

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *4261* /UBND-KT

Điện Biên, ngày *20* tháng 12 năm 2021

V/v chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản.

Kính gửi:

- Cục Thuế tỉnh;
- Các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện công văn số 14257/BTC-VP ngày 15/12/2021 của Bộ Tài chính về việc chống thất thu thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản (*Có văn bản kèm theo*), UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cục Thuế tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, UBND các huyện, thị xã, thành phố theo chức năng, lĩnh vực, địa bàn quản lý của đơn vị có trách nhiệm phổ biến, triển khai thực hiện các chỉ đạo của Bộ Tài chính tại công văn nêu trên. Trong đó chú trọng công tác phối hợp, tuyên truyền, phổ biến chính sách pháp luật, các chính sách thuế liên quan đến hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản để người dân, doanh nghiệp trên địa bàn biết và thực hiện; hướng dẫn người dân, doanh nghiệp thực hiện kê khai trung thực, đúng giá chuyển nhượng bất động sản góp phần nâng cao hiệu quả quản lý, đảm bảo nguồn thu ngân sách nhà nước. Xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về thuế, trốn thuế theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tư pháp chỉ đạo các Tổ chức hành nghề công chứng hướng dẫn người dân, chủ đầu tư dự án bất động sản, doanh nghiệp kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản kê khai trên hợp đồng công chứng theo giá thực tế mua bán để làm căn cứ tính thuế theo quy định của pháp luật.

3. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, chỉ đạo cơ quan thuế tại các địa phương phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường công tác quản lý thuế đối với hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản của người dân, doanh nghiệp nhằm phát hiện xử lý nghiêm các hành vi trốn thuế. Chủ động tham mưu cho UBND tỉnh những nội dung chỉ đạo thuộc thẩm quyền.

Nhận được văn bản này, các đơn vị được giao nhiệm vụ chủ động phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- L/d UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT_(NMH) ✓

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Thành Đô