

Số: 140/TTr-UBND

Tuần Giáo, ngày 02 tháng 7 năm 2022

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Trụ sở xã Quài Cang

Kính gửi: HĐND huyện Tuần Giáo

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số: 266/BC-TCKH ngày 01/7/2022.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện Tuần Giáo quyết định chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở xã Quài Cang với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

- 1. Tên dự án:** Trụ sở xã Quài Cang.
- 2. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.
- 3. Đối tượng thụ hưởng của dự án:** Xã Quài Cang, huyện Tuần Giáo.
- 4. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Quài Cang, huyện Tuần Giáo.
- 5. Tổng vốn thực hiện dự án:**
 - Tổng nguồn vốn: 10.500 triệu đồng.
 - Nguồn vốn: Dự kiến vốn Cân đối ngân sách địa phương (do huyện quản lý) giai đoạn 2021-2025 là 3.500 triệu đồng và giai đoạn 2026-2030 là 7.000 triệu đồng.
- 6. Thời gian thực hiện các dự án:** Từ năm 2024 - 2026.
 - Năm 2024: Chuẩn bị đầu tư.
 - Từ năm 2025 - 2026: thực hiện đầu tư.
- 7. Cơ quan, đơn vị thực hiện các dự án:** Ban Quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo.

8. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng Trụ sở xã Quài Cang nhằm xây dựng hoàn chỉnh cơ quan hành chính cấp xã, đáp ứng nhu cầu làm việc cho cán bộ xã Quài Cang và nhân dân đến giao dịch công tác.

9. Nội dung và quy mô đầu tư:

- Trụ sở làm việc: Nhà cấp III, 03 tầng. Bậc chịu lửa bậc III.
- + Diện tích xây dựng = 407 m².
- + Diện tích sàn = 992,6 m².
- Các hạng mục phụ trợ: San nền; Cổng + hàng rào; Sân; garage; Nhà vệ sinh ngoài trời; Hệ thống cấp điện; Cấp thoát nước; PCCC ...
- Phần thiết bị (thiết bị PCCC, trang trí khánh tiết hội trường ...)

(Có bảng tính toán diện tích theo vị trí việc làm kèm theo)

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:

Ban quản lý dự án các công trình huyện Tuần Giáo là cơ quan được giao lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo. Đơn vị đã tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trên cơ sở nghiên cứu sự cần thiết đầu tư, ý nghĩa, vai trò của dự án trong phát triển kinh tế xã hội, hiện trạng của dự án và các yếu tố cần thiết để đầu tư. Trên cơ sở đó đơn vị đã lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư gửi Phòng Tài chính – Kế hoạch để thẩm định.

2. Việc thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

Sau khi tiếp nhận và nghiên cứu hồ sơ trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở xã Quài Cang, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định tại Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 và Nghị định 40/2021/NĐ-CP. Phòng Tài chính - Kế hoạch đã ban hành Văn bản số 162/CV-TCKH ngày 28/6/2022 để lấy ý kiến tham gia thẩm định của các phòng, ban có liên quan. Các đơn vị tham gia thẩm định đều nhất trí với nội dung của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Song song quá trình thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Phòng Tài chính – Kế hoạch đã tổ chức thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn, đánh giá sự phù hợp về đối tượng đầu tư và khả năng cân đối vốn cho dự án trong dự kiến kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và giai đoạn 2026-2030.

III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

2. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư số 266/BC-TCKH ngày 01/7/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch.

3. Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 27/6/2022 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ thực hiện lập và thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án chuẩn bị đầu tư, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

4. Bình đồ sơ họa vị trí xây dựng công trình.

5. Phương án thiết kế sơ bộ, khái toán tổng mức đầu tư.

UBND huyện Tuần Giáo trình HĐND huyện xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở xã Quài Cang./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- LĐ UBND huyện;
- Phòng Tài Chính – Kế hoạch;
- Ban QLDA các công trình;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Văn Đức