

CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐIỆN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 965/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 10 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo

Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá tài sản: Bắt đầu từ 09 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 12 năm 2024 tại Hội trường Nhà khách HĐND và UBND huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

- Địa chỉ: Khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

4. Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 02 thửa đất làm nhà ở tại khu đất khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo (Giai đoạn 1), cụ thể như sau:

ST T	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Vị trí các thửa đất	Mục đích SD	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)
1	L27:01	90,2	Vị trí 1, mã đoạn I.1: Đoạn đường từ ngã ba trung tâm thị trấn Tuần Giáo đến đường rẽ lên huyện đội đối diện là đường rẽ sang bản Chiềng Chung.	ODT	26.431.000	2.384.076.200
2	L29:01	108,8		ODT	27.822.000	3.027.033.600

5. Nơi có tài sản đấu giá: tại khu đất khối Tân Giang, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

6. Giá khởi điểm (02 thửa đất): **5.411.109.800 đồng** (Bằng chữ: Năm tỷ bốn trăm mười một triệu một trăm linh chín ngàn tám trăm đồng)

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Từ ngày 24/12/2024 đến 17 giờ ngày 25/12/2024 (trong giờ hành chính) tại thực địa thửa đất đấu giá thuộc Khối Thắng Lợi, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

8. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày 13/12/2024 đến 17 giờ, ngày 27/12/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ), tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký

tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Từ ngày 13/12/2024 đến 17 giờ, ngày 27/12/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Tuần Giáo.

Tiền bán hồ sơ: **500.000 đồng/hồ sơ/ thửa đất**

10. Thời gian nộp tiền đặt trước và giấy nộp tiền đặt trước: Ngày 25/12/2024 đến 17 giờ ngày 27/12/2024 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào tài khoản số: **3600466226**, tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên

+ Tiền đặt trước (**20%** giá khởi điểm của thửa đất đấu giá và được làm tròn đến trăm nghìn đồng)

- Thửa đất số L27:01 tiền đặt trước là 476.800.000 đồng

- Thửa đất số L29:01 tiền đặt trước là 605.400.000 đồng

11. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Thửa đất số L27: 01 bước giá là 1.800.000.000 đồng; Thửa đất số L29:01 bước giá là 2.000.000.000 đồng

12. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868 hoặc 0386099727 (Đ/c Khánh)

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo. ĐT: 0215.3862.510 hoặc 0949242324 (Đ/c Sơn)

Nơi nhận:

- Ban quản lý dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Tuần Giáo;
- Đài Phát thanh và truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử về tài sản công (<https://taisancong.vn/>); Trang thông tin điện tử UBND huyện Tuần Giáo; Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>)
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Dung