

Số: /TB-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo số 1206/TB-UBND ngày 30/9/2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thu hồi đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Chiềng Đông

Căn cứ Điều 62, Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 02 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày tháng 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Tiếp theo Thông báo số 1206/TB-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thông báo thu hồi đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá QSD đất khu trung tâm xã Chiềng Đông;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Chiềng Đông;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 51/TTr-TNMT ngày 10/11/2020, Văn bản số 47/TTQLĐĐ-PTQĐ ngày 27/10/2020 của Trung tâm Quản lý đất đai.

UBND huyện Tuần Giáo điều chỉnh Thông báo số 1206/TB-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Tuần Giáo.

Lý do: Thửa đất số 41 thuộc Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 34 năm 2020, công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Chiềng Đông, do Công ty TNHH Tư vấn và xây dựng Anh Khánh lập ngày 01/6/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên duyệt ngày 08/6/2020 thuộc quyền sử dụng của ông Lò Văn San nhưng đã quy chủ nhằm cho ông Quàng Văn San.

Nội dung sau điều chỉnh như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Quàng Văn San.

Địa chỉ thường trú: Bản Vánh 3, xã Chiềng Đông, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi là: 308,1 m².

- Thuộc thửa đất số 40, 123, 128 (thu hồi một phần thửa 128; thu hồi toàn bộ thửa 40, 123), Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 34 năm 2020, công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Chiềng Đông, do Công ty TNHH Tư vấn và xây dựng Anh Khánh lập ngày 01/6/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên duyệt ngày 08/6/2020.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại (LUK).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu trung tâm xã Chiềng Đông.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Dự kiến trong quý IV/2020.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không bố trí tái định cư.

Hộ gia đình ông Quàng Văn San có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai huyện Tuần Giáo, UBND xã Chiềng Đông thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

5. Thông báo này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh nội dung tương ứng tại Thông báo số 1206/TB-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Tuần Giáo; Các nội dung khác giữ nguyên như Thông báo số 1206/TB-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thông báo thu hồi đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện công trình Xây dựng cơ sở hạ tầng khu đất đấu giá QSD đất khu trung tâm xã Chiềng Đông.

UBND huyện Tuần Giáo thông báo để các đơn vị, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức