

VĂN BẢN ĐIỆN TỬ

Số 778 Ngày 10/08/2021

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày tháng 8 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho Cục thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên để xây dựng công trình Trụ sở và kho vật chứng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Tiếp theo Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Tuần Giáo;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 275/TTr-STNMT ngày 02 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Cục thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên diện tích 1.562m² (Một nghìn năm trăm sáu mươi hai mét vuông) đất tại địa bàn thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên để xây dựng công trình Trụ sở và kho vật chứng Chi cục thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Theo thời gian triển khai dự án đầu tư đã được phê duyệt.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 53 năm 2020 xây dựng Trụ sở và kho vật chứng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên do Công ty TNHH tư vấn xây dựng đấu thầu Giang Thành thực hiện ngày 03/8/2020 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 11/8/2020.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Tuần Giáo, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Tuần Giáo có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo UBND thị trấn Tuần Giáo niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn theo quy định.

3. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên có trách nhiệm:

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tuần Giáo, UBND thị trấn Tuần Giáo xác định cụ thể ranh giới, mốc giới và nhận bàn giao đất trên thực địa.

- Sử dụng đất đúng vị trí, ranh giới, diện tích, mục đích và các quy định khác theo quy định Điều 1 Quyết định này.

- Nộp phí và lệ phí, triển khai xây dựng và bảo vệ môi trường theo đúng quy định của pháp luật.

- Nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định tại Quyết định số 14/2016/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND tỉnh Điện Biên.

- Bàn giao toàn bộ diện tích đất cho đơn vị quản lý, sử dụng công trình sau khi đã thực hiện xong dự án theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm: Đăng Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Điện Biên tại địa chỉ: www.dienbien.gov.vn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Tuần Giáo; Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- UBND thị trấn Tuần Giáo;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, KTN_(LNH).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Đức Toàn