

Số: 82/BC-BDT.HĐND

Tuần Giáo, ngày 01 tháng 12 năm 2021

## **BÁO CÁO THẨM TRA**

### **Dự thảo nghị quyết HĐND huyện thông qua Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 – 2030 huyện Tuần Giáo**

Thực hiện Thông báo số 68/TB-TTHĐND, ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Thường trực HĐND huyện, phân công chuẩn bị nội dung kỳ họp thứ 3, HĐND huyện Khóa XXI. Ban Kinh tế xã hội, HĐND huyện thẩm tra dự thảo Nghị quyết của HĐND huyện về thông qua Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030, Ban Kinh tế- xã hội, HĐND huyện báo cáo như sau:

#### **1. Về sự cần thiết ban hành nghị quyết**

Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của huyện Tuần Giáo là cơ sở khoa học và pháp lý để quản lý và sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả; phù hợp với định hướng phát triển chung của tỉnh Điện Biên cũng như của huyện Tuần Giáo trong thời gian tới.

Do đó HĐND huyện Ban hành nghị quyết về Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 của huyện Tuần Giáo là cần thiết và là cơ sở cho việc sử dụng đất, phân bổ hợp lý quỹ đất, thiết lập hành lang pháp lý cho việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

#### **2. Về căn cứ pháp luật**

Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Tuần Giáo đã bám sát sát các quy định của Luật Đất đai năm 2013, Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; các Nghị định, Thông tư của các Bộ, ngành các văn bản pháp lý có liên quan.

#### **3. Nội dung, thể thức dự thảo Nghị quyết**

- Nội dung nghị quyết về quy hoạch sử dụng của huyện Tuần Giáo giai đoạn 2021-2030 của huyện Tuần Giáo đã thể hiện được chiến lược sử dụng đất của huyện trong giai đoạn từ nay đến năm 2030, có tầm quan trọng trong việc thực hiện các mục tiêu phát triển KT-XH, đảm bảo QP-AN và bảo vệ môi trường sinh thái; có sự cân đối hài hoà giữa các nhu cầu và khả năng đáp ứng về đất đai. Đảm bảo được tính thực tiễn và có tính khả thi. Ban KTXH nhất trí với Dự thảo Nghị quyết về quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của huyện Tuần Giáo.

- Dự thảo Nghị quyết đảm bảo các yêu cầu về thể thức và kỹ thuật trình bày văn bản theo quy định.

#### **4. Thẩm quyền ban hành Nghị quyết**

Ban hành nghị quyết về Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030 của huyện Tuần Giáo là đúng thẩm quyền của HĐND huyện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban KT-XH về dự thảo Nghị quyết của HĐND huyện về thông qua Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030, trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XXI xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND huyện;
- Các ĐB HĐND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. BAN KINH TẾ- XÃ HỘI  
KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Đặng Thị Nga**