

BÁO CÁO THẨM TRA
Về việc chủ trương đầu tư các dự án
thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022 - 2024

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện thẩm tra Tờ trình số 303/TTr -UBND ngày 08/12/2021 của UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện thông qua chủ trương đầu tư các dự án thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022-2024. Qua nghiên cứu, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện nhất trí với chủ trương đầu tư 09 dự án thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022-2024 và báo cáo HĐND huyện những nội dung sau:

1. Sự cần thiết đầu tư.

Những năm qua, cơ sở hạ tầng tại các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Tuần Giáo đã được quan tâm đầu tư, xây dựng, nâng cấp, sửa chữa, góp phần tích cực trong việc phát triển KT-XH của huyện, tạo điều kiện thuận lợi cho đời sống và sinh hoạt của nhân dân.

Tuy nhiên, hiện nay một số cây cầu và tuyến đường tại các khối, bản thuộc các xã, thị trấn đã xuống cấp, nhân dân đi lại khó khăn. Cùng với đó, do yêu cầu về đầu tư cơ sở hạ tầng để đưa khu đất vào kế hoạch đấu giá, chống lãng phí, sử dụng có hiệu quả nguồn tài nguyên trên địa bàn; yêu cầu về xây dựng nông thôn mới; về chỉnh trang đô thị; đồng thời giới thiệu, nâng cao giá trị sản phẩm hàng hóa, quảng bá hình ảnh văn hóa- xã hội của huyện để xứng tầm với vị trí, diện mạo là huyện cửa ngõ của Tỉnh Điện Biên... Vì vậy việc đầu tư các dự án thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022-2024 là rất cần thiết.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật; phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội; quy hoạch, Kế hoạch phát triển ngành, lĩnh vực.

- Các căn cứ pháp lý làm cơ sở để UBND huyện trình HĐND huyện xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án đã được cập nhật đầy đủ, toàn diện.

- Về hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đáp ứng các quy định của Luật Xây dựng, Luật đầu tư công và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP, ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công. Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính

phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

- Các dự án có tên trong danh mục được UBND huyện giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tại Quyết định số 126/QĐ-UBND, ngày 05/12/2021 của UBND huyện Tuần Giáo.

- Nội dung của các Dự án bao gồm: Mục tiêu, phạm vi, quy mô, đối tượng đầu tư, thời gian, tiến độ thực hiện và dự kiến bố trí vốn; các nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; huy động các nguồn vốn và nguồn lực khác đã đảm bảo các quy định của Luật Đầu tư công.

- Dự án khi hoàn thành và đưa vào sử dụng từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng tại các xã, thị trấn. Góp phần từng bước cải thiện cơ sở hạ tầng; hoàn thiện mạng lưới giao thông, đáp ứng nhu cầu giao thương, đi lại của nhân dân; chỉnh trang đô thị, tạo điểm nhấn cho huyện; quảng bá và giới thiệu sản phẩm hàng hóa, từ đó thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm an ninh trật tự trên địa bàn huyện Tuần Giáo.

3. Đề nghị của Ban KT-XH.

- Cần bổ sung Nhóm của các dự án (*Dự án nhóm C*)

- Tại phần II, mục 2: **Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án**, có nội dung: “ *Phòng Tài chính- Kế hoạch đã tổ chức đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án, căn cứ vào dự kiến kế hoạch đầu tư các dự án nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022*”. Theo đó, thực hiện 09 dự án, có tổng số vốn đầu tư 29 tỷ đồng từ nguồn thu tiền sử dụng đất của năm 2022, như vậy thì có đảm bảo tính khả thi không? Đề nghị UBND huyện Báo cáo làm rõ thêm nội dung này để HĐND huyện có cơ sở xem xét, thông qua.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra về việc đầu tư các dự án thuộc nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2022-2024. Ban KTXH trình HĐND huyện khóa XXI xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Lưu VT, Ban KTXH.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Đặng Thị Nga

