

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUẦN GIÁO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1736 /UBND-BTCD

Tuần Giáo, ngày 20 tháng 11 năm 2023

V/v trả lời đơn đề nghị của
công dân Đào Quang Trung,
bản Chiềng Khoang, thị trấn
Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.

Kính gửi: Ông Đào Quang Trung, cư trú tại bản Chiềng Khoang,
thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Ngày 28/8/2022, UBND huyện Tuần Giáo nhận được Văn bản số 12/BTCD-XLĐT ngày 26/8/2022 của Ban Tiếp công dân tỉnh Điện Biên về việc chuyển đơn kiến nghị, phản ánh của ông Đào Quang Trung (vợ Quàng Thị Chiến), cư trú tại bản Chiềng Khoang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên với nội dung đơn như sau:

- Đề nghị làm rõ nguồn gốc 681 m² đất gia đình khai hoang, sử dụng ổn định từ năm 1991 đến sau khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng trường THCS có phương án bồi thường cho gia đình.

- Có phương án để gia đình ổn định cuộc sống vì gia đình không có nơi ở nào khác;

- Đề nghị kiểm tra, làm rõ đất của HTX Chiềng Nong sau khi giải tán nhiều hộ gia đình đã mua đi, bán lại nhiều lần, cải tạo mặt bằng, chuyển đổi mục đích sử dụng đất.

Trên cơ sở Văn bản số 01/BC-TCT ngày 01/03/2023 của Tổ công tác về việc báo cáo kết quả kiểm tra, xác minh nguồn gốc đất thuộc phạm vi GPMB công trình và căn cứ quy định pháp luật và giấy tờ có liên quan, UBND huyện trả lời công dân Đào Quang Trung như sau:

1. Nội dung thứ nhất: Căn cứ Kết quả xác minh của Tổ công tác với các thành viên Ban chu nhiệm Hợp tác xã Chiềng Nong (cũ) và nghiên cứu, phân tích các hồ sơ, tài liệu liên quan đến nguồn gốc, quá trình sử dụng đất đối với thửa đất số 24 mảnh trích đo, chính lý bản đồ địa chính số 16 năm 2022 công trình: Trường Trung học cơ sở thị trấn Tuần Giáo.

Kết luận: Thửa đất số 24 tờ bản đồ số 16 năm 2022 diện tích 681 m² mà gia đình ông Đào Quang Trung sử dụng làm nhà ở và công trình phụ có nguồn gốc là đất nông nghiệp (đất lúa 1 vụ). Thửa đất này không phải do gia đình ông Đào Quang Trung khai hoang hoặc nhận chuyển nhượng hoặc được cấp có thẩm quyền giao đất mà thuộc đất khu lò ngói cũ của HTX Chiềng Nong. Khi gia đình ông Đào Quang Trung xây dựng bếp năm 2006 UBND thị trấn đã lập biên bản đình chỉ do vi phạm xây dựng; Ban chủ nhiệm Hợp tác xã Chiềng Nong (cũ) không có thẩm quyền giao đất (Thực tế là không giao vì không có giấy tờ chứng minh việc giao đất) mà chỉ cho gia đình ông Đào Quang Trung mượn đất nền lán cũ của ông

Quàng Văn Sơn (người thuê trước) để làm nhà tạm, phơi vật liệu và không cho làm nhà ở.

2. Nội dung thứ hai: Trên cơ sở các tài liệu hiện có và xác nhận của các thành viên Ban chủ nhiệm Hợp tác xã Chiềng Nong (cũ), thửa đất số 24 tờ bản đồ số 16 năm 2022 diện tích 681 m² hiện nay hộ gia đình ông Đào Quang Trung và vợ là Quàng Thị Chiến thường trú bản Chiềng Khoang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên đang sử dụng, là đất của Hợp tác xã Chiềng Nong (cũ) thuộc UBND thị trấn quản lý và quy chủ về UBND thị trấn. Như vậy, việc công dân Đào Quang Trung đề nghị có phương án hỗ trợ để gia đình ổn định cuộc sống là không đúng quy định.

3. Nội dung thứ ba: UBND huyện tiếp tục củng cố hồ sơ, tài liệu liên quan và tiến hành kiểm tra, xác minh diện tích đất của HTX Chiềng Nong; khi có kết quả cụ thể sẽ thông báo đến gia đình công dân Đào Quang Trung.

Trên đây là nội dung trả lời của UBND huyện về đơn đề nghị của công dân Đào Quang Trung (vợ Quàng Thị Chiến), cư trú tại bản Chiềng Khoang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HDND huyện (b/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VI, TCD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Thị Tuyên