

Số: /BC-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng năm 2021

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện các văn bản về quản lý chi phí dịch vụ hạ tầng đô thị trên địa bàn huyện Tuần Giáo

Căn cứ Văn bản số 1382/SXD-KTXDTH ngày 16/7/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên về việc báo cáo tình hình thực hiện các văn bản về quản lý chi phí dịch vụ hạ tầng đô thị (thoát nước, chiếu sáng, cây xanh và nước sạch).

UBND huyện Tuần Giáo báo cáo tình hình thực hiện các văn bản về quản lý chi phí dịch vụ hạ tầng đô thị trên địa bàn huyện với nội dung cụ thể như sau:

1. Đối với Thông tư 14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị (lĩnh vực cây xanh, chiếu sáng); Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định giá dịch vụ thoát nước

a. Các văn bản của địa phương hướng dẫn thực hiện nội dung của thông tư

Sở Xây dựng ban hành Quyết định số 1999/QĐ-SXD ngày 31/12/2020 về việc công bố giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

- Hệ thống chiếu sáng: Hệ thống chiếu sáng nội thị cơ bản dọc các trục đường trên địa bàn, hàng năm hệ thống chiếu sáng được duy tu, bảo dưỡng thường xuyên 2 lần/năm.

- Cây xanh: Hàng năm cây xanh dọc các tuyến đường được cắt tỉa 2 lần/năm.

- Thuận lợi: Hao phí các công việc đã được quy định rõ trong bộ đơn giá; Nội dung chi phí được quy định trong chi phí chung và tỷ lệ chi phí chung rõ ràng; Việc xây dựng đơn giá công tác cơ bản áp dụng định mức của Bộ Xây dựng công bố và đơn giá của tỉnh Điện Biên.

- Khó khăn: Số lượng các đơn vị thực hiện công tác trên địa bàn ít; máy móc, thiết bị thi công còn hạn chế.

- Nội dung, cơ sở xác định đơn giá nhân công: Chi phí nhân công trong đơn giá bao gồm: Lương cơ bản, các khoản phụ cấp có tính chất lương theo quy định tại Thông tư số 17/2019/TT-BLĐTBXH, để tính cho một ngày công định mức, cụ thể:

+ Mức lương đầu vào là mức lương cơ sở 1.490.000 đồng/tháng theo Nghị định 38/2019/NĐ-CP;

+ Cấp bậc công việc và hệ số lương của công nhân theo Thông tư 17/2019/TT-BLĐTBXH;

+ Các khoản phụ cấp gồm: Phụ cấp nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm là: 20%; Phụ cấp đặc biệt nặng nhọc, độc hại, nguy hiểm là: 30%; Hệ số điều chỉnh tăng thêm tiền lương là: 70% đối với thành phố Điện Biên (vùng III) và 50% đối với các huyện còn lại (vùng IV);

+ Phụ cấp tiền ăn ca là: 730.000 đồng/tháng theo Thông tư 26/2016/TT-BLĐTBXH.

- Nội dung, cơ sở xác định giá máy và thiết bị: Chi phí máy thi công bao gồm: Chi phí khấu hao, chi phí sửa chữa, chi phí nhiên liệu, năng lượng, chi phí nhân công điều khiển và chi phí khác, cụ thể:

+ Chi phí tiền lương thợ điều khiển máy được xác định trên cơ sở thành phần cấp bậc thợ điều khiển máy được quy định tại Thông tư 17/2019/TT-BLĐTBXH.

+ Giá nhiên liệu, năng lượng tính tại thời điểm xây dựng đơn giá.

b. Đối với giá dịch vụ thoát nước:

- Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên chưa ban hành đơn giá.

- Hệ thống thoát nước trên địa bàn chủ yếu sử dụng hệ thống thoát nước đã được đầu tư của QL6, QL279 làm hệ thống thoát nước chung cho cả nước mặt và nước thải, sau đó thoát ra suối. Ngoài ra còn có hệ thống thoát nước theo các khe suối nhỏ, rãnh dọc ven đường hoặc tự nhiên. Huyện chưa có hệ thống thu gom xử lý nước thải.

2. Về chi phí giám sát, quản lý dịch vụ đô thị

Trên địa bàn huyện chỉ triển khai thực hiện quy hoạch đô thị nhưng chưa có chi phí giám sát, quản lý dịch vụ đô thị.

3. Đối với Thông tư 14/2018/TT-BXD ngày 28/12/2018 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ nghĩa trang và dịch vụ hỏa táng

- Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên chưa ban hành đơn giá.

- Trên địa bàn thị trấn Tuần Giáo có 02 nghĩa trang (nghĩa trang liệt sỹ với diện tích khoảng 0,5 ha và nghĩa trang nhân dân với diện tích 4,5 ha); cơ bản đáp ứng được nhu cầu mai táng hiện nay. Nghĩa trang được UBND huyện giao cho UBND thị trấn Tuần Giáo quản lý, điều hành theo quy chế và được niêm yết công khai.

4. Đối với Thông tư liên tịch số 75/2012/TTLT-BTC-BXD-BNNPTNT ngày 15/5/2012 của Liên Bộ: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn nguyên tắc, phương pháp xác định và thẩm quyền quyết định giá tiêu thụ nước sạch tại các đô thị, khu công nghiệp và khu vực nông thôn:

Thị trấn Tuần Giáo đang sử dụng nước từ trạm cấp nước thị trấn, công suất là $Q = 2.500 \text{ m}^3/\text{ngđ}$; Nguồn nước lấy từ nguồn nước mạch lộ thiên kết hợp nguồn nước suối Nậm Hon ở khu vực đầu bản Sáng; Hệ thống cấp nước đô thị

được đầu tư cơ bản đáp ứng nhu cầu nước sinh hoạt của nhân dân, nhưng chất lượng nước chưa được đảm bảo (hàm lượng đá vôi trong nước còn cao). Quản lý, vận hành nước sạch hiện trên địa bàn huyện là do Công ty cổ phần cấp nước Điện Biên triển khai, thực hiện.

Trên đây là Báo cáo tình hình thực hiện các văn bản về quản lý chi phí dịch vụ hạ tầng đô thị của UBND huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng tỉnh Điện Biên;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức