

Số: /TB-UBND

Tuần Giáo, ngày tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, tổ chức trên địa bàn các xã Mường Thín, Chiềng Sinh, Mùn Chung, Phình Sáng để thực hiện công trình San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023

Căn cứ Điều 62, Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1013/QĐ-UBND ngày ngày 22 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh Điện Biên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tuần Giáo;

Căn cứ Quyết định số 1486/QĐ-PCDB ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Công ty Điện lực Điện Biên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật - dự toán công trình: San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Tuần Giáo về việc giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất tổ chức thực hiện công tác bồi thường, HT&TĐC xây dựng công trình: San tải, giảm bán kính cấp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023;

Căn cứ hồ sơ và mảnh trích đo địa chính số 121A - 2023 do Công ty TNHH Khảo sát và xây dựng Duy Cường lập ngày 20/10/2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên duyệt ngày 27/10/2023;

Tiếp theo Kế hoạch số 74/KH-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2024 của UBND huyện Tuần Giáo về Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng công trình: San tải, giảm bán kính cáp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện công trình San tải, giảm bán kính cáp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 15/TTr-TNMT ngày 22 tháng 3 năm 2024.

UBND huyện Tuần Giáo thông báo chủ trương thu hồi đất với nội dung như sau:

1. Thu hồi đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn các xã Mường Thín, Chiềng Sinh, Mùn Chung, Phình Sáng, cụ thể như sau:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi là: 85,9 m².

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 121A - 2023 do Công ty TNHH Khảo sát và xây dựng Duy Cường lập ngày 20/10/2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên duyệt ngày 27/10/2023.

- Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước, đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất nghĩa địa, đất giao thông, đất thủy lợi, đất văn hóa.

(Có biểu tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình San tải, giảm bán kính cáp điện các TBA phân phối và cải tạo lưới điện hạ áp để nâng cao độ ổn định cung cấp điện khu vực Tuần Giáo năm 2023.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm: Dự kiến trong quý II/2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự án không bố trí tái định cư.

- Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất, UBND các xã Mường Thín, Chiềng Sinh, Mùn Chung, Phình Sáng và các cơ quan đơn vị có liên quan thực hiện việc

điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- C/ty Điện Lực Điện Biên;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Tuyên