

Số: /QĐ-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án
Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo,
huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng 50/2014/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Công văn số 291/SXD-KTQH XD ngày 05/3/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên về việc tham gia ý kiến về việc Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tuần giáo về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Thông báo kết luận số 126/TB-HU ngày 24/02/2021 của Ban Thường vụ huyện ủy Tuần Giáo về việc chấp thuận Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Văn bản số 20/HĐND-VP ngày 01/3/2021 của Thường trực HĐND huyện Tuần Giáo về việc chấp thuận Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND huyện Tuần giáo về việc Phê duyệt Kế hoạch đầu tư công và nguồn vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư năm 2021;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 03/TTr-KTHT ngày 05/3/2021 về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết lô đất TMDV07, OHT 124 tại khối Thăng Lợi, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên với nội dung như sau:

1. Lý do xin điều chỉnh:

- Công trình Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo: Điều chỉnh ranh giới, phạm vi xây dựng, đường giao thông nhằm mở rộng diện tích, quy mô của công viên cây xanh.

- Công trình Đường từ Ngâm Chiềng An đến khối Đoàn Kết: Điều chỉnh mặt bằng, vị trí hướng tuyến, bám sát hiện trạng nhằm giảm chi phí giải phóng mặt bằng, phù hợp với cảnh quang.

Với lý do trên việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo là cần thiết.

2. Nội dung điều chỉnh cục bộ Quy hoạch

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo phê duyệt tại Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Tuần Giáo.

Điều 2. Trên cơ sở điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết được phê duyệt, UBND thị trấn Tuần Giáo cùng các đơn vị liên quan tổ chức công bố, công khai Điều chỉnh cục bộ quy hoạch sử dụng đất đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên, xác định lại mốc giới quy hoạch ngoài thực địa và quản lý quy hoạch theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Kinh tế và Hạ tầng; Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy(b/c)
- TT. HĐND huyện(b/c)
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN