

Số: 308/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 22 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo

Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá tài sản: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 16 tháng 05 năm 2025 tại Hội trường Nhà khách HEND và UBND huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

4. Tên tài sản đấu giá, bước giá: Quyền sử dụng đất đối với 03 thửa đất tại khu đất khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, cụ thể như sau:

ST T	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Loại đất	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Vị trí tiếp giáp mặt đường
1	L27:01	90,2	ODT	15.400.000	1.389.080.000	1.700.000.000	Tiếp giáp đường QL6
2	L27:02	72,63	ODT	15.400.000	1.118.502.000	1.800.000.000	Tiếp giáp đường QL6 và đường bê tông rộng 3m
3	L29:01	108,8	ODT	15.400.000	1.675.520.000	2.300.000.000	Tiếp giáp đường QL6 và đường bê tông rộng 3m

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại khu đất khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

6. Giá khởi điểm (03 thửa đất): 4.183.102.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ một trăm tám mươi ba triệu một trăm linh hai ngàn đồng chẵn)

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản đấu giá: từ Ngày 06/05/2025 đến ngày 08/05/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá.

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: từ Ngày 25/04/2025 đến ngày 13/05/2025 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia

đấu giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 25/04/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/05/2025 (trong ngày làm việc, giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ, tết) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/ thửa đất;

10. Thời gian, địa điểm nộp phong bì chứa phiếu trả giá: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 25/04/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/05/2025 tại Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo, nộp trực tiếp, không nhận qua đường bưu điện.

* Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 25/04/2025 đến 17 giờ 00 phút, ngày 13/05/2025 (trong ngày làm việc, giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ, tết); Người tham gia đấu giá nộp bằng tiền mặt vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản cho công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên, theo chi tiết sau.

Đơn vị hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Điện Biên

Tài khoản số: 3600466226 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá như sau:
- + Thửa đất số L27:01 là 277.800.000 đồng;
- + Thửa đất số L27:02 là 223.700.000 đồng;
- + Thửa đất số L29:01 là 335.100.000 đồng.

11. Hình thức, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868 hoặc 0386099727 (Đ/c Khánh)

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo. ĐT: 0215.3862.510 hoặc 0949242324 (Đ/c Sơn)

Nơi nhận:

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- UBND các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Tuần Giáo;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtg.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử về tài sản công (<https://taisancong.vn/>); Trang thông tin điện tử UBND huyện Tuần Giáo; Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgtsgdb.org.vn>)
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh