

Số: 136/TTr-UBND

Tuần Giáo, ngày 02 tháng 7 năm 2022

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Trụ sở làm việc Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Nội vụ + Phòng Văn hóa

Kính gửi: HĐND huyện Tuần Giáo

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số: 269/BC-TCKH ngày 01/7/2022.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện Tuần Giáo quyết định chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở làm việc Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Nội vụ + Phòng Văn hóa với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Nội vụ + Phòng Văn hóa.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.

3. Đối tượng thụ hưởng dự án: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo.

5. Tổng vốn thực hiện dự án:

- Tổng nguồn vốn: 8.000 triệu đồng.

- Nguồn vốn: Dự kiến vốn Cân đối ngân sách địa phương (do huyện quản

lý) giai đoạn 2021-2025 là 6.500 triệu đồng và giai đoạn 2026-2030 là 1.500 triệu đồng.

6. Thời gian thực hiện các dự án: Từ năm 2024 đến năm 2026.

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện các dự án: Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.

8. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm đáp ứng nhu cầu về chỗ làm việc tiện nghi và hiện đại, đảm bảo các điều kiện hoạt động tốt nhất cho cán bộ, công chức, thuận tiện cho việc tiếp dân. Với thiết kế hiện đại, công trình sẽ tạo nên bộ mặt khang trang cho thị trấn. Xây dựng một nhà làm việc cho cả 03 cơ quan (Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Văn hóa + Phòng Nội vụ) sẽ giảm chi phí đầu tư và thuận tiện cho quá trình làm việc cũng như đi lại của người dân đến làm việc.

9. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Trụ sở làm việc: Nhà cấp III, 03 tầng. Bậc chịu lửa bậc III.

+ Diện tích xây dựng = 241m².

+ Diện tích sàn = 722,5m².

- Các hạng mục phụ trợ: Phá dỡ trụ sở cũ Phòng Nội vụ và Chi cục thi hành án dân sự; Cổng; hàng rào; Sân; Bồn hoa cây xanh; Hệ thống cấp điện; Cấp thoát nước; PCCC; Gara xe ...

- Phần thiết bị (thiết bị PCCC, trang trí khánh tiết hội trường ...)

(Có bảng tính toán diện tích theo vị trí việc làm kèm theo)

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:

Ban quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo là cơ quan được giao lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo. Đơn vị đã tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, ý nghĩa, vai trò của dự án trong phát triển kinh tế xã hội, hiện trạng của dự án và các yếu tố cần thiết để đầu tư. Trên cơ sở đó đơn vị đã lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư gửi Phòng Tài chính – Kế hoạch để thẩm định.

2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định báo cáo đề xuất

chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở làm việc Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Nội vụ + Phòng Văn hóa, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2021/NĐ-CP. Phòng Tài chính - Kế hoạch đã ban hành Văn bản số 164/CV-TCKH ngày 28/6/2022 để lấy ý kiến tham gia thẩm định của các phòng, ban có liên quan. Các đơn vị tham gia thẩm định đều nhất trí với nội dung của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Song song quá trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn, đánh giá sự phù hợp về đối tượng đầu tư và khả năng cân đối vốn cho dự án trong dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
2. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 269/BC-TCKH ngày 01/7/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.
3. Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025.
4. Bình đồ sơ họa vị trí xây dựng công trình.
5. Phương án thiết kế sơ bộ, khái toán tổng mức đầu tư.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở làm việc Phòng Tài chính - Kế hoạch + Phòng Nội vụ + Phòng Văn hóa./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- LĐ UBND huyện;
- Phòng Tài Chính – Kế hoạch;
- Ban QLDA các công trình;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức