
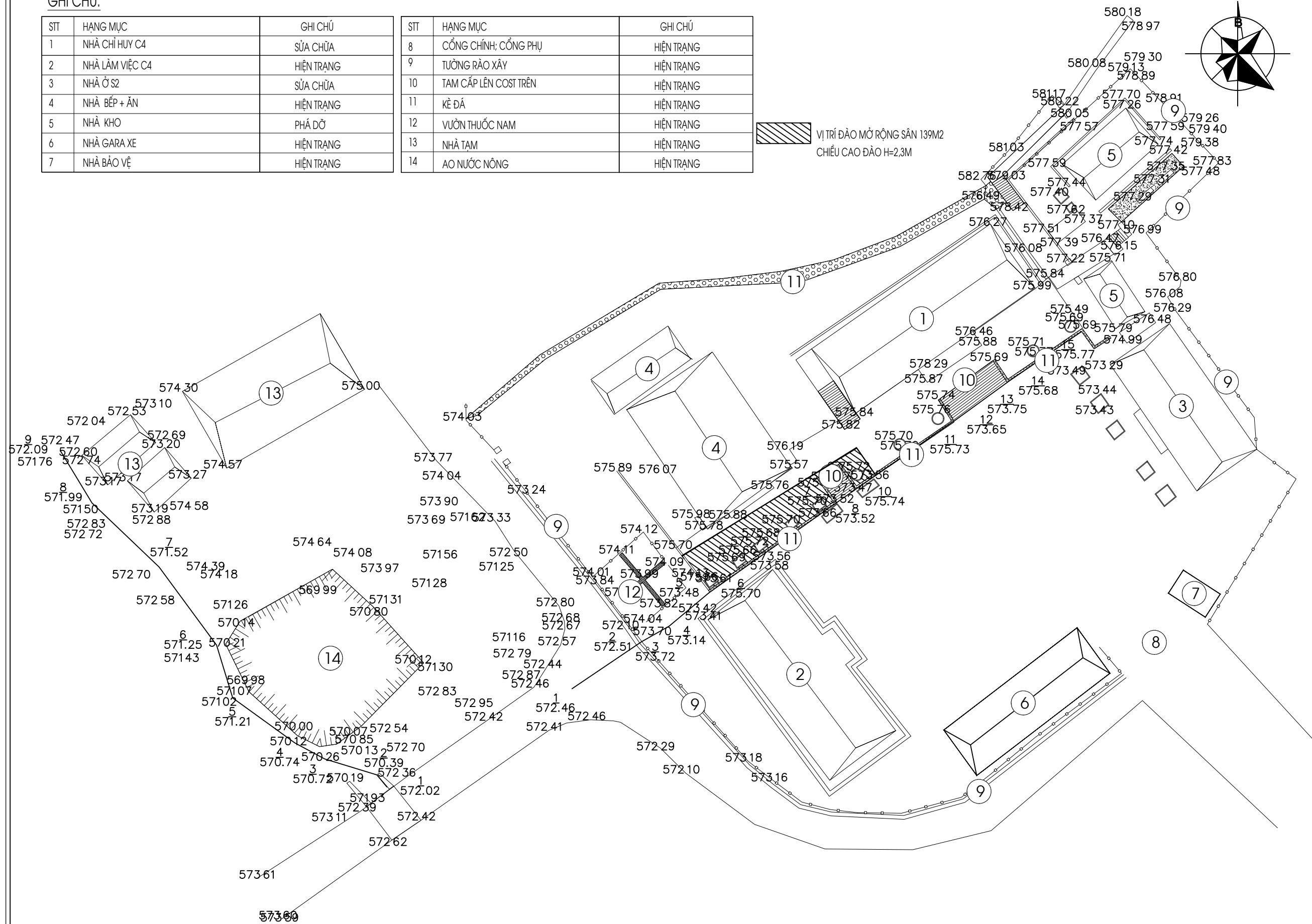
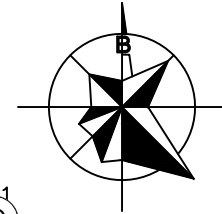


GHI CHÚ:

STT	HẠNG MỤC	GHI CHÚ	STT	HẠNG MỤC	GHI CHÚ
1	NHÀ CHỈ HUY C4	SỬA CHỮA	8	CỔNG CHÍNH; CỔNG PHỤ	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ LÀM VIỆC C4	HIỆN TRẠNG	9	TƯỜNG RÀO XÂY	HIỆN TRẠNG
3	NHÀ Ở S2	SỬA CHỮA	10	TAM CẤP LÊN COST TRÊN	HIỆN TRẠNG
4	NHÀ BẾP + ÁN	HIỆN TRẠNG	11	KÈ ĐÁ	HIỆN TRẠNG
5	NHÀ KHO	PHÁ DỠ	12	VƯỜN THUỐC NAM	HIỆN TRẠNG
6	NHÀ GARA XE	HIỆN TRẠNG	13	NHÀ TẠM	HIỆN TRẠNG
7	NHÀ BẢO VỆ	HIỆN TRẠNG	14	AO NƯỚC NỒNG	HIỆN TRẠNG

 VỊ TRÍ ĐÀO MỞ RỘNG SÂN 139M2
CHIỀU CAO ĐÀO H=2,3M



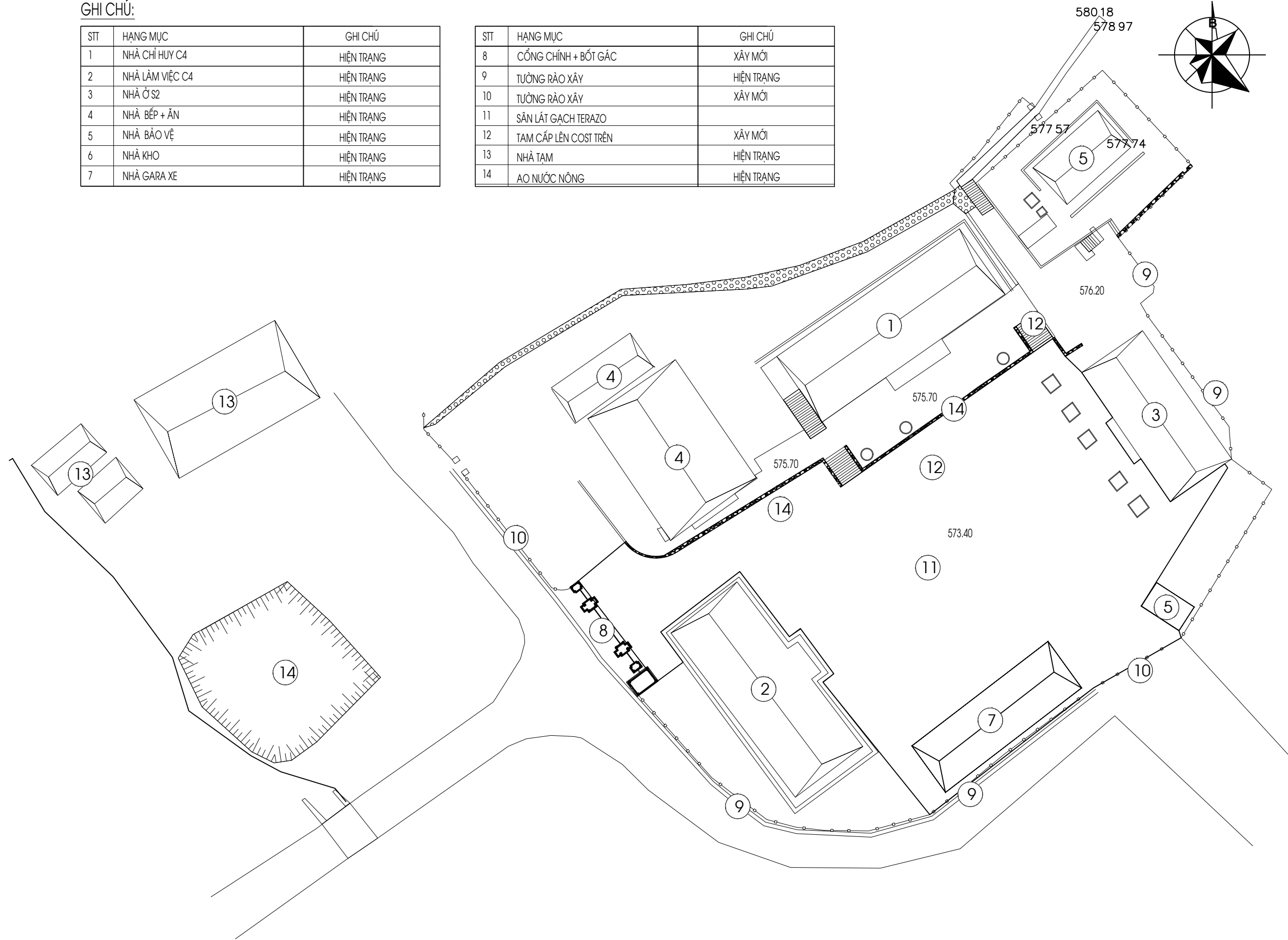
BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

GHI CHÚ:

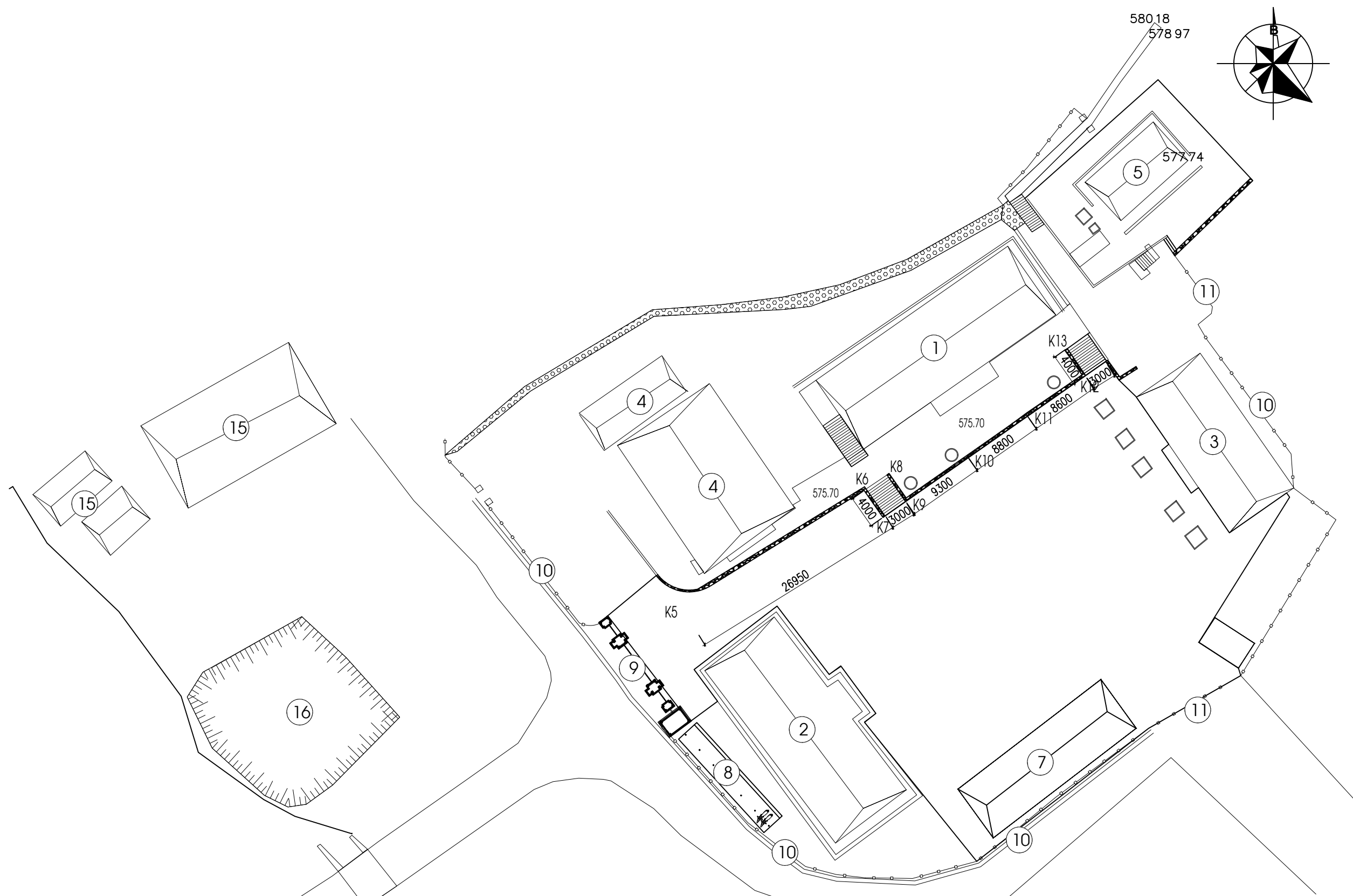
STT	HẠNG MỤC	GHI CHÚ
1	NHÀ CHỈ HUY C4	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ LÀM VIỆC C4	HIỆN TRẠNG
3	NHÀ Ở S2	HIỆN TRẠNG
4	NHÀ BẾP + ẮN	HIỆN TRẠNG
5	NHÀ BẢO VỆ	HIỆN TRẠNG
6	NHÀ KHO	HIỆN TRẠNG
7	NHÀ GARA XE	HIỆN TRẠNG

STT	HẠNG MỤC	GHI CHÚ
8	CỔNG CHÍNH + BỐT GÁC	XÂY MỚI
9	TƯỜNG RÀO XÂY	HIỆN TRẠNG
10	TƯỜNG RÀO XÂY	XÂY MỚI
11	SÀN LÁT GẠCH TERAZO	
12	TAM CẤP LÊN COST TRÊN	XÂY MỚI
13	NHÀ TẠM	HIỆN TRẠNG
14	AO NƯỚC NÔNG	HIỆN TRẠNG



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH SỬA CHỮA



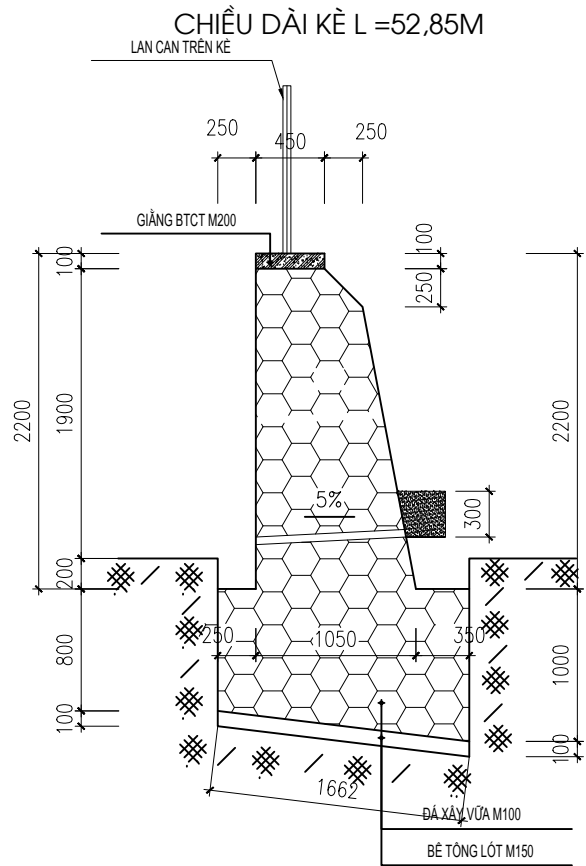
GHI CHÚ:

- KÈ ĐÁ CHÈNH COST XÁC ĐỊNH BỞI CÁC ĐIỂM K5-K6-K7; K8-K9-K10; K11-K12-K13 (L=52,85M)

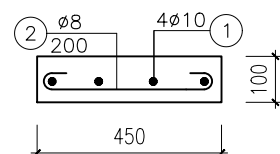
BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

MẶT BẰNG KÈ ĐÁ, TAM CẤP

MẶT CẮT KÈ ĐOẠN K5-K6-K7; K8-K9-K10; K11-K12-K13



GIANG KÈ



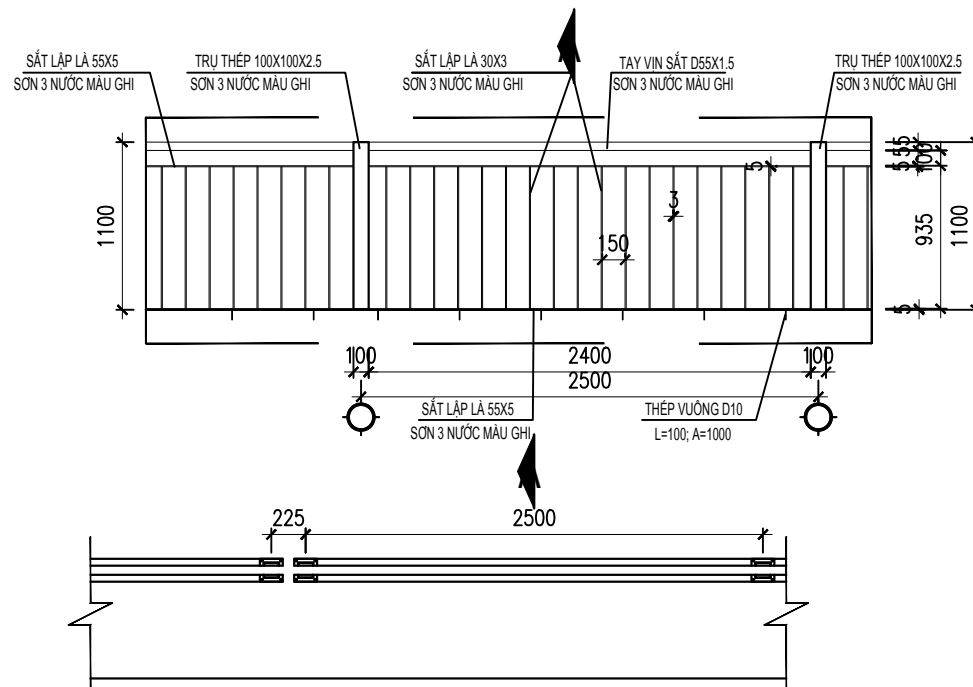
THỐNG KÊ THÉP:

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG-KÍCH THƯỚC	Ø (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T. LƯỢNG (kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GIANG KÈ 1 SL:TB; L= 52850	1	52850	10	52850	4	4	211.4	130.4
	2	60x410x60	8	530	265	265	140.4	55.5
TAM CẤP SL: 02	1	3000	12	3000	38	76	228	202.4
	2	5500	12	5500	21	42	231	205.1

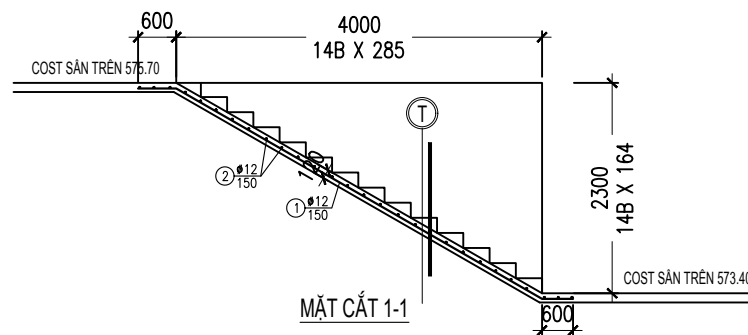
TÊN CẤU KIỆN	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI 1 THANH	SỐ THANH 1 CẤU KIỆN	TỔNG SỐ THANH	TỔNG CHIỀU DÀI (M)	TỔNG KHỐI LƯỢNG (KG)
LAN CAN TRÊN KÈ						
BU LONG ĐƯỜNG KÍNH D12 DÀI 100 MM SỐ LƯỢNG TOÀN BỘ 88 CÁI						
TRỤ ĐỒNG	100X100X2.5	1100	22	22	24.2	190.0
THANH NẮM TAY	D55X1.5	52850	1	1	52.85	102.6
DET NGANG	55X5	52850	2	2	105.7	228.2
DET DỌC	30X3	935	333	333	311.3	220.0
BẢN MÃ CHÂN TRỤ	150X150X6	0.0225	22	22	0.495	23.3

LAN CAN TRÊN KÈ ĐOẠN K5-K6-K7; K8-K9-K10; K11-K12-K13

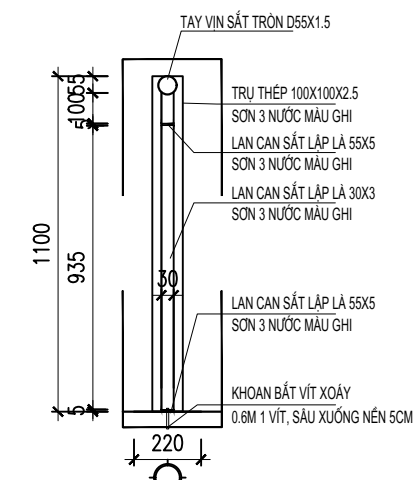
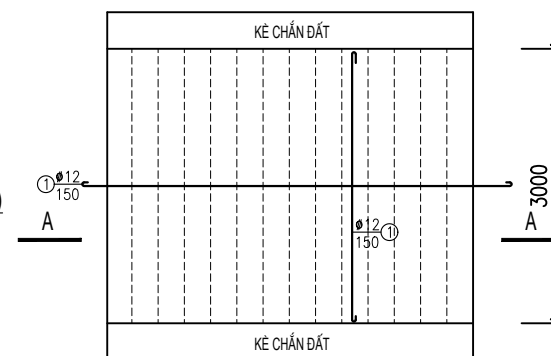
CHIỀU DÀI KÈ L =52,85M



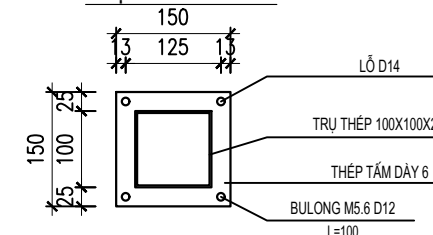
CHI TIẾT LAN CAN ĐIỂN HÌNH



MẶT BẰNG TAM CẤP (SL: 02)



MẶT CẮT A - A



BẢN BÍCH LIÊN KẾT

GHI CHÚ :

- TOÀN BỘ LAN CAN, TAY VỊN ĐƯỢC SƠN 3 NƯỚC MÀU GHI
- TOÀN BỘ LAN CAN ĐƯỢC TỔ HỢP BẰNG LIÊN KẾT HÀN
- CHIỀU DÀI ĐƯỜNG HẠN BẰNG CHIỀU DÀI LIÊN KẾT
- LAN CAN ĐƯỢC LIÊN KẾT VỚI BẢN BÊ TÔNG CỐT THÉP BẰNG 04 BULÔNG D12 TẠI ĐOẠN KÈ BỐ TRÍ KHE LÚN THEO KHE LÚN CỦA KÈ

- Ⓣ - DÂY SỢ CHỐNG TRON 2X4
- LĂNG VXM 100# D30
- BẠC XÂY GẠCH KN VXM 75#
- BẢN BTCT D120 MẮC 200#

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

CHI TIẾT KÈ, TAM CẤP

GHI CHÚ:

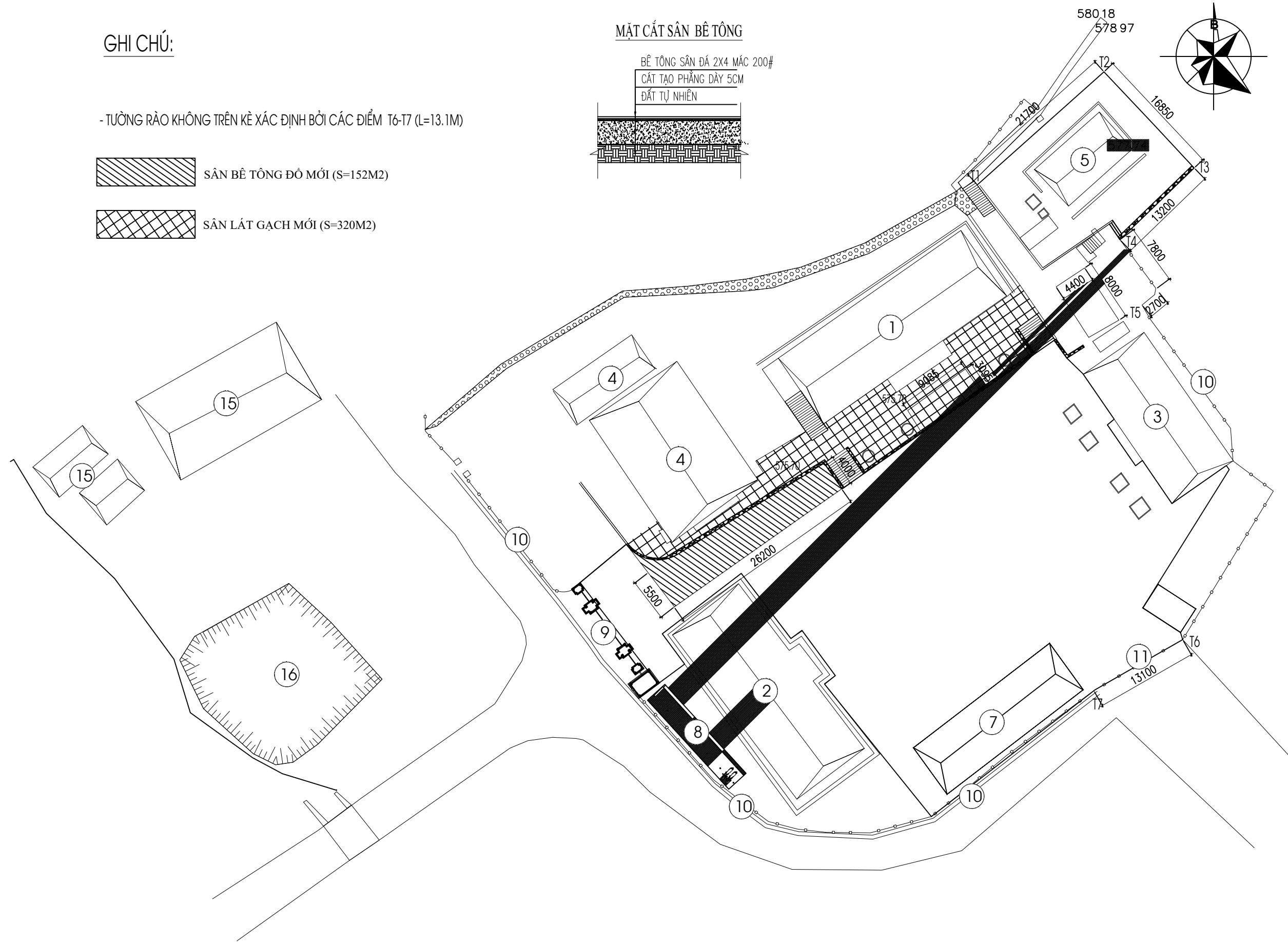
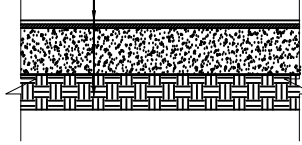
- TƯỜNG RÀO KHÔNG TRÊN KÈ XÁC ĐỊNH BỞI CÁC ĐIỂM T6-T7 (L=13.1M)

 SÀN BÊ TÔNG ĐỔ MỚI (S=152M²)

 SÀN LÁT GẠCH MỚI (S=320M²)

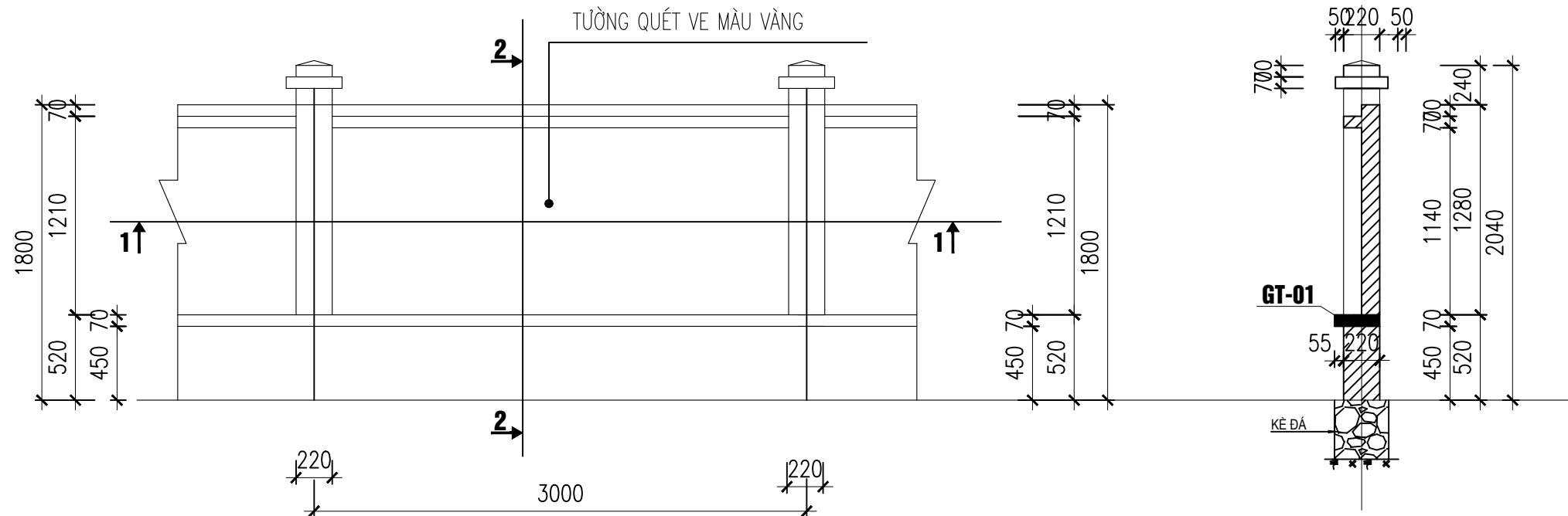
MẶT CẮT SÀN BÊ TÔNG

BÊ TÔNG SÂN ĐÁ 2X4 MÁC 200#
CÁT TẠO PHẪNG DÀY 5CM
ĐẤT TỰ NHIÊN



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

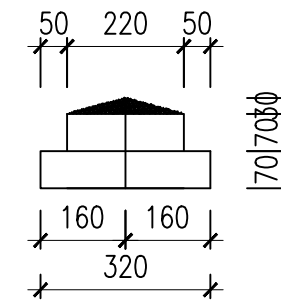
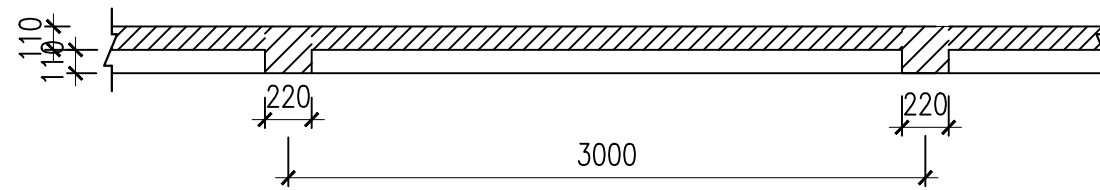
MẶT BẰNG SÀN BÊ TÔNG ĐỔ MỚI
TƯỜNG RÀO XÂY MỚI



MC 2-2 ĐOẠN TRÊN KÈ

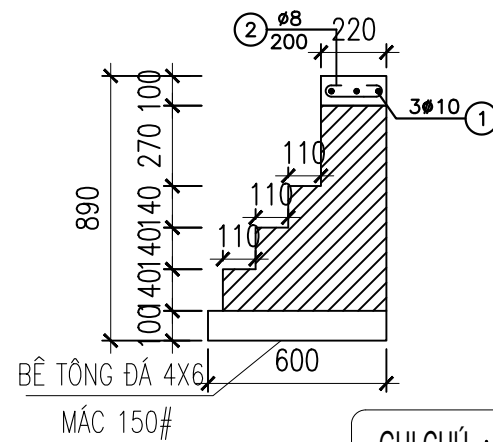
MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO XÂY MỚI
(NHÌN TỪ TRONG RA)

MẶT CẮT:1-1

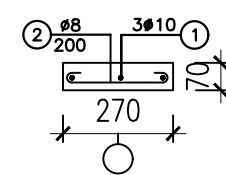


CHI TIẾT ĐẦU TRỤ

MÓNG RÀO ĐOẠN KHÔNG TRÊN KÈ



GIĂNG TƯỜNG GT-01



THỐNG KÊ CỐT THÉP

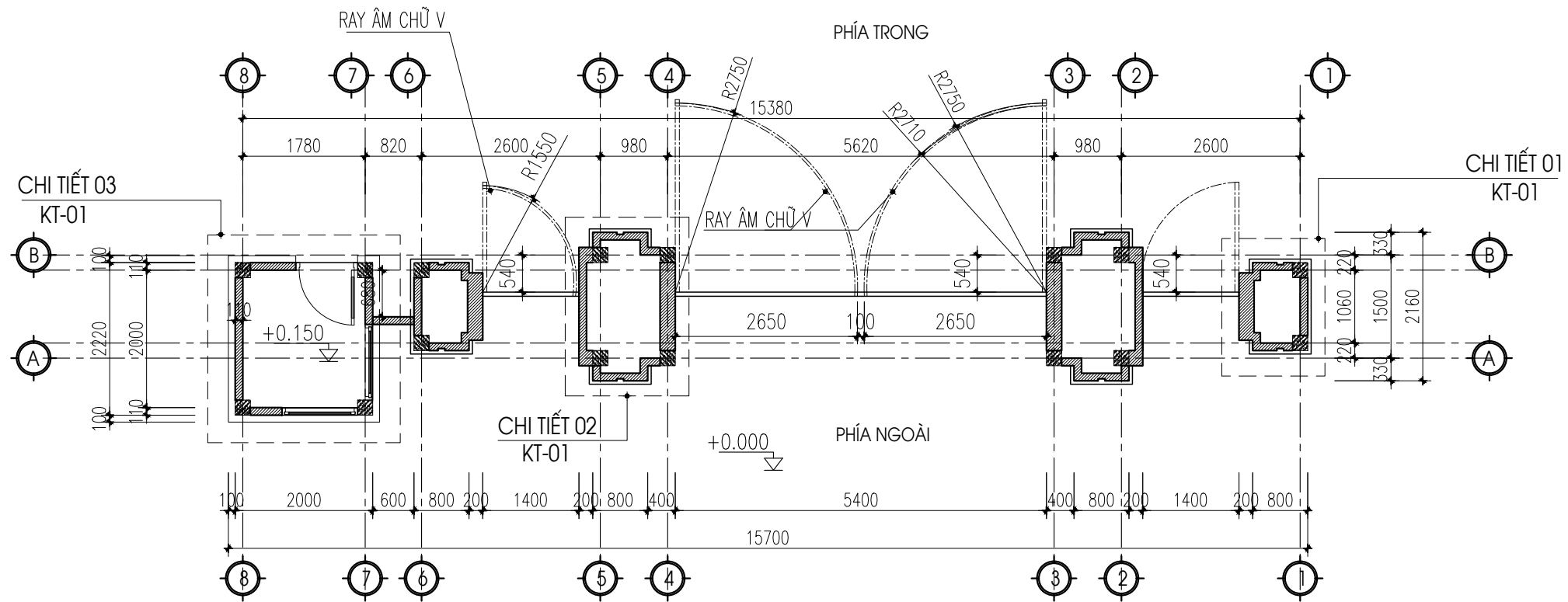
TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG-KÍCH THƯỚC	φ (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T. LƯỢNG (kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
GIĂNG MÓNG SL:TB; L= 13100	1	_____ 13100 _____	10	13100	3	3	39.3	24.2
	2	60 _____ 180 _____ 60	8	300	68	68	20.4	8
GIĂNG TƯỜNG SL:TB; L= 13100	1	_____ 13100 _____	10	13100	3	3	39.3	24.2
	2	60 _____ 180 _____ 60	8	300	68	68	20.4	8

GHI CHÚ :

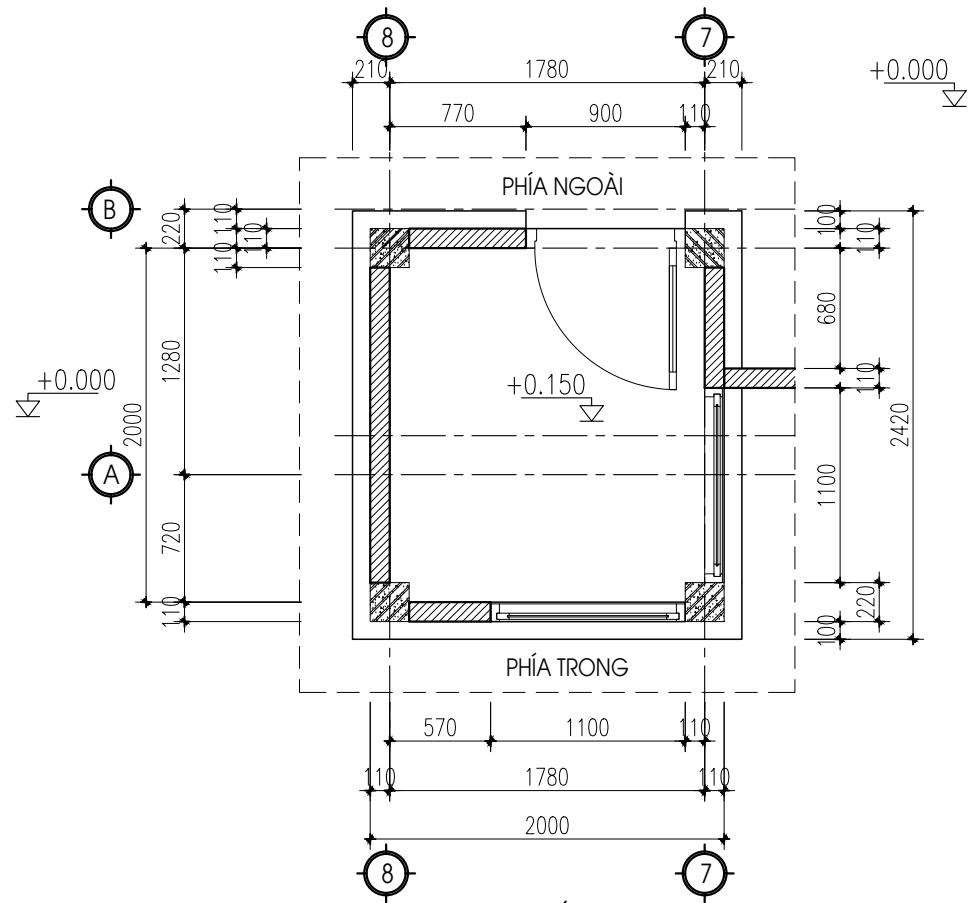
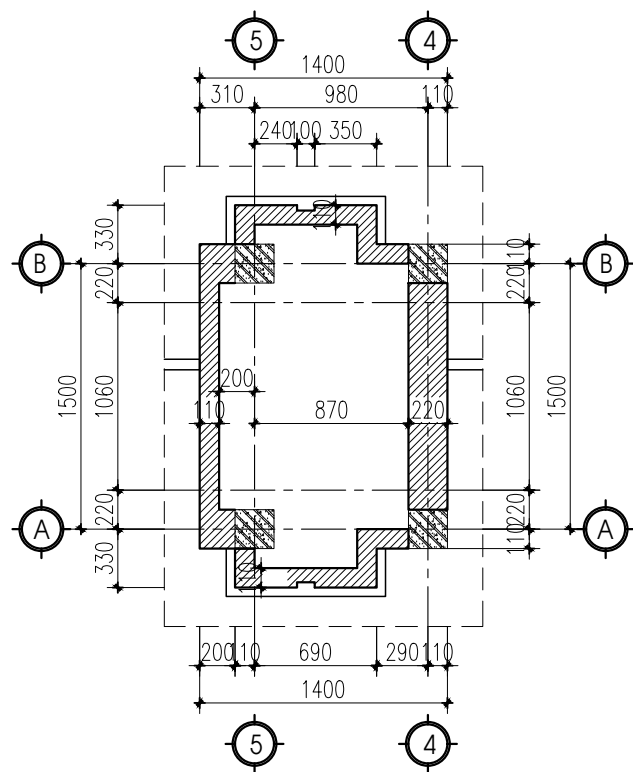
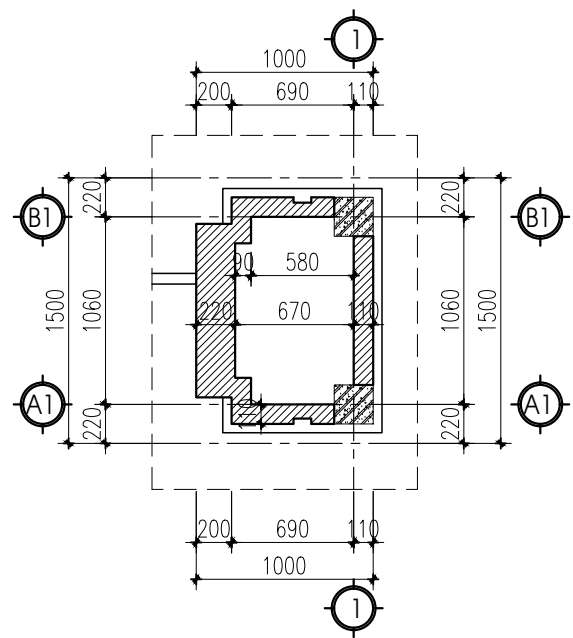
- TƯỜNG VÀ TRỤ QUÉT VỚI VE MÀU VÀNG TRANH 3 NƯỚC
- BÊ TÔNG LÓT MÓNG M150 ĐÁ 4X6, DÂY 100
- XÂY TƯỜNG GẠCH CHỈ VXM 50#
- TRÁT TƯỜNG VXM 75#

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

CHI TIẾT TƯỜNG RÀO



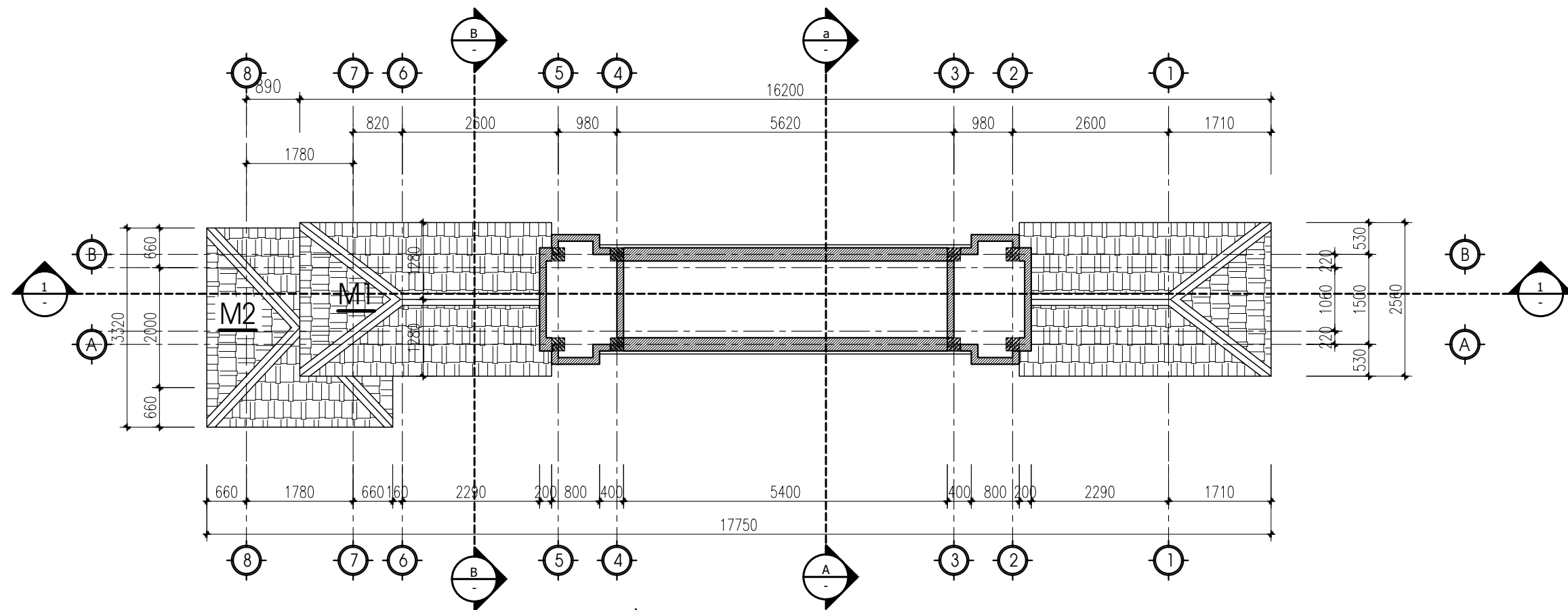
MẶT BẰNG CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC



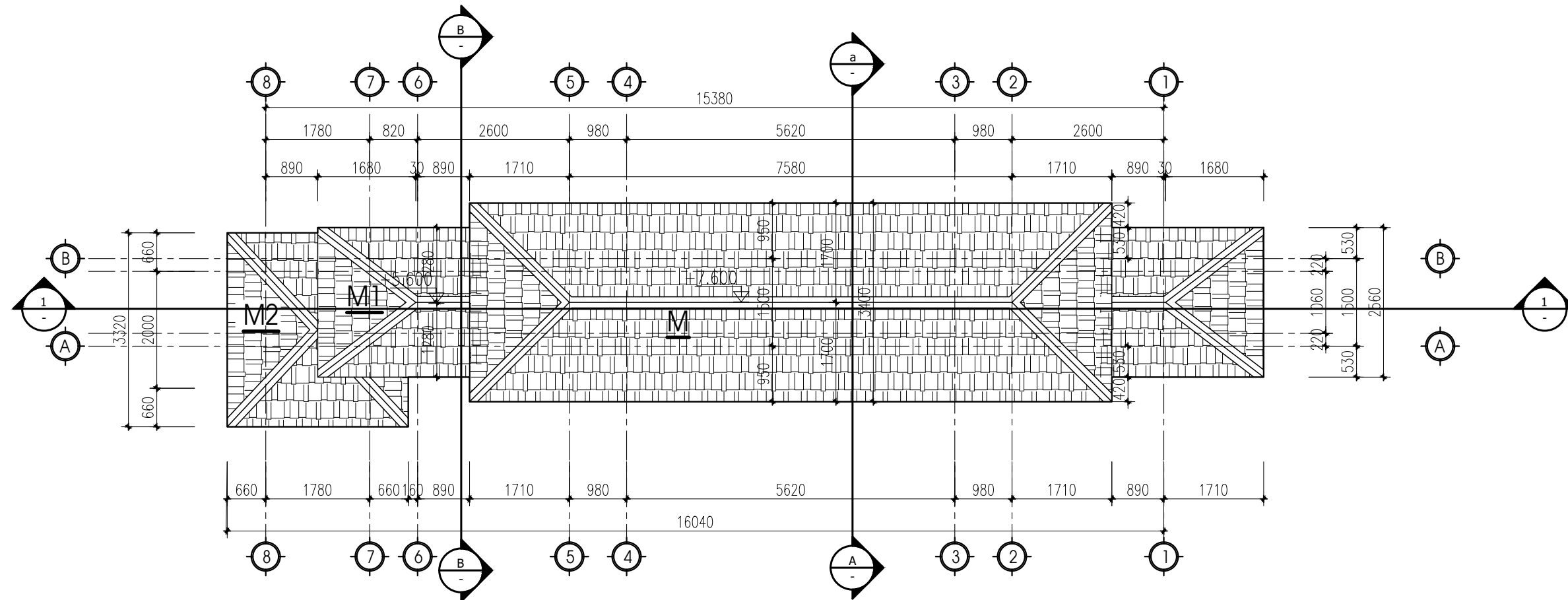
BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

**DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC**

MẶT BẰNG CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC

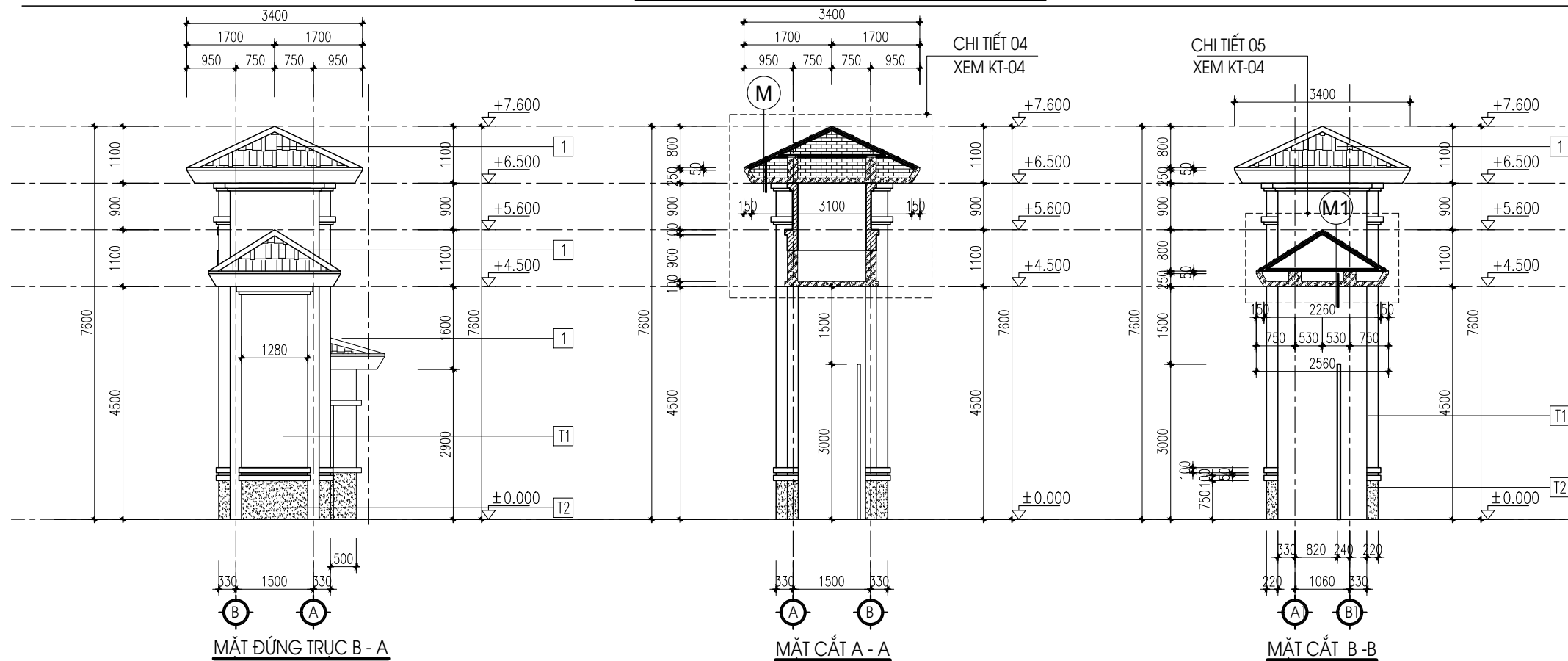
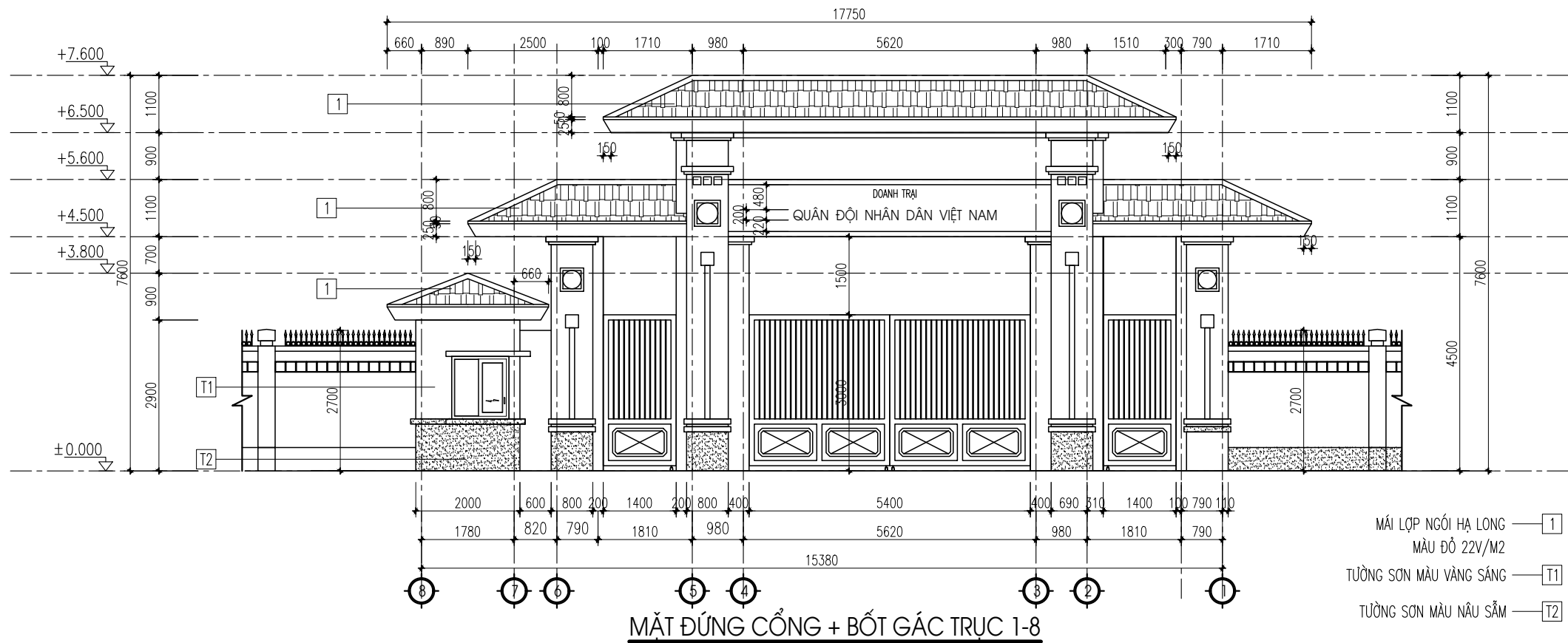


MẶT BẰNG CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC COS +5.6M



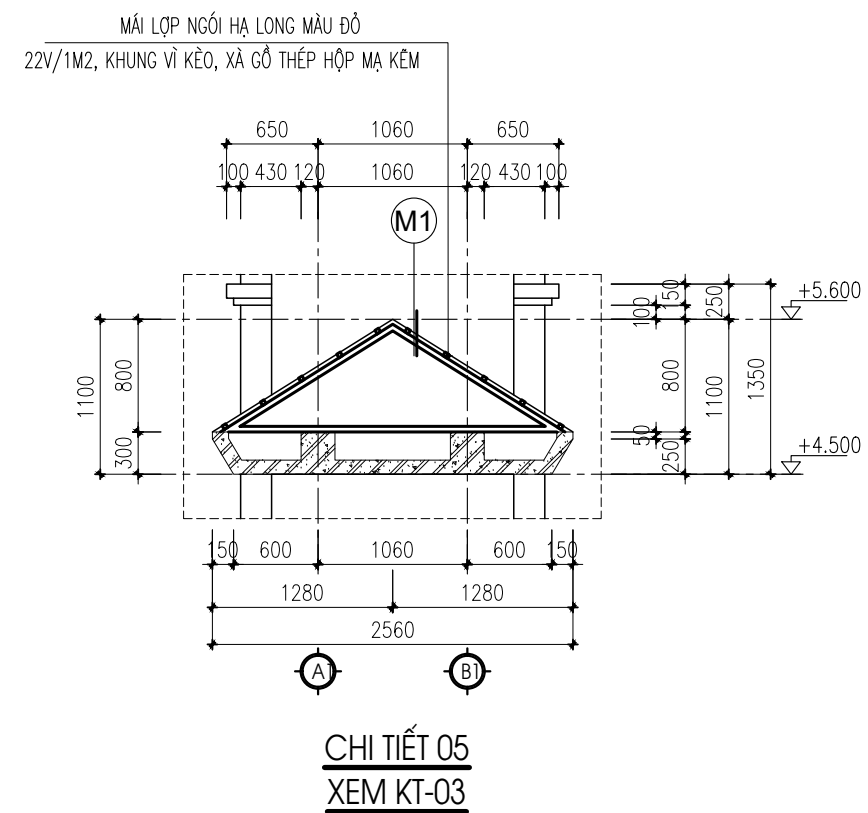
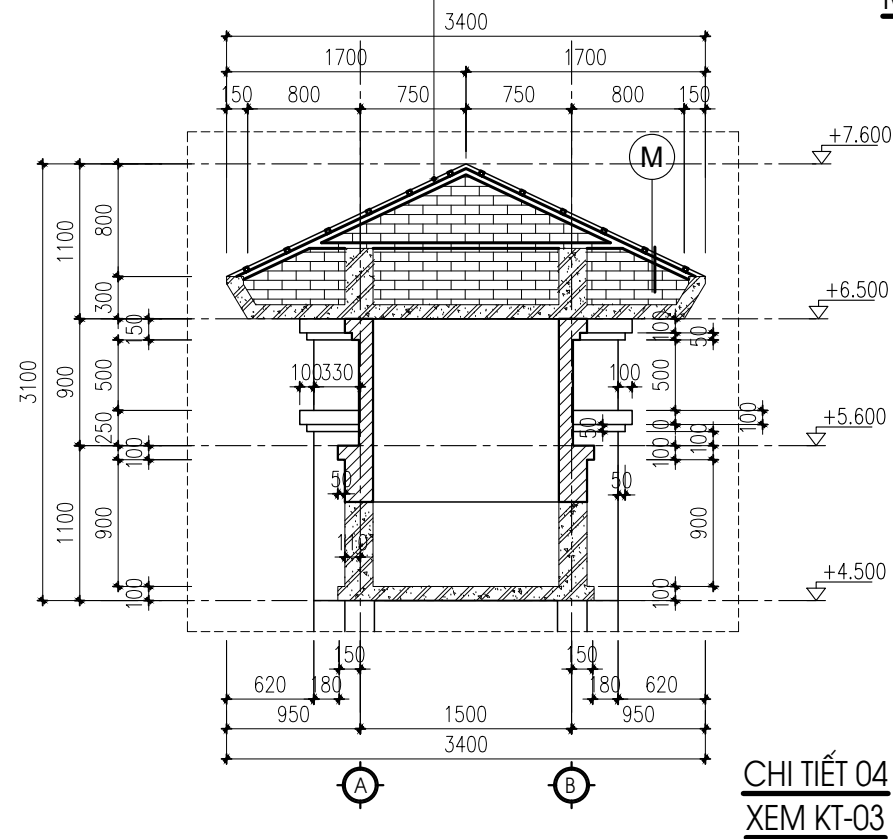
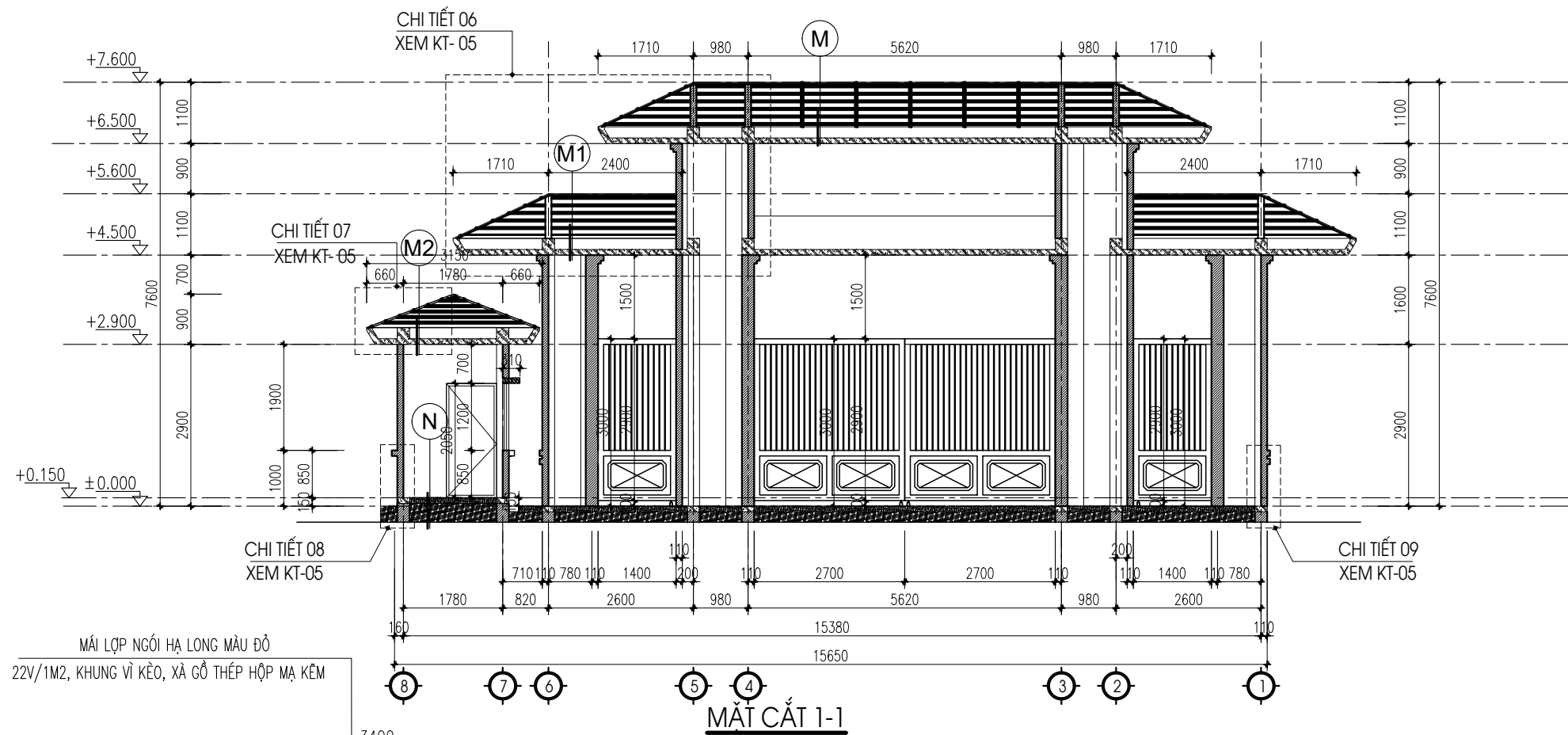
BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

MẶT BẰNG CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

MẶT ĐỨNG CỔNG CHÍNH + BỐT GÁC



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
DỰ ÁN: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
HUYỆN TUẦN GIÁC

MẶT ĐỨNG CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC

BẢNG KHAI TOÁN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ
DỰ ÁN : NÂNG CẤP, SỬA CHỮA TRỤ SỞ BAN CHQS HUYỆN TUẦN GIÁC

Đơn vị tính: (đ)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Định mức	Hệ số	Cách tính	Chi phí trước thuế	Thuế giá trị gia tăng	Chi phí sau thuế
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	Gbt,tđc						
2	Chi phí xây dựng	Gcpxd				838.407.808	83.840.781	922.248.589
2.1	<i>Chi phí xây dựng công trình chính, phụ trợ tạm phục vụ thi công</i>	<i>Gxd</i>				838.407.808	83.840.781	922.248.589
	+ CÔNG CHÍNH + BỐT GÁC	Gxd.1				400.990.437	40.099.044	441.089.481
	+ CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ	Gxd.2				437.417.371	43.741.737	481.159.108
4	Chi phí quản lý dự án	Gqlđa	3,446 %		3,446% x (Gxd+Gtb)	28.891.533	2.889.153	31.780.686
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	Gtv			Gtv1 : Gtv38	98.607.218	9.860.722	108.467.940
5.7	<i>Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật</i>	<i>Gtv7</i>	6,500 %		<i>6,5% x (Gxd+Gtb)</i>	54.496.508	5.449.651	59.946.159
5.11	<i>Chi phí thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, phần thiết kế</i>	<i>Gtv11</i>	0,258 %		<i>0,258% x Gxd</i>	2.163.092	216.309	2.379.401
5.21	<i>Chi phí Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng</i>	<i>Gtv21</i>	0,432 %		<i>0,432% x GXD(Dự toán gói thầu)</i>	3.405.922	340.592	3.746.514
5.25	<i>Chi phí lập hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu (Nghị định 24/2024/NĐ-CP)</i>	<i>Gtv25</i>			<i>0,2%*GGTXD (Dự toán gói thầu)</i>	3.000.000	300.000	3.300.000
5.26	<i>Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu (Nghị định 24/2024/NĐ-CP)</i>	<i>Gtv26</i>			<i>0,1%*GGTXD (Dự toán gói thầu)</i>	2.000.000	200.000	2.200.000

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Định mức	Hệ số	Cách tính	Chi phí trước thuế	Thuế giá trị gia tăng	Chi phí sau thuế
5.28	Chi phí đánh giá hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất (Nghị định 24/2024/NĐ-CP)	Gtv28			0,2%*GGTXD (Dự toán gói thầu)	3.000.000	300.000	3.300.000
5.29	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu (Nghị định 24/2024/NĐ-CP)	Gtv29			0,1%*GGTXD (Dự toán gói thầu)	3.000.000	300.000	3.300.000
5.31	Chi phí giám sát thi công xây dựng	Gtv31	3,285 %		3,285% x Gxd	27.541.696	2.754.170	30.295.866
6	Chi phí khác	Gk			Gk1 : Gk12	8.114.952	155.995	8.270.947
6.4	Phí thẩm định dự toán xây dựng (Thông tư 27/2023/TT-BTC)	Gk4	0,160 %		0,16% x Gxd	1.341.452	134.145	1.475.597
6.5	Phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng (Thông tư 28/2023/TT-BTC)	Gk5	0,019 %			218.500	21.850	240.350
6.8	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	Gk8	0,570 %			6.555.000		6.555.000
7	Chi phí dự phòng	Gdp			Gdp1 + Gdp2			79.231.838
	TỔNG CỘNG							1.150.000.000
<i>Bảng chữ: Một tỷ một trăm năm mươi triệu đồng chẵn./.</i>								