

UBND HUYỆN TUẦN GIÁO  
PHÒNG TÀI NGUYÊN & MT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 52/TTr-TNMT

Tuần Giáo, ngày 18 tháng 10 năm 2022

### TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt bản đồ quy hoạch chia lô để thực hiện giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Tuần Giáo.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 08 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về giao đất cho Ban quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo để thực hiện công trình: Hạ tầng khu đất xen kẹt khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuần Giáo;

Căn cứ Tờ trình số 62/TTr-TTQLĐĐ ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Trung tâm Quản lý Đất đai Về việc phê duyệt bản đồ quy hoạch chia lô để thực hiện giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

Ngày 18/10/2022 Trung tâm Quản lý đất đai chỉnh sửa xong bản đồ, Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Tuần Giáo phê bản đồ quy hoạch chia lô để thực hiện giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, với nội dung sau:

- Tổng diện tích quy hoạch chia lô: 4.460,49 m<sup>2</sup>, Trong đó:

+ Diện tích OLK 081: 1.428,36 m<sup>2</sup>;

+ Diện tích OLK 080: 1.513,28 m<sup>2</sup>;

+ Diện tích OLK 054: 1.518,85 m<sup>2</sup>.

- Địa chỉ khu đất: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Vị trí, ranh giới khu đất: theo Mảnh trích đo địa chính số 56 năm 2021 công trình Hạ tầng khu đất xen kẹt khối Tân Giang, do Công ty TNHH Tư vấn và

Xây dựng Anh Khánh thực hiện ngày 02/7/2021 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên xác nhận ngày 21/7/2021.

- Loại đất: Đất ở đô thị.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

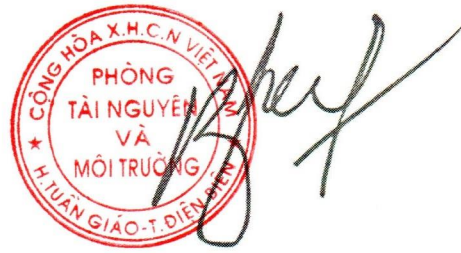
*(Có bản đồ chia lô, biểu chi tiết kèm theo).*

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Tuần Giáo xem xét, ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu.

**TRƯỞNG PHÒNG**



**Bùi Quang Liên**

**BIỂU CHI CHI TIẾT CHIA LÔ ĐỂ THỰC HIỆN GIAO ĐẤT TÁI ĐỊNH CƯ VÀ  
GIAO ĐẤT CÓ THỦ TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TẠI  
KHU TÂN GIANG, THỊ TRẤN TUẦN GIÁO, HUYỆN TUẦN GIÁO**  
(Kèm theo Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 18/10/2022 của Phòng TN&MT)

STT	SỐ LÔ, THỬA	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	LOẠI ĐẤT	GHI CHÚ
<b>I</b>	<b>OLK 54</b>	<b>1.518,85</b>		
1	Thửa số 01	78,73	ODT	
2	Thửa số 02	83,25	ODT	
3	Thửa số 03	83,25	ODT	
4	Thửa số 04	83,25	ODT	
5	Thửa số 05	83,25	ODT	
6	Thửa số 06	83,25	ODT	
7	Thửa số 07	83,25	ODT	
8	Thửa số 08	83,25	ODT	
9	Thửa số 09	83,25	ODT	
10	Thửa số 10	113,04	ODT	
11	Thửa số 11	92,83	ODT	
12	Thửa số 12	89,86	ODT	
13	Thửa số 13	86,49	ODT	
14	Thửa số 14	82,08	ODT	
15	Thửa số 15	78,9	ODT	
16	Thửa số 16	77,79	ODT	
17	Thửa số 17	76,97	ODT	
18	Thửa số 18	76,16	ODT	
<b>II</b>	<b>OLK 80</b>	<b>1.513,28</b>		
1	Thửa số 01	71,29	ODT	
2	Thửa số 02	75,38	ODT	
3	Thửa số 03	81,64	ODT	
4	Thửa số 04	77,41	ODT	
5	Thửa số 05	79,2	ODT	
6	Thửa số 06	82,13	ODT	
7	Thửa số 07	85,87	ODT	
8	Thửa số 08	89,49	ODT	
9	Thửa số 09	92,66	ODT	

10	Thửa số 10	94,83	ODT	
11	Thửa số 11	95,67	ODT	
12	Thửa số 12	95,53	ODT	
13	Thửa số 13	93,84	ODT	
14	Thửa số 14	89,27	ODT	
15	Thửa số 15	90,39	ODT	
16	Thửa số 16	101,27	ODT	
17	Thửa số 17	117,41	ODT	
<b>II</b>	<b>OLK 81</b>	<b>1.428,36</b>		
1	Thửa số 01	88,93	ODT	
2	Thửa số 02	87,07	ODT	
3	Thửa số 03	86,92	ODT	
4	Thửa số 04	86,82	ODT	
5	Thửa số 05	86,7	ODT	
6	Thửa số 06	86,59	ODT	
7	Thửa số 07	86,48	ODT	
8	Thửa số 08	86,37	ODT	
9	Thửa số 09	86,24	ODT	
10	Thửa số 10	78,98	ODT	
11	Thửa số 11	78,88	ODT	
12	Thửa số 12	78,78	ODT	
13	Thửa số 13	78,77	ODT	
14	Thửa số 14	78,91	ODT	
15	Thửa số 15	79,1	ODT	
16	Thửa số 16	79,3	ODT	
17	Thửa số 17	93,52	ODT	
	<b>Tổng</b>	<b>4.460,49</b>		