

Số: 903/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo

Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 12 năm 2024 tại Hội trường Nhà khách HĐND và UBND huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

4. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 05 thửa đất thuộc Khu đất Trụ sở xã Quài Tở (cũ), huyện Tuần Giáo (Giai đoạn 1), cụ thể như sau:

STT	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Vị trí các thửa đất	Mục đích SD	Giá đất cụ thể (đồng)	Giá đất khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
1	01	106,1	Mã đoạn III.3: Từ nhà ông Lả (đối diện trạm điện 110) đến trụ sở UBND xã cũ (đối diện hết đất nhà ông Lò Văn Toàn)	ONT	4.335.000	459.943.500	91.800.000
2	02	104,3		ONT	4.335.000	452.140.500	90.400.000
3	03	99,5		ONT	4.292.000	427.054.000	85.400.000
4	04	92,4		ONT	4.248.000	392.515.200	78.500.000
5	05	105,0		ONT	4.205.000	441.525.000	88.300.000
Tổng		507,3				2.173.178.200	434.400.000

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại khu đất nhà văn hóa (cũ) khối Thắng Lợi, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

6. Giá khởi điểm (05 thửa đất): **2.173.178.200 đồng** (Bằng chữ: Hai tỷ một trăm bảy mươi ba triệu một trăm bảy mươi tám ngàn hai trăm đồng chẵn)

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Từ ngày 05/12/2024 đến 17 giờ ngày 06/12/2024 (trong giờ hành chính) tại thực địa thửa đất đấu giá tại khu đất Trụ sở xã Quài Tở (cũ), huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 21/11/2024 đến 17 giờ, ngày 09/12/2024 (trong ngày làm việc,

giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ), tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 21/11/2024 đến 17 giờ, ngày 09/12/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

Tiền bán hồ sơ: **200.000 đồng/hồ sơ/ thừa đất**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước và giấy nộp tiền đặt trước: Ngày 09/12/2024 đến 17 giờ ngày 11/12/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào tài khoản số: **3600466226**, tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

Tiền đặt trước: (**20%** giá khởi điểm của thừa đất đấu giá và được làm tròn đến trăm nghìn đồng)

11. Hình thức, phương thức đấu giá, số vòng trả giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.
- Số vòng trả giá: Nhiều vòng

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868 hoặc 0386099727 (Đ/c Khánh)

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo. ĐT: 0215.3862.510 hoặc 0949242324 (Đ/c Sơn)

Nơi nhận:

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử về tài sản công (<https://taisancong.vn/>); Trang thông tin điện tử UBND huyện Tuần Giáo; Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>)
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh