

Số: /TB-UBND

Tuần Giáo, ngày 09 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Thu hồi đất để thực hiện công trình
Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo

Căn cứ Điều 62, Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày tháng 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục các dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 07 tháng 3 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc ủy quyền cho UBND huyện Tuần Giáo quyết định thu hồi đất để thực hiện xây dựng công trình: Công viên cây xanh Trung tâm huyện Tuần Giáo;

Căn cứ Quyết định số 77/QĐ-UBND ngày 18 tháng 08 năm 2021 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Công trình: Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo,

Căn cứ Kế hoạch số 44/KH-UBND, ngày 01/3/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng công trình: Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện công trình: Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 14/TTr-TNMT ngày 09 tháng 3 năm 2022.

UBND huyện Tuần Giáo thông báo chủ trương thu hồi đất với nội dung như sau:

1. Thu hồi đất của 01 tổ chức, 39 hộ gia đình, cá nhân địa bàn các khối Tân Tiến, Tân Thủy và bản Đông, thị trấn Tuần Giáo .

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi là: 12.845,2 m².

- Vị trí đất thu hồi thuộc địa bàn các khối Tân Tiến, Tân Thủy và bản Đông, thị trấn Tuần Giáo theo Mạnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 05 năm 2022 công trình Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo, do Công ty Cổ phần tư vấn dịch vụ đất đai Điện Biên đo, lập ngày 26/01/2022 và được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên xác nhận ngày 22/02/2022.

- Loại đất đang sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản, đất giao thông, đất thủy lợi, đất chuyên trồng lúa nước, đất trồng lúa nước còn lại, đất ở đô thị, đất xây dựng trụ sở cơ quan.

(Có biểu tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Công viên cây xanh trung tâm huyện Tuần Giáo.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Dự kiến trong quý I, II/2022.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Dự án có bố trí tái định cư đối với hộ gia đình đủ điều kiện tái định cư.

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai huyện Tuần Giáo, UBND thị trấn Tuần Giáo và các cơ quan đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Tuyên