

Số: /CV-TTQLĐĐ

Về việc đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất (k) năm 2023 tại Quyết định số 53/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; các quyết định điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất của UBND tỉnh Điện Biên

Tuần Giáo, ngày 24 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện.

Căn cứ Văn bản số 234/CV-TCKH ngày 13/10/2022 của phòng Tài chính – Kế hoạch về việc phối hợp tham gia xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023.

Sau khi nghiên cứu nội dung Văn bản, Trung tâm Quản lý đất đai có ý kiến như sau:

Quá trình thực hiện nhiệm vụ chuyên môn của đơn vị có liên quan nhiều đến bảng giá đất và hệ số điều chỉnh giá đất hàng năm (gọi tắt là k), qua đó cho thấy giá đất phổ biến trên thị trường thay đổi không đáng kể (tăng dưới 20% giá đất tối đa, giảm dưới 20% giá đất tối thiểu) so với giá các loại đất quy định tại Điều 2, Quy định kèm theo Quyết định số 53/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; bảng giá điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên.

Vậy Trung tâm Quản lý đất đai đề xuất giữ nguyên hệ số điều chỉnh giá đất quy định tại Điều 2, Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Điện Biên cho hệ số điều chỉnh giá đất (k) năm 2023 so với Bảng giá đất được UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 53/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019; Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021; Quyết định số 25/2022/QĐ-UBND ngày 21/7/2022.

Trên đây là nội dung ý kiến đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2023 của Trung tâm Quản lý đất đai, đề nghị phòng Tài chính – Kế hoạch xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**PHÓ GIÁM ĐỐC
PHỤ TRÁCH**

Lò Văn Mong