

Số: /QĐ-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 49,32 m<sup>2</sup> đất của bà Hà Thị Yên, địa chỉ thửa đất: Khôi 20/7, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUẦN GIÁO**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 30/11/2017 của UBND tỉnh Điện Biên về việc công bố thủ tục hành chính chuẩn hóa lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện tỉnh Điện Biên;*

*Căn cứ Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 28/12/2019 của UBND huyện Tuần Giáo về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 khu trung tâm thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên;*

Xét Đơn tự nguyện hiến đất ngày 20/4/2021 của bà Hà Thị Yên - cư trú tại Khu Thành Công, thị trấn Tòa Chùa, huyện Tòa Chùa, tỉnh Điện Biên; Biên bản làm việc ngày 29/4/2021 và Tờ trình số 22/TTr-TN&MT ngày 17/5/2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 49,32m<sup>2</sup> đất bằng trồng cây lâu năm của hộ gia đình bà Hà Thị Yên - cư trú tại Khu Thành Công, thị trấn Tòa Chùa, huyện Tòa Chùa, tỉnh

Điện Biên thuộc một phần thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00 (đã được Giấy CNQSD đất số phát hành CP 032396, số vào sổ cấp GCN: “CH” 01704 do UBND huyện Tuần Giáo cấp ngày 01/8/2019) tại Khố 20/7, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Hộ gia đình có đất thu hồi không được bồi thường, hỗ trợ thiệt hại về đất, tài sản trên đất và có trách nhiệm bàn giao đất thu hồi cho UBND thị trấn Tuần Giáo quản lý theo quy định của pháp luật.

Vị trí đất thu hồi: Theo sơ đồ trích đo thửa đất do Trung tâm quản lý đất đai thực hiện ngày 06/5/2021.

*(Có sơ đồ vị trí hiến đất kèm theo)*

**Lý do thu hồi đất:** Hộ gia đình tự nguyện hiến đất để làm hành lang đường nội thị khu vực trung tâm thị trấn Tuần Giáo.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tuần Giáo có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Hà Thị Yến; trường hợp bà Hà Thị Yến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Tuần Giáo và tại nhà văn hoá khố 20/7, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi nêu trên theo đúng quy hoạch.

2. Trung tâm quản lý đất đai phối hợp với UBND thị trấn Tuần Giáo thực hiện thu hồi Giấy CNQSD đất, chỉnh lý hồ sơ địa chính và GCNQSD đất của người có đất bị thu hồi theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Tuần Giáo.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường; Giám đốc Trung tâm quản lý đất đai; Chủ tịch UBND thị trấn Tuần Giáo; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đức**

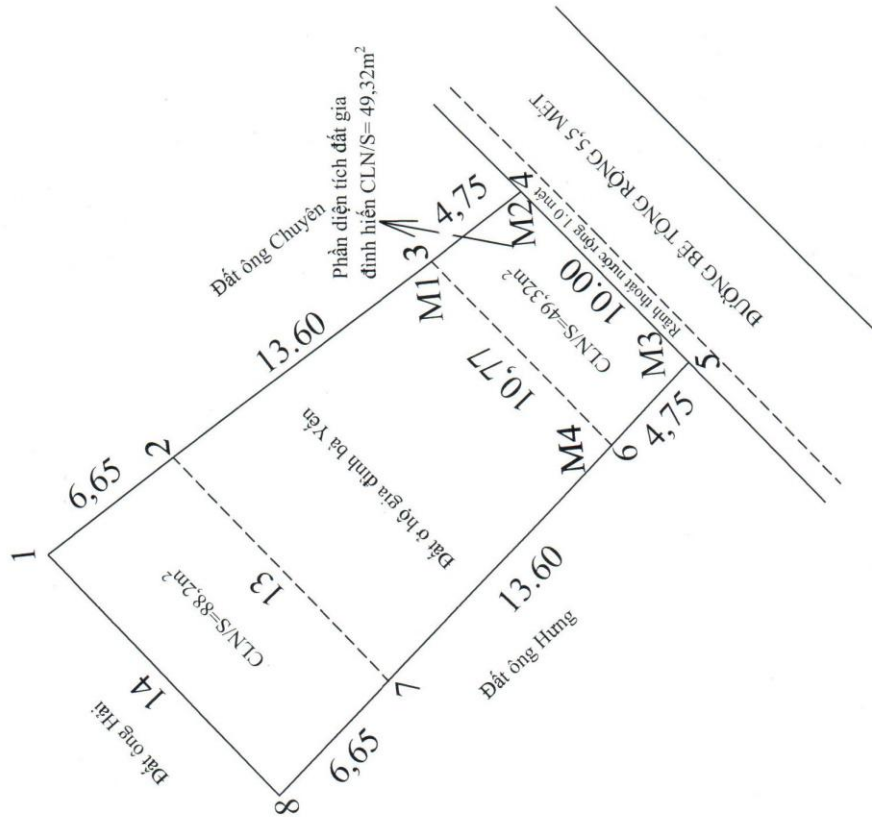
**SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THỬA ĐẤT HIỂN**

( Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND, ngày tháng 5 năm 2021 của UBND huyện Tuần Giáo)

Họ và tên: **HÀ THỊ YẾN**

Địa chỉ thửa đất: Khố 20/7, thị trấn Tuần Giáo, huyện Tuần Giáo, tỉnh Điện Biên.

Thửa đất: 00      Tờ bản đồ: 00



**BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ THỬA ĐẤT**

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y	Cạnh thửa (m)
1	2387975.611	542517.221	6.65
2	2387970.366	542521.309	13.60
3	2387959.54	542529.53	4.75
4	2387955.802	542532.461	10.00
5	2387948.752	542525.355	4.75
6	2387951.974	542521.865	13.60
7	2387961.314	542511.979	6.65
8	2387965.886	542507.151	14.00
1	2387975.611	542517.221	

**BẢNG THÔNG KÊ TỌA ĐỘ PHẦN ĐẤT XIN HIỂN**

Tên điểm	Tọa độ X	Tọa độ Y	Cạnh thửa (m)
M1	2387959.54	542529.53	4.75
M2	2387955.802	542532.461	10.00
M3	2387948.752	542525.355	4.75
M4	2387951.974	542521.865	10.77
M1	2387959.54	542529.53	