

Số: /TB-VP

Tuần Giáo, ngày 27 tháng 07 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Thị Tuyên – Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết việc xây dựng trái phép trên địa bàn thị trấn Tuần Giáo

Ngày 26/7/2021, UBND huyện tổ chức cuộc họp do đồng chí Phạm Thị Tuyên – Phó Chủ tịch UBND huyện Tuần Giáo chủ trì về giải quyết việc xây dựng trái phép đối với ông Lê Duy Mạnh, tại Khối Đoàn Kết, thị trấn Tuần Giáo. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo một số cơ quan, đơn vị chuyên môn của huyện: Phòng Kinh tế - Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Thanh tra huyện, Văn phòng HĐND-UBND, Trung tâm Quản lý đất đai; Đại diện Lãnh đạo UBND và công chức địa chính thị trấn Tuần Giáo. Sau khi nghe Lãnh đạo UBND thị trấn Tuần Giáo báo cáo kết quả tình hình triển khai thực hiện và các ý kiến phát biểu của các đại diện một số cơ quan, đồng chí Phạm Thị Tuyên – Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Phòng Kinh tế - Hạ tầng đã tổ chức gặp mặt, tuyên truyền, vận động và hiện tại ông Lê Duy Mạnh đã dừng thi công việc xây dựng trái phép tại Khối Đoàn Kết, thị trấn Tuần Giáo. Tuy nhiên, UBND thị trấn Tuần Giáo chưa thực hiện hết nội dung nhiệm vụ thuộc thẩm quyền quản lý trên địa bàn (quy định tại Khoản 1 - Điều 38 của Luật Xử lý vi phạm hành chính; Điều 31 - Nghị định 102/2014/NĐ-CP về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai), chưa giải quyết dứt điểm vụ việc xây dựng trái phép của ông Lê Duy Mạnh tại Khối Đoàn Kết thị trấn Tuần Giáo (theo Kết luận giao nhiệm vụ của đồng chí Phạm Thị Tuyên – Phó Chủ tịch UBND huyện tại Buổi làm việc ngày 05/7/2021).

2. Để giải quyết dứt điểm việc xây dựng trái phép của ông Lê Duy Mạnh tại Khối Đoàn Kết thị trấn Tuần Giáo, đồng chí Phạm Thị Tuyên yêu cầu UBND thị trấn Tuần Giáo, các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện một số nhiệm vụ sau:

2.1. Với UBND thị trấn Tuần Giáo

- Khẩn trương chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị chuyên môn của huyện (Phòng Kinh tế - HT, Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Quản lý đất đai) tổ chức kiểm tra ngoài thực địa, làm rõ vị trí, chủ sử dụng đối với diện tích đất tại Khối Đoàn Kết, thị trấn Tuần Giáo mà ông Lê Duy Mạnh đang xây dựng trái phép (*bước đầu xác định vị trí đất xây dựng thuộc quyền sử dụng của hộ gia đình ông Quàng Văn Ún và bà Phạm Thị Tâm*). Lập biên bản làm việc, xác định rõ những sai phạm, lập biên bản vi phạm hành chính theo quy định thuộc thẩm quyền và yêu cầu ông Lê Duy Mạnh tháo dỡ công trình trái phép trả lại hiện trạng đất như ban đầu. Báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện **trước ngày 06/8/2021**.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị chuyên môn tiếp tục tuyên truyền, vận động hộ gia đình ông Quảng Văn Ún (bà Phạm Thị Tâm) – Địa chỉ Khối Đoàn Kết, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 31/01/2018 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hộ gia đình (do giấy cấp không đúng diện tích đất) và tổ chức thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông Quảng Văn Ún (bà Phạm Thị Tâm) trong thời gian sớm nhất.

- Tiếp tục tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị trên địa bàn quản lý. Quán triệt, triển khai nghiêm túc Văn bản số 1152/UBND-TNMT ngày 24/7/2021 của UBND huyện Tuần Giáo về việc tăng cường công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện Tuần Giáo.

2.2. Đối với các cơ quan, đơn vị liên quan

- Bộ trí Lãnh đạo và công chức chuyên môn tham gia Đoàn kiểm tra do UBND thị trấn Tuần Giáo chủ trì tổ chức và hướng dẫn UBND thị trấn Tuần Giáo giải quyết dứt điểm vụ việc xây dựng trái phép của ông Lê Duy Mạnh theo qui định của pháp luật.

- Trường hợp nếu hộ gia đình ông Quảng Văn Ún và bà Phạm Thị Tâm không nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND huyện giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND huyện ban hành Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Đồng thời phối hợp tổ chức thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông Quảng Văn Ún (bà Phạm Thị Tâm).

- Quán triệt, triển khai Văn bản số 1152/UBND-TNMT ngày 24/7/2021 của UBND huyện Tuần Giáo trong thực hiện nhiệm vụ được giao và lĩnh vực quản lý.

Trên đây là Kết luận của đồng chí Phạm Thị Tuyên – Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giải quyết việc xây dựng trái phép trên địa bàn thị trấn Tuần Giáo, Văn phòng HĐND & UBND thông báo đến UBND thị trấn Tuần Giáo, các cơ quan, đơn vị liên quan biết nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Tư pháp;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm Quản lý đất đai;
- UBND thị trấn Tuần Giáo;
- Lưu VT.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Bách