

Số: /QĐ-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Tiếp theo Thông Báo số 527/TB-UBND ngày 30 tháng 4 năm 2021 của UBND huyện Tuần Giáo về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 17/TTr-TNMT ngày 28 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: CĐ 225502, số hồ sơ: 000163, số vào sổ cấp GCN: CH 000163, diện tích: 9.080 m² (bằng chữ: Chín nghìn không trăm tám mươi mét vuông); mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất, được UBND huyện Tuần Giáo cấp ngày 29/6/2016. Địa chỉ thửa đất: bản Pom Ban, xã Quài Tở, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên, đã cấp cho ông Cà Văn Đoàn, địa chỉ thường trú: Bản PomBan, xã Quài Tở, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Lý do thu hồi: Do một phần diện tích thửa đất trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp không đúng quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

2. Trung tâm Quản lý đất đai huyện Tuần Giáo có trách nhiệm thu hồi và quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi nêu trên, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp lại giấy chứng nhận cho người sử dụng đất theo quy định. Trường hợp người sử dụng đất không giao nộp giấy chứng nhận thì báo cáo UBND huyện Quyết định hủy giấy theo quy định.

3. UBND xã Quài Tở có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Quản lý đất đai thu hồi giấy chứng nhận nêu trên.

4. Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 của Quyết định này có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận cho Trung tâm Quản lý đất đai để thu hồi và quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Quản lý đất đai; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Quài Tở và ông: Cà Văn Đoàn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN