

Số: /TTr-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

**Đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Giải phóng mặt bằng
Bến xe khách huyện Tuần Giáo**

Kính gửi: HĐND huyện Tuần Giáo

*Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;*

*Căn cứ Thông báo số 762-TB/HU ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Ban
Thường vụ huyện ủy Tuần Giáo về việc cho chủ trương về Kế hoạch đầu tư công
từ nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2024;*

*Căn cứ Thông báo số 761/TB-HU ngày 04 tháng 12 năm 2023 của
Thường vụ huyện ủy về chủ trương về phương án triển khai dự án đầu tư xây
dựng Bến xe khách huyện Tuần Giáo;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2020 của
UBND tỉnh Điện Biên về ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên;
Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2022; Quyết định số
15/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 9 năm 2023 của UBND tỉnh Điện Biên về
sửa đổi bổ sung một số điều quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ
trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên ban hành
kèm theo Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2020 của
UBND tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-BQLBX ngày 24 tháng 11 năm 2023 của
Ban quản lý bến xe tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Bến xe khách huyện Tuần Giáo;*

*Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2023 của
UBND huyện Tuần Giáo về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng
tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên
(Khu dân cư số 1 thị trấn Tuần Giáo);*

Căn cứ Văn bản số 1824/UBND-TCKH ngày 04 tháng 12 năm 2023 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến đầu tư từ nguồn thu tiền sử dụng đất;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo tại Tờ trình số 393/TTr-BQLDACCT ngày 07 tháng 12 năm 2023; Báo cáo thẩm định số 518/BC-TCKH ngày 09 tháng 12 năm 2023 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện Tuần Giáo phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng Bến xe khách huyện Tuần Giáo với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

- 1. Tên dự án:** Giải phóng mặt bằng Bến xe khách huyện Tuần Giáo.
- 2. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.
- 3. Đối tượng thụ hưởng của dự án:** Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.
- 4. Địa điểm thực hiện dự án:** Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.
- 5. Tổng vốn thực hiện dự án:**

- Tổng nguồn vốn: 4.100 triệu đồng.
- Nguồn vốn: Nguồn thu tiền sử dụng đất.

- 6. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2023 - 2025.

- Chuẩn bị đầu tư: Năm 2023 – 2024.
- Giai đoạn thực hiện và kết thúc đầu tư: Năm 2024 – 2025.

- 7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án:** Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.

8. Các thông tin khác:

8.1. Mục tiêu đầu tư:

Hoàn thiện việc giải phóng mặt bằng trên diện tích khoảng 1,2 (ha). Tạo mặt bằng sạch để thực hiện dự án Bến xe khách huyện Tuần Giáo.

8.2. Nội dung và quy mô đầu tư:

Giải phóng mặt bằng với diện tích khoảng 1,2 (ha).

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:

Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo là cơ quan được giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng Bến xe khách huyện Tuần Giáo tại Văn bản số 1824/UBND-TCKH ngày 04/12/2023 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến đầu tư từ nguồn thu tiền sử dụng đất. Đơn vị đã tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, ý nghĩa, vai trò của dự án trong

phát triển kinh tế xã hội, hiện trạng của dự án và các yếu tố cần thiết để đầu tư. Trên cơ sở đó đơn vị đã lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu số 238/BC-BQLDACCT ngày 07/12/2023 và trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 393/TTr-BQLDACCT ngày 07/12/2023 sang Phòng Tài chính – Kế hoạch để thẩm định.

2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng Bến xe khách huyện Tuần Giáo, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ, Phòng Tài chính - Kế hoạch đã ban hành Văn bản số 223/CV-TCKH ngày 07/12/2023 để lấy ý kiến tham gia thẩm định của các cơ quan, đơn vị có liên quan. Các cơ quan, đơn vị đều đồng ý với nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của dự án do Ban Quản lý dự án các công trình huyện trình thẩm định. Song song quá trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án căn cứ vào dự kiến kế hoạch vốn năm 2024 và các năm tiếp theo.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
2. Báo cáo thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 518/BC-TCKH ngày 09/12/2023 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.
3. Văn bản số 1824/UBND-TCKH ngày 04/12/2023 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án dự kiến đầu tư từ nguồn thu tiền sử dụng đất.
4. Bản vẽ mặt bằng, khái toán tổng mức đầu tư.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng Bến xe khách huyện Tuần Giáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- LĐ UBND huyện;
- Các Đại biểu HĐND huyện;
- Phòng Tài Chính – Kế hoạch;
- Ban QLDA các công trình;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Cảnh