

Số: /TB-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Thu hồi đất để thực hiện dự án Đường Phình Sáng - Mường Giàng  
(Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo**

*Căn cứ Điều 62, Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày tháng 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1761/QĐ-UBND ngày ngày 23 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tuần Giáo; Quyết định số 3160/QĐ-UBND ngày ngày 03 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo; Quyết định số 1915/QĐ-UBND ngày ngày 14 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Đường Phình Sáng – Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo; Quyết định số 1976/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh về việc Ủy quyền cho UBND huyện Tuần Giáo quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo;*

*Căn cứ Quyết định số 569/QĐ-BCTGT ngày 14/4/2022 của Ban Quản lý dự án các công trình giao thông tỉnh về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Đường Phình Sáng – Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo;*

*Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Đường Phình Sáng – Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo;*

*Tiếp theo Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 31/10/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện xây dựng công trình Đường Phình Sáng – Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 58/TTr-TNMT ngày 04 tháng 11 năm 2022.*

UBND huyện Tuần Giáo thông báo chủ trương thu hồi đất với nội dung như sau:

1. Thu hồi đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Phình Sáng, xã Ta Ma, cụ thể như sau:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi là: 332.085,4 m<sup>2</sup> (ba trăm ba mươi hai nghìn không trăm tám mươi lăm phẩy bốn mét vuông).

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Mảnh trích đo, chỉnh lý địa chính số 65 năm 2022 để thực hiện công trình Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo do Công ty TNHH đo đạc địa bản đồ địa chính và dịch vụ đất đai thực hiện ngày 20/6/2022 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 23/9/2022.

- Loại đất: Đất ở nông thôn, đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất chuyên trồng lúa nước, đất trồng lúa nước còn lại, đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản, đất trồng lúa nương, đất giáo dục, đất sông suối, đất thủy lợi, đất giao thông.

*(có biểu tổng hợp chi tiết kèm theo)*

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường Phình Sáng - Mường Giàng (Quỳnh Nhai), huyện Tuần Giáo.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Dự kiến trong quý IV/2022, quý I/2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự án không bố trí tái định cư.

- UBND xã Ta Ma, Phình Sáng có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai huyện Tuần Giáo và các cơ quan đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 4;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Tuyền**