

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Đỗ Xuân Hoàn
phục vụ phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng
(công trình: Đường nội thị thị trấn huyện Tuần Giáo)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 1 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày tháng 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số: 105/QĐ-UBND ngày 20 tháng 01 năm 2011 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình Đường nội thị thị trấn huyện Tuần Giáo;

Tiếp theo Quyết định số: 770/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2012 của UBND huyện Tuần Giáo về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án: Đường nội thị thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 41/TTr-TNMT ngày 26 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 187,31 m² đất LNK (Đất lâm nghiệp trồng cây) của hộ gia đình ông Đỗ Xuân Hoàn ở khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo. Thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 1 (thu hồi một phần thửa đất), Thửa số 1 tờ bản đồ số 3 (thu hồi một phần thửa đất) mảnh trích đo địa chính số 14 năm 2013, công trình: Đường nội thị thị trấn Tuần Giáo do Công ty Cổ phần Tài nguyên và Môi trường Việt Thành lập ngày 20/5/2013 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên phê duyệt ngày 20 tháng 5 năm 2013. Trong đó:

- Thửa số 30 tờ bản đồ số 1 thu hồi 145,21 m².

- Thửa số 1 tờ bản đồ số 3 thu hồi 42,1 m².

2.2. Lý do thu hồi:

Phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng: xây dựng công trình Đường nội thị thị trấn Tuần Giáo huyện Tuần Giáo.

Điều 2. Đính chính diện tích thu hồi, loại đất thu hồi của hộ gia đình ông Đỗ Xuân Hoàn tại Quyết định số 770/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2012 của UBND huyện Tuần Giáo. Chi tiết theo bảng sau:

Stt	Nội dung đã phê duyệt tại Quyết định số 770/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2012 của UBND huyện Tuần Giáo			Nội dung đính chính			Ghi chú
	Hạng mục đền bù	Đ V T	Khối lượng	Hạng mục đền bù	Đ V T	Khối lượng	
20	Đỗ Xuân Hoàn			Đỗ Xuân Hoàn			
a.	Đất	m ²	192,50	Đất	m ²	187,31	
-	Đất ODT (Đất ở)	m ²	150,40	Đất LNK (Đất lâm nghiệp trồng cây)	m ²	145,21	Thửa số 30 tờ bản đồ số 1
-	Đất LNK (Đất lâm nghiệp trồng cây)	m ²	42,10	Đất LNK (Đất lâm nghiệp trồng cây)	m ²	42,1	Thửa số 1 tờ bản đồ số 3

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất như sau:

1. Trung tâm Quản lý đất đai:

- Phối hợp với Ban Quản lý dự án các công trình huyện, UBND thị trấn Tuần Giáo quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

- Phối hợp UBND thị trấn Tuần Giáo thu hồi giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ gia đình (nếu có) để chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

2. Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Đỗ Xuân Hoàn; trường hợp ông Đỗ Xuân Hoàn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Tuần Giáo, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc: Trung tâm Quản lý đất đai, Ban Quản lý dự án các công trình huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Văn Đức