

Số: 291/TTr-UBND

Tuần Giáo, ngày 08 tháng 12 năm 2022

TỜ TRÌNH
Thông qua, kế hoạch sử dụng đất năm 2023
huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Tuần Giáo

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 01/2021/TT -BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Để đảm bảo đúng trình tự trình phê duyệt theo quy định tại Khoản 2, Điều 26, Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, UBND huyện trình Hội đồng nhân dân huyện thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên với các nội dung sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất năm 2023
- Tổng diện tích tự nhiên: 113.542,27 ha; Trong đó phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2023 là:

- + Đất nông nghiệp: 110.034,41 ha chiếm 96,91% diện tích tự nhiên.
- + Đất phi nông nghiệp: 2.511,58 ha chiếm 2,21% diện tích tự nhiên.
- + Đất chưa sử dụng: 996,28 ha ha chiếm 0,88% diện tích tự nhiên.

(Chi tiết có biểu 01 kèm theo)

2. Kế hoạch thu hồi diện tích các loại đất năm 2023.

- Tổng diện tích thu hồi đất năm 2023: 411,84 ha, trong đó:
- + Diện tích đất nông nghiệp cần thu hồi: 374,35 ha.

+ Diện tích đất phi nông nghiệp: 37,49 ha.

(Có biểu 02 kèm theo)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023.

- Tổng diện tích đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp: 356,25 ha.

- Tổng diện tích đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 5,24 ha.

(Có biểu 03 kèm theo)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2023

- Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2023: 397,25 ha,
trong đó:

+ Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng đất nông nghiệp: 392,16 ha.

+ Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng đất phi nông nghiệp: 5,09 ha.

(Có biểu 04 kèm theo)

Trên đây là nội dung Tờ trình Dự thảo Nghị quyết thông qua kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuần Giáo. Ủy ban nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT huyện ủy;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Lưu: VT..

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Cảnh