

Số: /QĐ-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 5 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường từ sân vận động - Huyện đội - QL6 và trận địa phòng không**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 34/2019/QĐ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành quy định hạn mức giao đất công nhận quyền sử dụng đất, diện tích tối thiểu được phép tách thửa và mức đất xây dựng phần mộ, tượng đài, bia tưởng niệm trong nghĩa trang, nghĩa địa trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2019/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành Quy định mức trích, tỷ lệ phân chia kinh phí, nội dung chi và mức chi đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Quyết định số 53/2019/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành bảng giá đất và quy định áp dụng bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên từ ngày 01 tháng 01 năm 2020 đến ngày 31 tháng 12 năm 2024;*

*Căn cứ Quyết định số 283/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình: Đường từ Sân vận động - Huyện đội - QL6 và Trận địa phòng không, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Mảnh trích đo, chỉnh lý địa số 34/2019 công trình đường từ Sân vận động – Huyện đội – QL6 và Trận địa phòng không do Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Anh Khánh thực hiện ngày 12/6/2019 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên xác nhận ngày 20/6/2019;*

Tiếp theo Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường từ sân vận động - Huyện đội - QL6 và trận địa phòng không;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tuần Giáo, tại Tờ trình số 44/TTr-TNMT ngày 08 tháng 10 năm 2020.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường từ sân vận động - Huyện đội - QL6 và trận địa phòng không với các nội dung sau:

- Lý do điều chỉnh, bổ sung:

+ Lý do điều chỉnh: Hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tuấn có đơn đề nghị nhận tiền bồi thường về đất, không đề nghị tái định cư.

+ Lý do bổ sung: Hộ gia đình ông Nguyễn Phúc Đồng có đơn đề nghị thu hồi hết phần diện tích còn lại thửa đất của hộ gia đình do diện tích đất ở còn lại sau thu hồi không đủ điều kiện để ở theo quy định tại Quyết định số 34/2019/QĐ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2019 của UBND tỉnh Điện Biên (đã thu hồi 20 m<sup>2</sup> đất ở và 11,2 m<sup>2</sup> đất vườn để đầu tư xây dựng công trình đường từ Sân vận động - Huyện đội - QL6 và Trận địa phòng không).

- Tổng số chủ sử dụng đất được bồi thường, hỗ trợ: 01 hộ.

- Số hộ bố tái định cư: 0 hộ.

- Diện tích và loại đất thu hồi: 38,8 m<sup>2</sup>.

+ Diện tích đủ điều kiện bồi thường: 38,8 m<sup>2</sup>.

+ Diện tích không đủ điều kiện bồi thường: 0 m<sup>2</sup>.

+ Loại đất: Đất ở đô thị.

+ Địa chỉ khu đất: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ bổ sung: **180.070.800 đồng**

(Bằng chữ: Một trăm tám mươi triệu không trăm bảy mươi nghìn tám trăm đồng). Trong đó:

<b>Khoản mục</b>	<b>Số tiền</b>	<b>Đơn vị</b>
+ Tiền bồi thường đất đai	174.600.000	đồng
+ Tiền bồi thường cây cối hoa màu	0	đồng
+ Tiền bồi thường tài sản, vật kiến trúc	0	đồng
+ Hỗ trợ	1.940.000	đồng
+ Chi tổ chức thực hiện	3.530.800	đồng

(Có biểu chi tiết đính kèm)

**Điều 2.** Nguồn kinh phí chi trả bồi thường, hỗ trợ: Thuộc tổng mức đầu tư của dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường từ sân vận động - Huyện đội - QL6 và Trận địa phòng không.

Ban Quản lý dự án các công trình huyện có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai, UBND thị trấn Tuần Giáo căn cứ phương án phê duyệt, tổ chức chi trả tiền bồi thường cho các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án bồi thường và thực hiện thanh quyết toán kinh phí bồi thường theo đúng quy định hiện hành.

Những nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Đường từ Sân vận động - Huyện đội - QL6 và Trận địa phòng không.

**Điều 3:** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc: Ban Quản lý dự án các công trình huyện, Trung tâm Quản lý đất đai, Kho bạc Nhà nước huyện; Chi cục Trưởng Chi cục Thuế khu vực Tuần Giáo - Tủa Chùa; Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đức**