

Số: /TTr-UBND

Tuần Giáo, ngày 11 tháng 12 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn
Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên**

Kính gửi: HĐND huyện Tuần Giáo

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/3/2015 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, công trình xây dựng, cây trồng và vật nuôi trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 11/10/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Quy định mức bồi thường thiệt hại với cây trồng và vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 15/2023/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Sửa đổi bổ sung một số điều của Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên ban hành kèm theo Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND tỉnh Điện Biên; Quyết định số 37/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Ban hành quy định chi tiết một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên; Quyết định số 53/2019/QĐ-UBND

ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Điện Biên về việc Ban hành bảng giá đất và quy định áp dụng bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Điện Biên từ ngày 01/01/2020 đến 31/12/2024;

Căn cứ Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 24/03/2023 của UBND huyện Tuần Giáo về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Văn bản số 2245/UBND-TCKH ngày 02/12/2024 của UBND huyện Tuần Giáo về việc Giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 453/TTr-BQLDA&PTQĐ ngày 06/12/2024; Báo cáo thẩm định số 421/BC-TCKH ngày 10/12/2024 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện Tuần Giáo phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên (Có dự thảo Nghị quyết kèm theo) với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

3. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.

5. Tổng vốn thực hiện dự án:

- Tổng nguồn vốn: 5.280 triệu đồng.

- Nguồn vốn: Tăng thu ngân sách huyện và Nguồn thu tiền sử dụng đất.

6. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2026.

- Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Năm 2025.

- Giai đoạn thực hiện và kết thúc đầu tư: Năm 2025 - 2026.

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

8. Các thông tin khác:

8.1. Mục tiêu đầu tư:

Hoàn thiện việc giải phóng mặt bằng trên diện tích khoảng 1,0 (ha). Tạo mặt bằng sạch để thực hiện xây dựng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên. Từ đó góp phần nâng cao chất lượng mạng lưới giao thông QL279 đoạn tránh Tuần Giáo nói riêng và tỉnh Điện Biên nói chung, đáp ứng nhu cầu vận tải đang ngày một

tăng. Đảm bảo an toàn giao thông, thoát nước, cải thiện điều kiện khai thác và tuổi thọ công trình. Đồng thời củng cố quốc phòng – an ninh và phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện Tuần Giáo.

8.2. Nội dung và quy mô đầu tư:

Giải phóng mặt bằng với diện tích khoảng 1,0 (ha).

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:

Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo là cơ quan được giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên tại Văn bản số 2245/UBND-TCKH ngày 02/12/2024 của UBND huyện Tuần Giáo về việc Giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư. Đơn vị đã tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, ý nghĩa, vai trò của dự án trong phát triển kinh tế xã hội, hiện trạng của dự án và các yếu tố cần thiết để đầu tư. Trên cơ sở đó đơn vị đã lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 414/BC-BQLDA&PTQĐ ngày 06/12/2024 và trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 453/TTr-BQLDA&PTQĐ ngày 06/12/2024 sang Phòng Tài chính – Kế hoạch để thẩm định.

2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ, Phòng Tài chính - Kế hoạch đã ban hành Văn bản số 161/CV-TCKH ngày 06/12/2024 để lấy ý kiến tham gia thẩm định của các cơ quan, đơn vị có liên quan. Song song quá trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án căn cứ vào dự kiến kế hoạch vốn từ Tăng thu ngân sách huyện và Nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2025 và các năm tiếp theo.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
2. Báo cáo thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 421/BC-TCKH ngày 10/12/2024 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.
3. Văn bản số 2245/UBND-TCKH ngày 02/12/2024 của UBND huyện

Tuần Giáo về việc Giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

4. Phương án thiết kế sơ bộ, khái toán tổng mức đầu tư.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện Tuần Giáo xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng dự án: Sửa chữa, mở rộng QL279 đoạn tránh thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- LĐ UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- Phòng Tài Chính – Kế hoạch;
- Ban QLDA&PTQĐ;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hà Cẩm Hồng