Chủ tịch UBND huyện xin ý kiến chỉ đạo để tổ chức thực hiện, thông báo với chủ đầu tư, các đơn vị liên quan hoặc không thông báo. Nội dung kiểm tra như quy định tại mục 1 phần II Kế hoạch này.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng

- Tham mưu cho UBND huyện Quyết định thành lập Tổ công tác kiểm tra chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn huyện năm 2020.

- Chủ trì phối hợp với Tổ công tác phổ biến kế hoạch kiểm tra cho các thành viên trong Tổ kiểm tra và các cơ quan, tổ chức thuộc đối tượng kiểm tra.

- Chỉ đạo Tổ công tác thực hiện kiểm tra theo kế hoạch và lịch trình, thông qua dự thảo báo cáo kết quả kiểm tra trình UBND huyện.

2. Cơ quan, đơn vị được kiểm tra

Có trách nhiệm phối hợp và tạo điều kiện để Tổ công tác của huyện hoàn thành nhiệm vụ; chuẩn bị đầy đủ các hồ sơ, tài liệu liên quan; phân công lãnh đạo phụ trách, cán bộ chuyên môn và mời các đơn vị tham gia hoạt động xây dựng công trình được kiểm tra làm việc với Tổ công tác khi có yêu cầu.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn huyện Tuần Giáo năm 2020./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (B/c);
- TT Huyện ủy (B/c);
- TT.HĐND huyện (B/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Phòng KT&HT;
- Phòng GD&ĐT, B.QLDA các CT huyện (T/h);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức