

Số: /QĐ-UBND

Tuần Giáo, ngày 19 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bản đồ quy hoạch chia lô để thực hiện giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo để thực hiện công trình: Hạ tầng khu đất xen kẹt khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuần Giáo;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 52/TTr-TNMT ngày 18 tháng 10 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bản đồ quy hoạch chia lô để thực hiện giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên, với nội dung như sau:

- Tổng diện tích được giao: 4.460,49 m². Trong đó:

+ Diện tích OLK 081: 1.428,36 m²;

+ Diện tích OLK 080: 1.513,28 m²;

+ Diện tích OLK 054: 1.518,85 m².

- Địa chỉ khu đất: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Vị trí, ranh giới khu đất: theo Mảnh trích đo địa chính số 56 năm 2021 công trình Hạ tầng khu đất xen kẹt khối Tân Giang, do Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Anh Khánh thực hiện ngày 02/7/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên xác nhận ngày 21/7/2021.

- Loại đất: Đất ở đô thị.

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

(Có bản đồ phân lô, biểu chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Trung tâm Quản lý đất đai chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện dự án tái định cư, tham mưu giao đất ở có thu tiền không qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế - Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc: Trung tâm Quản lý đất đai, Ban Quản lý dự án các công trình; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuần Giáo - Tủa Chùa; Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TT huyện ủy;
- TT HĐND;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Cảnh

**BIỂU CHI CHI TIẾT CHIA LÔ ĐỀ THỰC HIỆN GIAO ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ VÀ
GIAO ĐẤT CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TẠI
KHỐI TÂN GIANG, THỊ TRẤN TUẦN GIÁO, HUYỆN TUẦN GIÁO**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 10 năm 2022 của UBND huyện Tuần Giáo)

STT	SỐ LÔ, THỬA	DIỆN TÍCH (m²)	LOẠI ĐẤT	GHI CHÚ
	Tổng	4.460,49		
I	OLK 54	1.518,85		
1	Thửa số 01	78,73	ODT	
2	Thửa số 02	83,25	ODT	
3	Thửa số 03	83,25	ODT	
4	Thửa số 04	83,25	ODT	
5	Thửa số 05	83,25	ODT	
6	Thửa số 06	83,25	ODT	
7	Thửa số 07	83,25	ODT	
8	Thửa số 08	83,25	ODT	
9	Thửa số 09	83,25	ODT	
10	Thửa số 10	113,04	ODT	
11	Thửa số 11	92,83	ODT	
12	Thửa số 12	89,86	ODT	
13	Thửa số 13	86,49	ODT	
14	Thửa số 14	82,08	ODT	
15	Thửa số 15	78,9	ODT	
16	Thửa số 16	77,79	ODT	
17	Thửa số 17	76,97	ODT	
18	Thửa số 18	76,16	ODT	
II	OLK 80	1.513,28		
1	Thửa số 01	71,29	ODT	
2	Thửa số 02	75,38	ODT	
3	Thửa số 03	81,64	ODT	
4	Thửa số 04	77,41	ODT	
5	Thửa số 05	79,2	ODT	
6	Thửa số 06	82,13	ODT	

STT	SỐ LÔ, THỬA	DIỆN TÍCH (m²)	LOẠI ĐẤT	GHI CHÚ
7	Thửa số 07	85,87	ODT	
8	Thửa số 08	89,49	ODT	
9	Thửa số 09	92,66	ODT	
10	Thửa số 10	94,83	ODT	
11	Thửa số 11	95,67	ODT	
12	Thửa số 12	95,53	ODT	
13	Thửa số 13	93,84	ODT	
14	Thửa số 14	89,27	ODT	
15	Thửa số 15	90,39	ODT	
16	Thửa số 16	101,27	ODT	
17	Thửa số 17	117,41	ODT	
III	OLK 81	1.428,36		
1	Thửa số 01	88,93	ODT	
2	Thửa số 02	87,07	ODT	
3	Thửa số 03	86,92	ODT	
4	Thửa số 04	86,82	ODT	
5	Thửa số 05	86,7	ODT	
6	Thửa số 06	86,59	ODT	
7	Thửa số 07	86,48	ODT	
8	Thửa số 08	86,37	ODT	
9	Thửa số 09	86,24	ODT	
10	Thửa số 10	78,98	ODT	
11	Thửa số 11	78,88	ODT	
12	Thửa số 12	78,78	ODT	
13	Thửa số 13	78,77	ODT	
14	Thửa số 14	78,91	ODT	
15	Thửa số 15	79,1	ODT	
16	Thửa số 16	79,3	ODT	
17	Thửa số 17	93,52	ODT	