

Số: 38/BC-BKTXH

Tuần Giáo, ngày 30 tháng 7 năm 2020

## **BÁO CÁO THẨM TRA**

### **Điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông**

Thực hiện sự phân công của Thường trực HĐND huyện, Ban KT-XH thẩm tra Tờ trình số 137/TTr-UBND ngày 29/7/2020 của UBND huyện về việc đề nghị đề Thường trực Hội đồng nhân dân huyện cho ý kiến về việc “Điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông”, Ban KTXH có ý kiến sau:

1. Việc điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông là cần thiết, phù hợp với thực tế và thực hiện đúng các văn bản quy định hiện hành (Luật tổ chức chính quyền địa phương; Quy chế số 01-QC/HU ngày 28/02/2019 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện ban hành quy chế làm việc nhiệm kỳ 2015-2020; Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 15/8/2015 của UBND huyện Tuần Giáo về việc Phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông, huyện Tuần Giáo giai đoạn 2015 - 2020; Quyết định số 1185/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND huyện Tuần Giáo về việc Điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông huyện Tuần Giáo giai đoạn 2015-2020; Thông báo số 639/-TB/HU ngày 24/7/2020 của Ban Thường vụ huyện ủy về việc điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Nà Tông).

2. Ban KT-XH nhất trí với đề nghị của UBND huyện tại tờ trình, Ban đề nghị HĐND huyện chấp thuận việc điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tông.

#### **2.1. Lý do điều chỉnh:**

Trong quá trình triển khai xây dựng công trình Nhà văn hóa xã Nà Tông và Trạm y tế xã Nà Tông theo quy hoạch đã được phê duyệt phải chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế ( vì khu đất trên hiện trạng đang có rừng là rừng tự nhiên nên tính khả thi không cao do chưa được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt).

#### **2.2. Nội dung điều chỉnh:**

Điều chỉnh vị trí, quy mô, diện tích và mục đích sử dụng đất vị trí khu đất xây dựng Trạm y tế xã Nà Tông và Nhà văn hóa xã Nà Tông các công trình đã được quy hoạch (Khu đất nằm ngoài quy hoạch lâm nghiệp theo Quyết định 1208/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh Điện Biên và hiện trạng không có rừng), cụ thể:



- Ranh giới khu đất:
- + Phía Bắc đất nương.
- + Phía Nam đường liên bản
- + Phía Đông giáp đường liên bản.
- + Phía Tây đất nương.

**\*Vị trí khu đất:** Tại bản Nà Tòng, xã Nà Tòng, huyện Tuần Giáo  
(Có bản vẽ chi tiết kèm theo)

Trên đây là Báo cáo thẩm tra Tờ trình số 137/TTr-UBND ngày 29/7/2020 của UBND huyện về việc đề nghị đề Thường trực Hội đồng nhân dân huyện cho ý kiến về việc “Điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Nà Tòng”, Ban KTXH trình TT HĐND huyện khóa XX xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- TT.HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Lưu: VT, Ban KT-XH.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI**  
**KT TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**



*[Handwritten signature]*  
**Đặng Thị Nga**